Érd és Térsége Víziközmű Kft. Ügyfélszolgálati Iroda
2030 Érd, Felső u. 2. Postacím: 2031 Érd, Pf.: 55.
Telefon: +36 23 521-751
Fax: +36 23 521-759
E-mail: ugyfelszolgalat@erdivizmuvek.hu
www.erdivizmuvek.hu

Hatályos: 2020. október 15-től

Tájékoztató szolgáltatói elszámolás célú mellékvízmérő létesítéséről

Az Érd és Térsége Víziközmű Kft. (továbbiakban: ÉTV Kft.) víziközmű szolgáltatási tevékenységét a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, illetve egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27) Kormányrendelet (a továbbiakban: *Rendelet*) alapján végzi.

A mellékvízmérők a bekötési vízmérővel rendelkező ingatlan – általában társasház - lakásainak, elkülönített (egyedi) vízhasználatainak mérésére, elszámolására szolgálnak. Ebben az esetben a Társasház lakásainak (albetéteinek) fogyasztásáról önálló számlát bocsát ki a Szolgáltató, az elfogyasztott vízmennyiséget a lakások mellékvízmérői külön-külön mérik.

Az ivóvíz felhasználás elszámolása a bekötési vízmérőn mért érték alapján történik, a mellékvízmérős Felhasználókkal pedig az elkülönített mérések számlázására a Szolgáltató mellékszolgáltatási szerződést köt.

Az elkülönített vízhasználó a mellékvízmérővel mért elkülönített vízhasználatra a Szolgáltatóval írásban mellékszolgáltatási szerződést köthet, amelyet az ÉTV Kft-nél az ingatlan tulajdonosa vagy egyéb jogcímen használója kezdeményezhet (igénybejelentés).

Igénybejelentés személyesen vagy postai úton, az erre rendszeresített igénybejelentő nyomtatvány kitöltésével, illetőleg a *Rendelet* mellékletében közöltek szerint, erre engedéllyel rendelkező szaktervezővel elkészíttetett tervdokumentáció egyidejű benyújtásával lehetséges.

Ügyfélszolgálati irodánk címe és nyitva tartása:

Ügyfélszolgálati iroda: 2030 Érd, Felső u. 2.	**H: 8:00 - 20:00**
Telefonszám: +36 23 521 751	**K-Cs: 7:30 - 15:00**
E-mail: ugyfelszolgalat@erdivizmuvek.hu	**P: 7:00 - 13:00**
Weboldal: www.erdivizmuvek.hu	

A mellékszolgáltatási szerződés létrejöttének együttes előfeltételei:

- az elkülönített vízhasználatra vonatkozó írásbeli igénybejelentés,
- a mellékvízmérőnek és a vízmérési helynek a víziközmű-szolgáltató által jóváhagyott terv szerinti kialakítása és plombával vagy a leszerelést megakadályozó zárral történő ellátása,
- a felhasználási hely vízfogyasztásának bekötési vízmérővel történő mérése, és közszolgáltatási szerződés megléte,
- a bekötési vízmérő szerinti felhasználó mellékszolgáltatási szerződés megkötéséhez történő hozzájárulása,
- a bekötési vízmérő szerinti felhasználási helynek és a szerződni kívánó elkülönített vízhasználónak nincs lejárt határidejű számlatartozása a víziközmű-szolgáltató felé és ilyet a víziközmű-szolgáltató az adott elkülönített felhasználói hely vonatkozásában sem tart nyilván,
- víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelezett felhasználó esetén a hozzájárulás megfizetése és a megfizetés víziközmű-szolgáltató felé történő igazolása.

A mellékvízmérő – ha a közszolgáltatási szerződésben másként nem szerepel - a Felhasználó tulajdonát képezi, ezért megfelelő működéséről, hitelesítéséről, karbantartásáról, javításáról, cseréjéről, kárveszélyviseléséről, rendkívüli vizsgálatáról saját költségén a Felhasználónak kell gondoskodnia.
A mellékszolgáltatási szerződésből eredő kötelezettségekért a felhasználó és az ingatlan – társasház esetében az albetét – tulajdonosa egyetemlegesen felel.

