



Érd és Térsége Víziközmű Kft.

CSATORNABEKÖTÉSI TÁJÉKOZTATÓ



CSATORNABEKÖTÉS ENGEDÉLYEZÉS, LÉTESÍTÉS

Tájékoztató az Érd és Térsége Víziközmű kft. (ÉTV kft.) által üzemeltetett szennyvízelvezető rendszerre történő csatlakozás létesítésének módjáról és feltételeiről

Tisztelt Fogyasztó!

Az alábbi leírásban tájékoztatjuk, hogyan végezhető el a csatornára kötés az Érd és Térsége Víziközmű kft. által ellátott területen. A leírás helyenként talán bonyolultnak tűnik. Ennek az az oka, hogy igyekeztünk szakmailag pontosan fogalmazni, és a ritkán alkalmazott, különleges műszaki megoldásokat is egyértelműen szabályozni. Ha bármilyen kérdése merül fel, szakembereink készséggel állnak rendelkezésére. Jelen dokumentum az Érd és Térsége Víziközmű kft. honlapjáról www.erdvizmuvek.hu letölthető.

A csatornabekötés folyamata a következő:

1. IGÉNYBEJELENTÉS

Új bekötésre vagy meglévő bekötés módosítására vonatkozó igény bejelentése az Ügyfélszolgálati Irodán történik.

Cím: 2030 Érd, Felső u. 2.

Telefon: 06 23 521751

E-mail: ugyfelszolgalat@erdvizmuvek.hu

Ügyfélfogadás (műszaki ügyben):

Hétfő: 12.30 – 18.30

Kedd 8.00 – 15.00

Szerda 8.00 – 15.00

Csütörtök 8.00 – 15.00

Péntek 8.00 – 12.00

Az ÉTV kft. a következő településeken végez szennyvízelvezető szolgáltatást:

- Érd
- Diósd
- Herceghalom
- Pusztazámor
- Remeteszőlős
- Tárnok
- Törökbálint

Minden igénybejelentéshez csatolni kell a következő iratokat.

- Tulajdonlap másolat (3 hónapnál nem régebbi)
- Térképkivonat (másolat)
- Tulajdonosi meghatalmazás (ha nem a tulajdonos kéri a bekötést)

Meg kell adni a következő adatokat

- A kibocsátandó összes szennyvízmennyiség m³/nap dimenzióban, ezen belül csapadékvíz vagy kútvíz felhasználásából származó mennyiség megadásával (ha van ilyen)
- A kibocsátandó csúcsmennyiség liter/s dimenzióban
- Közületi kibocsátás esetén a kommunális és technológiából származó víz mennyiségének megadása, a technológia leírása, annak napi lefutása és időszakos változásai, valamint a várható fő minőségi paraméterek.

Gazdálkodó szervezet esetében az igénylő kitölti a „KÉRELEM” nyomtatványt is.

2. TÁJÉKOZTATÁS A BEKÖTÉS LEHETŐSÉGÉRŐL

Az ÉTV kft. „ELVI NYILATKOZAT”-ot ad ki, amelyben tájékoztatja az igénylőt az igény kielégíthetőségéről, ismerteti a bekötés kialakításának fő szempontjait. Az ELVI NYILATKOZAT tartalmazza, hogy milyen összegű fejlesztési hozzájárulás befizetése vagy korábbi megfizetésének igazolása szükséges a bekötéshez. Az ÉTV kft. nemleges válasz esetén is ELVI NYILATKOZAT-ban tájékoztatja az igénylőt. Az ELVI NYILATKOZAT a bekötés lehetőségéről ad tájékoztatást. Ennek alapján az önkormányzatok kiadják az építési engedélyt. Az igénylőnek azonban a házi víz- és szennyvízhálózatot (épületen belül és kívül) meg kell tervezetnie és jóváhagyásra az ÉTV kft.-nek be kell nyújtania (4. pont szerint). Az ELVI NYILATKOZAT kiadásának határideje: az összes szükséges információ beérkezésétől számított 15 naptári nap.

3. TERVEZÉS, TERVEZŐI EGYEZTETÉS

Amennyiben az ELVI NYILATKOZAT szerint a bekötés lehetséges, a házi szennyvízhálózat és a szennyvíz bekötővezeték tervezését az igénylőnek feljogosított tervezővel kell elvégeztetnie. Szükség esetén a tervező egyeztetést kezdeményezhet az Ügyfélszolgálati Irodán.

