

2011. évi CCIX. törvény a víziközmű-szolgáltatásról¹

Egyes veszélyhelyzeti V./háborús normák.²

2025. évi L. törvény (különösen: 117-118. §)

254/2024. (VIII. 22.) Korm. rendelet (különösen: 3. §)

485/2023. (X. 31.) Korm. rendelet (különösen: 1-7. §)

370/2023. (VIII. 7.) Korm. rendelet (különösen: 2-4. §)

541/2022. (XII. 22.) Korm. rendelet (különösen: 3/A. §,
12. §)

475/2022. (XI. 24.) Korm. rendelet (különösen: 1. § (2)
bekezdés)

Az Országgyűlés a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogok és kötelezettségek meghatározása, a nemzeti víziközmű-vagyon védelme, a víziközmű-szolgáltatási ágazatokban a fenntartható fejlődés, az ivóvízkincs kíméletét szolgáló célok teljesülése, a fogyasztóvédelem széles körű érvényesülését szolgáló víziközmű-szolgáltatási feltételek biztosítása, valamint a mindezek megvalósítását biztosító, az objektív, átlátható és egyenlő bánásmód követelményének megfelelő szabályozás kialakítása érdekében - összhangban az Európai Unió e tárgykörökben érvényesülő követelményeivel - a következő törvényt alkotja:

I. FEJEZET

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. Alapelvek

1. § (1) A víziközmű-szolgáltatás alapelvei:

a) a természeti erőforrások kíméletének elve: a víziközmű-szolgáltatás kialakítása és fejlesztése tekintetében azt a műszaki, közgazdasági és szervezeti megoldást kell előnyben részesíteni, amely az ország természeti erőforrásainak védelmét, így különösen az ivóvíznyerő források és készletek, valamint a tisztított szennyvíz-befogadók hosszú távú, fenntartható igénybevételét szolgálják,

b) az ellátásbiztonság elve: a víziközmű-szolgáltatás kialakítása, üzemeltetése, fejlesztése tekintetében azt a műszaki, közgazdasági és szervezeti megoldást kell előnyben részesíteni, amely³

ba) a felhasználók egészséges ivóvízzel való ellátását nagyobb üzemi biztonság mellett - szakmailag megalapozott ismeretek, várakozások alapján - legalább egy település közigazgatási területén belül egységesen működtethető vízvezeték-hálózatként folyamatosan és hosszú távon képes biztosítani; továbbá

bb) a szennyvízelvezetés és -tisztítás körében felmerülő műszaki és környezeti kockázatokat az ésszerű elvárható minimumra csökkenti.

c) az ellátási felelősség elve: e törvényben meghatározottak szerint az állam vagy a települési önkormányzat (a továbbiakban együtt: ellátásért felelős köteletség és joga gondoskodni a közmű- és ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről,

d) a szolgáltatói felelősség elve: a víziközmű-szolgáltató a 15. § (2) bekezdés a)-c) pontja szerinti szerződés (a továbbiakban együtt: üzemeltetési szerződés) hatálya alá az ellátási területen a víziközmű-szolgáltatás nyújtásáért e törvény előírásai szerint gondoskodik; a szolgáltató felelősség körében a víziközmű-szolgáltató a rábízott víziközmű-szolgáltatás keretében - a víziközmű-rendszer teljesítő képességének mértékéig - fogadja a víziközmű-rendszerre rácsatlakozni kívánó természetes és jogi személyek, jogi személyiség nélküli jogalanyok igényét a felhasználóknak ivóvizet szolgáltatni, elvégzett felhasználási helyen keletkező szennyvíz összegyűjtését, elvezetését és tisztítását,

e) a szennyező fizet elve: a víziközmű-szolgáltató pénzügyi, gazdasági és jogi feltételrendszerét oly módon kell kialakítani, hogy amennyiben megállapítható a szennyező személye, úgy az általa okozott környezetterhelés költségeit ő térítse meg,