Mellékmérő felszerelési igény esetén szaktervezői jogosultsággal rendelkező mérnökkel meg kell terveztetnie belső ivóvízhálózatán elhelyezni kívánt mérő helyét, típusát, átmérőjét. Az benyújtott és Társaságunk által elfogadott tervdokumentációnak megfelelően fel kell szereltetnie a mellékvízmérőt, amit egy előre leegyeztetett időpontban munkatársaink műszakilag átvesznek és leplombálnak.
A Szolgáltató mellékvízmérőt csak azután vehet számlázási nyilvántartásba, ha műszaki ellenőrzés során meggyőződik arról, hogy a kivitelezés az érvényben lévő műszaki szabványok és előírások alapján történt meg.
A mérő plombával vagy záró bélyeggel történő ellátásáról az ÉTV Kft. gondoskodik. Mellékvízmérő létesítésére vonatkozó igénybejelentés visszaigazolása után a műszaki átvételi ill. plombálási díj előre fizetendő. A díj összege az ÉTV Kft. Üzletszabályzatának 7. pontjában található meg.

A mellékmérők elhelyezésének műszaki feltételeit az ÉTV Kft. Üzletszabályzatának 4.6 pontja illetve jelen tájékoztató 4. oldala tartalmazza.

Az ingatlanon fogyasztott víz mennyisége szempontjából alapesetben a bekötési vízmérő az irányadó. A bekötési vízmérő és az elkülönített vízhasználatokat mérő mellékvízmérők mérési különbözeteként megállapított vízfogyasztás után víziközmű szolgáltatási díjat a bekötési vízmérő szerinti felhasználó köteles a Szolgáltatónak megfizetni.

A Vksztv. 52.§. (2a) bekezdése szerint a mellékszolgáltatási szerződéssel rendelkező elkülönített vízhasználók kérhetik, hogy a víziközmű-szolgáltatási díj elszámolásának alapja kizárólag a mellékvízmérőkön mért fogyasztás legyen.

A kérelmező a teljes körű mellékvízmérősítés igénybevételével kapcsolatban az ÉTV Kft. Üzletszabályzatának 3.cb) 4. pontjában, személyesen az ügyfélszolgálati irodában, a telefonos ügyfélszolgálaton vagy az ÉTV Kft. honlapján (www.erdivizmuvek.hu) kaphat tájékoztatást.

Mellékvízmérő létesítésének igénybejelentéséhez szükséges:

1. Műszaki leírás, mely tartalmazza az megrendelő, a tervező és a kivitelező azonosítására alkalmas adatokat, a beépítésre kerülő mérőberendezések típusát, főbb jellemzőit.

2. Tervrajzok (Vízgazdálkodási tervezési szakterület (VZ-TEL), illetve Építmények gépészeti tervezési szakterület (G) tervezői jogosultsággal rendelkező személy által elkészített terv - kamarai tagság igazolása szükséges):

a.) az érintett ingatlan házi ivóvízhálózatát, ezek tartozékait feltüntető vázrajz a mérőbeépítés helyének megjelölésével, mely azonosításra, valamint helykiválasztás helyességének megítélésére alkalmas,

b.) a tervezett mérőbeépítés szerelési rajzait olyan léptékben, amely a műszaki megoldás elbírálhatóságát lehetővé teszi (javasolt lépték: 1:20 vagy 1:50).

3. 60 napnál nem régebbi e-hiteles tulajdoni lap másolat, Társasházak esetében a mellékszolgáltatási szerződéssel érintett albetétenként (TAKARNET rendszerből származó másolat megfelel).

4. A bekötési vízmérő szerinti felhasználó a mellékszolgáltatási szerződés megkötéséhez történő írásos hozzájárulása.

5. Fénykép vagy nyilatkozat, amely tartalmazza a beépítésre kerülő mellékvízmérő típusát, gyári számát, a hitelesítés dátumát. A beépítésre kerülő mellékvízmérőnek meg kell felelnie az

ÉTV Kft. Üzletszabályzatának 4.6 pontjában illetve jelen tájékoztató 4. oldalán található feltételeknek.

6. Tulajdonosi meghatalmazás, amennyiben nem a tulajdonos a kérelmező. Ha a Megrendelő nem az ingatlan kizárólagos tulajdonosa, úgy a tulajdonos(ok), egyéb jogcímen használó beleegyező nyilatkozatát csatolnia szükséges.

7. Lakossági igénybejelentő esetében személyazonosító okmányok, nem lakossági igénybejelentő esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány bemutatása is szükséges.

E-hiteles tulajdoni lap másolat és térképkivonat díj ellenében Ügyfélszolgálati irodánkban is lekérhető a Takarnet rendszerből.