4. TERV BEADÁS

Az elkészült tervet az igénylő elbírálás céljából az Ügyfélszolgálati Irodára juttatja. A szükséges példányszám: 2

A tervnek tartalmaznia kell a következőket:

- A kérelmező (tulajdonos) nevét, postai címét, telefoni elérhetőségét;
- Tulajdonosi meghatalmazás (ha nem a tulajdonos kéri a bekötést)
- A tervező nevét, postai címét, telefoni elérhetőségét
- Tulajdonlap másolat (3 hónapnál nem régebbi)
- Térképkivonat (másolat)
- Műszaki leírást

- Az elvezetendő szennyvíz napi átlagos és csúcsidei mennyiségét (m^3 /nap, csúcsidei liter/s), minőségét;
- Az esetleges előtisztításra, valamint az előtisztítás utáni szennyvízminőségre és mennyiségre vonatkozó adatokat;
- A szennyvízhálózathoz tartozó berendezések (átemelő, előtisztító stb.) rövid leírását, műszaki jellemzőit.
- Helyszínrajzot (1:200, 1:500 léptékben), feltüntetve:
 - az érintett ingatlant és annak helyrajzi számát, illetve házszámát,
 - a szennyvízhálózatok nyomvonalát, átmérőjét, anyagát, lejtését, jellemző pontjainak abszolút magassági adatait,
 - a szennyvízhálózathoz tartozó berendezések (aknák, előtisztító szennyvízmennyiség-mérő stb.) helyét,
 - a szennyvízhálózattal érintett létesítményeket.
- Nem lakossági szennyvízkibocsátás esetén a szennyvízhálózathoz tartozó létesítmények és berendezések építészeti és gépészeti általános terve.
- A szennyvízgyűjtő rendszer helyszínrajzai és metszeti rajzai épületen belül.
- Szolgalmi jog alapján történő bekötés esetén ügyvéddel ellenjegyzett megállapodás földhivatali bélyegzővel ellátva
- TERVEZŐI MŰSZAKI NYILATKOZAT a rendszer kialakításának módjáról és főbb adatokkal (minta jelen dokumentum végén, vagy külön letölthető dokumentumként)

A kibocsátott szennyvíz minőségének meg kell felelnie a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 4. mellékletében előírt határértékeknek.

A közterületen végzendő munkákhoz a következő szolgáltatóktól kell hozzájárulást beszerezni:

- Gázzolgáltató engedélye:
TIGÁZ (2045 Diósd, Petőfi Sándor u. 40. tel.:06 23 546 100)
- Elektromos szolgáltató engedélye:
ELMŰ (Műszaki Szolgáltatások Igazgatóság – Hálózatdokumentációs Osztály, 1132 Budapest, Kresz Géza u. 3-5. tel.: 06 1 238 1938, fax.: 06 1 238 1949)
- Telefonszolgáltató engedélye:
T-COM (Középmagyarországi Műszaki Szolgáltatási Központ – Közműegyeztetés, 1073 Budapest, Dob u. 76-78. tel.: 06 1 462 1462, fax: 06 1 4621465)

Ezen kívül szükséges még a helyi önkormányzat (vagy megbízott közterület kezelőjének) engedélye

ÉRD

ÉKF (2030 Érd, Fehérvári út 69/B. tel.: 06 23 362 757)

DIÓSD

Polgármesteri Hivatal: 2049 Diósd, Szt. István tér 1.

Tel.: (23) 545-559, fax.: (23) 370-434, e-mail: onkormanyzat@diosd.hu

HERCEGHALOM

2053 Herceghalom, Gesztenyés utca 13. tel.: 06 23 530 560,

e-mail: polghiv@herceghalom.hu

PUSZTAZÁMOR

2039 Pusztazámor, Munkácsy Mihály utca 1. Tel.: 06 23 347 421

e-mail: pusztazamoronkorm@pusztazamor.hu

REMETESZŐLŐS

Polgármesteri Hivatal: Adyligeti Rendészeti Szakközépiskola

Tel.: (06-1) 398-7543

Fax: (06-1) 398-7544

E-mail: igazgatas@remeteszolos.hu

TÁRNOK

Telefonszám: 06 23 387-019, 06 23 387-031

Cím: 2461. Tárnok, Dózsa Gy. u. 150.