f) a regionalitás elve: ha - a felhasználók érdeke figyelemmel - a víziközmű létrehozása vagy fejlesztése érdekében műszaki és gazdaságossági szempontból egybefüggő, több településre kiterjedő víziközmű-rendszer megvalósítása az ésszerűbb megoldása elkülönült víziközmű-rendszerekre alapozott változatához szemben, akkor az egybefüggő víziközmű-rendszer kialakítását kell előnyben részesíteni,

g)⁴ a szolidaritás elve: az a társadalmi léptékben használt és támogatandó árképzési mechanizmus, amely az érintett települések víziközmű-üzemeltetési költségeire a víziközmű-szolgáltatás díjaira ható eltérő mérték részben vagy egészben kiegyenlíti, és célja a kedvezőtlen költségviselés mellett működtethető víziközmű-rendszer rendelkezésére álló településeken a kedvezőbb díjtételek mellett történő víziközmű-szolgáltatás nyújtása, amely figyelembe veszi a víziközmű-szolgáltatást igénybe vevő társadalmi csoportok elvárásait,

h) a költségmegtérülés elve: a víziközmű-szolgáltató igénybevételéért fizetendő díjban a víziközmű-üzemeltetésével kapcsolatos indokolt költségeknek megfelelően a közpénzügyi fellépés kereteire meghatározásáról szóló, 2000. október 23-i 2000/60/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 9. cikkében meghatározottakhoz összhangban - meg kell téríteni

i)⁵ a legkisebb költség elve: a víziközmű-rendszer fejlesztésének tervezése és megvalósítása, valamint a víziközmű üzemeltetése során olyan megoldásokat kell előnyben részesíteni, amelyek a víziközmű várható

Lábjegyzetek:

[1] A törvényt az Országgyűlés a 2011. december 30-i ülésnapján fogadta el.

[2] 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet

[3] A nyitó szövegrészt módosította a 2015. évi CXIX. törvény 31. § 1. pontja. Hatályos 2015.07.24.

élettartama során a víziközmű üzemeltetési biztonságának megtartása vagy javítása mellett a legkisebb mértékben eredményezik a víziközmű-szolgáltatás díjainak emelkedését,

j) a víziközművek együttműködtetésének elve: ha egy adott területen az ellátásért felelős azonos, akkor a víziközmű-szolgáltatás általa történő megszervezésénél - az Európai Unió működéséről szóló szerződés versenyszabályainak sérelme nélkül - törekedhet arra, hogy a víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenységet ugyanazon víziközmű-szolgáltató lássa el,

k) a keresztf finanszírozás tilalmának elve: a víziközmű-szolgáltatás díját a víziközmű-szolgáltatási ágazatra nézve úgy kell megállapítani, hogy az maradéktalanul fedezetet nyújtson a víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenység indokolt költségeire és ráfordításaira, valamint a víziközmű-szolgáltató e tevékenységével kapcsolatos ésszerű üzleti nyereségére, de nem tartalmazhatja e tevékenységén kívül eső egyéb gazdasági tevékenységei költségeinek, ráfordításainak fedezetét.

(2) Az alapelvek ütközése esetében az alapelvek érvényesítésére az (1) bekezdésben meghatározott sorrend az irányadó.

2. Értelmező rendelkezések

2. §⁶ E törvény alkalmazásában:

1.⁷ átadási pont: a víziközmű törzshálózat azon része, amely beépített mérőberendezés, elzárószerelvénnyel és mintavételi lehetőség útján biztosítja két víziközmű-rendszer kapcsolatát, valamint az összekapcsolt víziközmű-rendszerek üzemeltetése során az ivóvízátadás, -átvétel és a szennyvízátadás, -átvétel mennyiségi és minőségi elszámolásának műszaki feltételeit,

2. bekötési vízmérő: a felhasználási hely ivóvízhasználatának mérésére szolgáló, az ivóvíz-bekötővezeték végpontjára telepített mérő,

