Érd és Térsége Víziközmű Kft.

Felhasználóváltáshoz szükséges dokumentumok (lakossági)

(jövedelemszerző gazdasági tevékenységet nem folytató természetes személy Felhasználók esetében)

Certified System certop ISO 9001 / ISO 14001 ISO 45001 / ISO 50001

Érvényes: 2022. május 27-től

- ✓ Az Érd és Térsége Víziközmű Kft. felhasználóváltozásról szóló nyilatkozat formanyomtatványa kitöltött és mindkét fél (korábbi és új Felhasználó) által aláírt formában
- ✓ személyazonosításra alkalmas dokumentum (személyi igazolvány, személyazonosító igazolvány, kártyaalakú vezetői engedély, útlevél) egyike; (csak bemutatásra)
- ✓ lakcímkártya; (csak bemutatásra)
- ✓ amennyiben az ügyintézéskor meghatalmazott jár el, meghatalmazás* is szükséges.
- ✓ amennyiben a felhasználási helyül szolgáló ingatlannak több tulajdonosa van, a közszolgáltatási szerződés megkötésére kizárólag a tulajdonostársak hozzájárulásával* van lehetőség.
- ✓ haszonélvezeti joggal vagy özvegyi joggal terhelt ingatlanra a tulajdonossal történő szerződéskötés esetén a közszolgáltatási szerződés megkötésére a haszonélvezeti jog / özvegyi jog jogosultjának hozzájárulásával* van lehetőség.
- ✓ szolgáltató által, a felhasználási hely vonatkozásában kiadott „nullás igazolás”

Ingatlan átruházás esetén továbbá:

- ✓ átruházásról szóló, földhivatal által érkeztető bélyegzővel ellátott szerződés (adásvételi, ajándékozási, csere, stb. szerződés); (csak bemutatásra)
- ✓ a közüzemi mérőállásokat is tartalmazó birtokbaadási jegyzőkönyv;
- ✓ 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolat (TAKARNET rendszerből származó másolat is megfelelő) vagy földhivatali tulajdonjog bejegyző határozat; (csak bemutatásra)

Árverezési vevő esetén továbbá:

- ✓ árverezési jegyzőkönyv;
- ✓ a közüzemi mérőállásokat is tartalmazó birtokbaadási jegyzőkönyv;
- ✓ 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolat (TAKARNET rendszerből származó másolat is megfelelő) vagy földhivatali tulajdonjog bejegyző határozat. (csak bemutatásra)

Bérlővel történő szerződés esetén továbbá:

- ✓ bérleti szerződés; (csak bemutatásra)
- ✓ a közüzemi mérőállásokat is tartalmazó birtokbaadási jegyzőkönyv;
- ✓ a bérbeadó(k) tulajdonjog viszonyának igazolására 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolat (TAKARNET rendszerből származó másolat is megfelelő), amennyiben nem a tulajdonos a Szolgáltatónál nyilvántartott korábbi felhasználó; (csak bemutatásra)

A közszolgáltatási szerződést a bérlő(k)nek és a tulajdonos(ok)nak egyaránt szerződéskötéskor alá kell írnia, miszerint a bérlő díjnemfizetése esetén a tulajdonos és a bérlő egyetemlegesen felelnek a felhalmozott díjtartozás megfizetéséért.

Öröklés esetén továbbá:

- ✓ 60 napnál nem régebbi jogerős hagyatékátadó végzés; (csak bemutatásra)
- ✓ ennek hiányában 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolat (TAKARNET rendszerből származó másolat is megfelelő) vagy földhivatali tulajdonjog bejegyző határozat; (csak bemutatásra)
- ✓ amennyiben még nincs jogerős hagyatékátadó végzés, úgy halotti anyakönyvi kivonat benyújtásával a közszolgáltatási szerződés egyéb jogcímen megkötheto (csak bemutatásra). Ez esetben később, a jogerős hagyatékátadást követően a felhasználói jogviszony alapját az Érd és Térsége Víziközmű Kft. felé igazolni szükséges.

Nem hiteles tulajdoni lap másolat díj ellenében Ügyfélszolgálati Irodánkban is lekérhető. A szolgáltatási díj aktuális mértékét a hatályos Üzletszabályzat 7. pontja tartalmazza.

** teljes bizonyító erejű magánokirati formában. (Saját kézzel írt és aláírt VAGY géppel írt és két tanú által aláírt VAGY ügyvédi ellenjegyzéssel ellátott VAGY közjegyzői okiratba foglalt.)*