Érd és Térsége Víziközmű Kft.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Tájékoztató mellékvízmérők elhelyezéséről

Érd és Térsége Víziközmű Kft. Ügyfélszolgálati Iroda
2030 Érd, Felső u. 2. Postacím: 2031 Érd, Pf.: 55.
Telefon: +36 23 521-751
Fax: +36 23 521-759
E-mail: ugyfelszolgalat@erdivizmuvek.hu
www.erdivizmuvek.hu

Hatályos: 2020. október 15-től

TÁJÉKOZTATÓ MELLÉKVÍZMÉRŐK ELHELYEZÉSÉRŐL

Az Érd és Térsége Víziközmű Kft. (továbbiakban ÉTV Kft.) az elszámolási célú mellékvízmérőt csak akkor veszi nyilvántartásba, ha a mérő műszaki átvétele során meggyőződik arról, hogy a kivitelezés az érvényben lévő műszaki szabványok és előírások alapján történt meg.
A mérő ÉTV Kft. általi műszaki átvétele ill. plombazárral történő ellátása csak abban az esetben lehetséges, ha a mellékmérő beszerelésének módja megfelel az ÉTV Kft. Üzletszabályzata 4.6 pontjában leírtaknak.
Mellékvízmérő telepítése vagy cseréje esetén a házi ivóvízhálózaton kivitelezési munkát az a személy vagy vállalkozás végezhet, aki kivitelezői jogosultsággal rendelkezik.

A lakás-mellékmérőre vonatkozó általános szabályok:

- A beépítés előtt ellenőrizni kell a mérőeszköz hitelességét (csak hiteles vízmérő használható elszámolásra). Az elszámolási célú mellékvízmérőként beépítendő mérők az MKEH tanúsító jelen látható évszámot követő nyolcadik év december 31. napjáig tekinthetők hitelesnek.
- A mérő beszerzésekor figyelembe kell venni a megvásárolni kívánt mérő pontossági osztály szerinti besorolását. Lakás mellékmérőként a „MID" direktívának megfelelő, R100-as mérési pontosságú mérőt szükséges alkalmazni (fontos, hogy a beépítési pozíciótól függetlenül rendelkezzen a mérő az R100-as mérési pontossággal); 2016. évtől kizárólag „MID" normatíváknak is megfelelő mellékmérők építhetők be.

A mérőhely kialakításának és a vízmérő elhelyezésének követelményei:

- A mérőhely kialakítását kizárólag vízvezeték-szerelési engedéllyel rendelkező vállalkozó vagy vállalkozás végezheti.
- A vízmérő bekötési helyének kialakításakor és bekötésénél figyelembe kell venni a vonatkozó szabványok előírásait.
- A mérőnek bármikor akadálymentesen leolvashatónak, karbantartáskor illetve kiszereléskor könnyen hozzáférhetőnek kell lennie.
- Gondoskodni kell a VIPAK zárógyűrűk (szolgáltatói plombazár) egyszerű levehetőségéről és felhelyezhetőségéről.
- A műszaki átvétel idejére a vízmérőt és az oldható kötést hozzáférhetővé kell tenni a plomba levételének és a plomba felhelyezésének elvégzéséhez.
- A vízmérőt védeni kell a beépítési hely környezetéből származó rázkódás és vibráció okozta sérülés kockázataitól, a víz és a környező levegő szélsőséges hőmérséklet okozta sérülésveszélytől, illetve korróziót okozó hatásoktól.
- A vízáramlás irányának meg kell egyeznie a mérőn jelzett áramlási iránnyal. A beépítés során kiemelt szempont, hogy az áramlás útját semmi ne akadályozza.
- A mérő előtt és után elzárót, valamint a vízmérőre vonatkozó műszaki leírásnak megfelelő szabad egyenes csőszakaszt kell biztosítani. A vízmérőbekötést csatlakozóval, „hollandi anyával" és tömítőgyűrűvel kell szerelni.
- Keresztmetszet változás a mérő előtt vagy közvetlenül utána csak akkor alkalmazható, ha a mérő típusengedélye ezt lehetővé teszi.
- A mérő előtt és után úgy kell a csöveket rögzíteni, hogy a mérő súlyának hatására azok ne deformálódjanak vagy hajoljanak el.
- Flexibilis cső, ív, szerelvény csak akkor kapcsolódhat közvetlenül a mérőhöz, ha a mérő típusengedélye ezt lehetővé teszi.
- Vízvezetéket elektromos földelésként használni tilos!

Amennyiben a mellékvízmérő ÉTV Kft. általi műszaki átvétele, ill. plombálása a mérő vagy a mérőhely kialakításának nem megfelelősége miatt meghiúsul, úgy az ÉTV Kft. ennek tényét a helyszínen jegyzőkönyvben rögzíti és a Felhasználó felé az Üzletszabályzat 7. pontjában szereplő kiszállási díjat (*Kiszállás 3,5 tonna alatti járművel*) kiszámlázza. Az ismételt műszaki átvételre, ill. plombálásra csak a nem megfelelőség megszűntetését és a kiszállási díjról készült számla kiegyenlítését követően kerülhet sor.

Érd és Térsége Víziközmű Kft.