Levelezési cím: 2461 Tárnok, Pf. 3.

e-mail: polgarmester.tarnok@fibermail.hu

TÖRÖKBÁLINT

Ügyfélszolgálati Iroda címe:

2045. Törökbálint, Bajcsy Zs. u. 8.

Polgármesteri Hivatal: 2045. Törökbálint, Munkácsy M. u. 79.

e-mail: hivatal@torokbalint.hu

Ügyfélszolgálat: 06 23 337 - 351

Ügyfélszolgálati fax: 06 23 337 - 376

Ingyenesen hívható zöld szám: 06 80 202-273

Központ: Tel: 06 23 335-021, 337-722

Központi fax: 06 23 336-039

5. TERV ELBÍRÁLÁS

Az ÉTV kft. megvizsgálja a tervet. Szükség esetén konzultál az igénylővel vagy tervezővel, közli módosítási igényeit. A tervet (javított tervet) az ÉTV kft. jóváhagyja és kiadja a „KÖZMŰVES SZENNYVÍZBEKÖTÉSI ENGEDÉLY”-t. A szennyvízbekötéshez szükséges egyéb hatósági engedélyek beszerzése az igénylő feladata. Amennyiben a műszaki kialakítás nem megfelelő, ÉTV kft. a terv jóváhagyását megtagadhatja. Jóváhagyott terv hiányában ÉTV kft. megtagadhatja a HASZNÁLATBA VÉTELI HOZZÁJÁRULÁS kiadását. Az elbírálás határideje: alapesetben a beadástól számított 15 naptári nap, ha az igénylővel vagy tervezővel konzultálni szükséges, akkor a szükséges információ beérkezésétől számított 15 naptári nap.

6. HÁZI SZENNYVÍZHÁLÓZAT ELKÉSZÍTÉSE

A kivitelezés csak a terv jóváhagyása után kezdhető meg. A jóváhagyott tervtől eltérő, vagy jóváhagyás előtt megkezdett kivitelezés következményeiért az ÉTV kft. semmiféle felelősséget nem vállal. Az igénylő a házi szennyvízhálózatot, beleértve a tisztító-ellenőrző aknát is a tervdokumentációnak megfelelően saját költségére elkészíti, illetve elkészítteti.

7. UTÓLAGOS CSATLAKOZÁSI DÍJ VAGY FEJLESZTÉSI HOZZÁJÁRULÁS BEFIZETÉSE VAGY MEGTÖRTÉNT KORÁBBI BEFIZETÉS IGAZOLÁSA

Az igénylő eljuttatja az ÉTV kft.-hez az utólagos csatlakozási díj vagy a fejlesztési hozzájárulás befizetéséről, vagy a mentességéről szóló igazolást (ha van ilyen).

8. SZOLGÁLTATÓI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE

A SZOLGÁLTATÓI SZERZŐDÉS megkötését az Ügyfélszolgálati Irodán kell kezdeményeznie az ingatlantulajdonosnak vagy megbízottjának. A SZOLGÁLTATÓI SZERZŐDÉS megkötése feltétele a HASZNÁLATBA VÉTELI HOZZÁJÁRULÁS kiadásának. A SZOLGÁLTATÓI SZERZŐDÉS megkötésének feltétele az utólagos csatlakozási díj vagy a fejlesztési hozzájárulás megfizetése, vagy a mentesség igazolása.

9. KÉSZREJELENTÉS, RÁKÖTÉS

Az igénylő a házi szennyvízhálózat elkészülte után telefonon, E-mail-ben vagy levélben értesíti az ÉTV kft.-t és kéri a házi szennyvízhálózat átvételét, és - amennyiben a szennyvíz bekötővezeték az utcai gerincvezeték építésekor nem készült el - a szennyvíz bekötővezeték elkészítésének engedélyezését és a rákötési munka szakfelügyeletét

(házi szennyvízhálózat: az ingatlanon keletkező szennyvíz összegyűjtését szolgáló és azt a szennyvízbekötő vezeték vagy a csatlakozó szennyvízhálózat végpontjához továbbító - az ingatlanon lévő építmény (épület) tartozékát képező - szennyvízvezeték hálózat, annak kiegészítő elemeivel (így például szennyvízmennyiség-mérő, szennyvízminőség ellenőrző akna, szennyvíz-előkezelő mű) együtt)

10. SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK-ELKÉSZÍTÉSE

A szennyvíz bekötővezeték elkészítése – amennyiben az a gerincvezeték építésekor nem készült el - az ingatlantulajdonos (igénylő) feladata. A szennyvíz bekötővezeték (az ellenőrző akna és a gerincvezeték közötti szakaszt), valamint a gerincvezetékre történő csatlakozást szakkivitelező készítheti el, az ÉTV kft. által - térítés ellenében - biztosított szakfelügyelet mellett.

11. HELYSZÍNI ELLENŐRZÉS

ÉTV. kft. képviselője meggyőződik a szennyvízelvezető rendszer szabályosságáról, műszaki megfelelőségéről és a rákötés jogi feltételeinek teljesüléséről.

12. HASZNÁLATBAVÉTELI HOZZÁJÁRULÁS KIADÁSA

Amennyiben a bekötést az előírások szerint alakították ki, az ÉTV kft. hozzájárulást ad ki a csatornabekötés használatba vételéhez. A hozzájárulás

kiadásának feltétele a KÖZMŰVES SZENNYVÍZBEKÖTÉSI ENGEDÉLY megléte, az utólagos csatlakozási díj vagy fejlesztési hozzájárulás befizetése, a SZOLGÁLTATÓI SZERZŐDÉS megkötése valamint a szakfelügyeleti és helyszínelési díj befizetése. ÉTV kft. új épület esetén külön hozzájárulást ad ki az épület (létesítmény) használatba vételi engedélyének kiadásához. Az épület (létesítmény) használatba vételi engedélyét az önkormányzat adja ki.

13. MUNKAÁROK VISSZATÖLTÉS, BURKOLAT HELYREÁLLÍTÁS

A közterületen a visszatöltést a lehető legrövidebb idő alatt el kell végezni. A talaj tömörítését és a burkolat helyreállítását szakszerűen kell végezni úgy, hogy megsüllyedés ne következhesen be.

MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEK

A csatornahálózat elválasztó típusú, csak szennyvíz elvezetésére alkalmas. Csapadékvíz (tetőről, burkolt felületről, stb.), talajvíz, forrásvíz, természetes vízfolyásból származó víz nem vezethető a szennyvízelvezető hálózatba.

Az ingatlanon, a kerítéstől számított 1m-en belül ellenőrző-tisztító aknát (legalább 400x400mm méretűt, 3m mélység felett 600x600mm méretűt) vagy ellenőrző-tisztító nyílást kell építeni (legalább $\Phi 400$ -as méretűt, 3m mélység felett $\Phi 600$ -as méretűt). A bekötővezeték minimális átmérője 150mm legyen. A bekötővezetéken javasoljuk 10m-enként további tisztító-ellenőrző nyílások elhelyezését.

Hacsak különleges nem indok áll fenn, minden ingatlanról egy bekötés létesül. Ipari szennyvizet kibocsátó létesítmények esetén az ÉTV kft. előírhatja külön ipari ill. ipari-kommunális és külön az alapellátást lehetővé tevő kommunális házi szennyvízhálózat kiépítését.

A közterületi gerinccsatorna fedlapszintje alatti lefolyókon át történő elöntés elleni védelem a fogyasztó feladata. Az út szintje alatti lefolyókba jutó szennyvizet átemeléssel (szivattyúval), kell a csatornába juttatni úgy, hogy a nyomóvezetéknek legyen az út szintje fölé nyúló pontja. A nem ilyen módon kialakított házi szennyvízhálózat esetén az építmény szennyvíz-bekötő vezetékén át történő elöntéséért az ÉTV kft. nem vállal felelősséget. Visszacsapó szelep beépítését a gravitációs bekötővezetékbe az ÉTV kft. a szennyvízben sodródó darabos anyagok miatt nem tartja teljes értékű megoldásnak.

Az épületen belüli szennyvíz-ejtővezeték(ek)et a tető fölé ki kell szellőztetni. A szennyvizet a szennyvízelvezető hálózatba juttató bekötés (üzemelő vagy felhagyott) szennyvízgyűjtőn (szennyvízszikkasztón) nem mehet át

A fogyasztó jogosult a szennyvízelvezető hálózatba bocsátott szennyvízmennyiséget mérő átfolyásmérő beépítésére és a szennyvízdíj ennek alapján történő fizetésére. Hálózati elektromos árammal működő mérő esetén a mérési rendszernek lehetővé kell tennie a mérő folyamatos áramellátottságának igazolását, ill. az áramellátási szünetek regisztrálását. A mérő használatáról megállapodást kell kötni az ÉTV kft.-vel.

Kútvíz, csapadékvíz, egyéb, nem hálózati víz felhasználása esetén a szennyvízzé váló, szennyvízelvezető rendszerbe juttatott mennyiséget hitelesített (kalibrált) átfolyásmérővel mérni kell, és utána szennyvízdíjat kell fizetni. Hálózati elektromos árammal működő mérő esetén a mérési rendszernek lehetővé kell tennie a mérő folyamatos áramellátottságának igazolását, ill. az áramellátási szünetek regisztrálását. A mérő használatáról megállapodást kell kötni az ÉTV kft.-vel.

Kútvíz, csapadékvíz, egyéb víz hasznosítása esetén – a vezetékes vízellátó hálózat védelme érdekében – a vízellátó csőrendszert úgy kell kialakítani, hogy az teljesen független legyen a vezetékes vízellátó rendszertől.

Ha az ingatlanon keletkező és (a helyi technológiával összefüggésben) beszennyeződő csapadékvíz tisztítására előtisztító üzemel, és ennek elfolyó vizét a szennyvízelvezető rendszerbe kívánják vezetni, akkor ennek a vízmennyiségnek a mérésére hitelesített (kalibrált) mérőt kell felszerelni, vagy átalánydíjban kell megállapodni az ÉTV kft.-vel.

A közcatornába csak olyan összetételű és minőségű szennyvizet szabad bevezetni, amelynek tisztítására a szennyvíztisztító tisztítóberendezése alkalmas. Tilos olyan szennyvíz bevezetése, amely a dolgozók egészségét veszélyezteti, illetve a szennyvízcsatorna állagára, a berendezések működésére káros hatású. A kibocsátott szennyvíznek meg kell felelnie a 28/2004 (XII.25.) KvVM rendelet 4. melléklete szerinti minőségnek. Ettől csak az ÉTV kft.-vel kötött, a tisztítás átvállalására vonatkozó megállapodás esetén lehet eltérni.

A tulajdonos köteles megakadályozni a felszíni csapadék és talajvíz közcatornába jutását, a házi csatornát állandóan üzemképes állapotban fenntartani, az ellenőrzést lehetővé tenni és elősegíteni.



Érd és Térsége Víziközmű Kft.

TERVEZŐI MŰSZAKI NYILATKOZAT

víz- és szennyvízbekötéshez



TERVEZŐI MŰSZAKI NYILATKOZAT

Acímen,

.....helyrajzi számon található ingatlan víziközmű rendszerét az alábbiak szerint terveztem meg.

A kérdések a tervezett állapotra vonatkoznak. A megfelelő választ kérjük aláhúzni

Hálózati víz bekötés: van nincs

Szennyvízelvezető hálózatra bekötés: van nincs

A szennyvíz mennyisége:m³/nap, Q_{max}:liter/s

Csapadékvíz a szennyvízelvezető rendszerbe be van-e kötve: igen nem

Hálózati vízen kívül más vízszertési mód: van nincs

Ha az előző kérdésre a válasz „van”,

a vízszertési módja: kút csapadék egyéb:.....

idegen víz a hálózati vízhez juthat-e: igen nem

hitelesített mérő a szennyvízhálózatba jutó idegen vizek mérésére: van nincs

ha van mérő, a mérés módja: Kérjük a mérőhöz kapcsolódó dokumentumokat mellékelni

A szennyvíz ejtővezeték a tető fölé ki van-e szellőztetve: igen nem

A szennyvízvezetékhez légbeszívó kapcsolódik-e: igen.....nem

Az ingatlan szennyvízbekötése: gravitációs átemelt részben átemelt nyomott

Az ingatlanon a közcsatorna fedlapszintje alatti szifonszint az épületben: van nincs

Ha az előző kérdésre a válasz „van”, az elöntéstől történő védelem: van nincs

Ha az előző kérdésre a válasz „van”, a védelem módja: visszacsapó szelep

átemelés egyéb

Nem kommunális szennyvíz az ingatlanon keltezik-e: igen nem

Ha az előző kérdésre a válasz „igen”, a nem kommunális szennyvíz

mennyisége:.....m³/nap, Q_{max}.....liter/s. Kérjük a nem kommunális szennyvíz keletkezési körülményeinek és az előkezelés módjának leírását mellékelni.

Tervező aláírása:

Tervező neve:.....

Kamarai szám.....

Telefonszám:.....

e-mail cím.....