3. csatlakozó hálózat: több felhasználási hely ivóvizét az ivóvíz-bekötővezeték végpontjától a házi ivóvízhálózatokba szállító vízvezeték-hálózat (csatlakozó ivóvízhálózat), vagy több felhasználási hely szennyvizét a házi szennyvízhálózatból a szennyvíz-bekötővezeték végpontjáig szállító vezeték-hálózat (csatlakozó szennyvízhálózat), amely az érintett felhasználási helyek szerinti ingatlantulajdonosok közös tulajdonát képezi,

3a.⁸ egyesített rendszerű csatornahálózat: olyan csatornahálózat, amelyben a szennyvízelvezető hálózat és a vízgyűjtőterület bármely pontjáról a szenny- és csapadékvíz a közműhálózat igénybevételével kevert (szennyvíz és csapadékvíz együtt) szennyvízként kerül a település szennyvíztisztító telepére,

4. ellátási terület: olyan, települési közigazgatási területtel vagy területekkel egyértelműen behatárolható

terület, amelyen belül a felhasználók részére az ad víziközmű-szolgáltatást ugyanaz a víziközmű-szolgáltató végzi,

4a.⁹ ellátási területen átnyúló szolgáltatás: e szomszédos ellátási területen lévő ingatlan víziközmű-rendszerbe történő bekötése esetén nyújtott víziközmű-szolgáltatás,

4b.¹⁰ elválasztott rendszerű csatornahálózat: olyan csatornahálózat, amely kizárólag szennyvizet vezet a település szennyvíztisztító telepére,

5. felhasználási hely: az a víziközmű-szolgáltatás bekapcsolt ingatlan, amelyen a víziközmű-szolgáltatás felhasználó igénybe veszi,

6.¹¹ felhasználó: a víziközmű-szolgáltatást e törvény szerinti szerződéses jogviszony keretében vagy a 31/A (1) bekezdésében meghatározott ideiglenes szolgáltatási időtartama alatt a víziközmű-szolgáltató előző hozzájárulásával ténylegesen igénybe vevő természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki (amely) a víziközmű-szolgáltatás bekapcsolt ingatlan használója, és sorban mögötte ingatlan tulajdonosa,

7. felhasználói egyenérték: olyan mutatószám, amely víziközmű-szolgáltatást igénybe vevő felhasználó számosságát - víziközmű-szolgáltatási ágazatonkénti felhasználók kapacitás igényeire figyelemmel - az melléklet szerinti képlet alapján egységesen fejezi ki,

8.¹² gördülő fejlesztési terv: víziközmű-rendszerrel vonatkozó hosszú távú, felújítási és beruházási tervrészekből álló terv,

8a.¹³ használati díj: a víziközmű üzemeltetési jogviszony keretében a víziközmű üzemeltetés jogának átengedése a víziközmű-szolgáltató által az ellátásért felelős rész megfizetett bérleti díj, vagyonkezelési díj vagy koncessziós díj,

9.¹⁴ házi ivóvízhálózat: a felhasználási hely ivóvízfogyasztását biztosító - az ingatlan alkotórésze képező - vezeték, amely a vízkivételi helyig szállítja a vizet, valamint annak kiegészítő elemei (így különösen: vízmérő berendezés elhelyezésére szolgáló akna és fogyasztói csap),

10. házi szennyvízhálózat: a felhasználási hely keletkező szennyvíz összegyűjtését szolgáló - az ingatlan alkotórésze képező - vezeték, valamint annak kiegészítő elemei (így különösen szennyvízmennyiség- és szennyvízminőség-ellenőrző akna, szennyvíz-előkezelő),

11.¹⁵ ivóvíz-bekötővezeték: az ivóvíz-elosztóhálózat és a házi ivóvízhálózat vagy a csatlakozó ivóvízhálózat között a szolgáltatási pontig kiépített, az ivóvíz-törzshálózat részét képező vezeték a tartozékaival, valamint a bekötő vízmérő, amely

Lábjegyzetek:

- [6] Megállapította a 2012. évi CVI. törvény 11. § - a. Hatályos 2012.07.14.
[7] Módosította a 2015. évi CXIX. törvény 31. § 2. pontja. Hatályos 2015.07.24.
[8] Beiktatta a 2024. évi LII. törvény 1. § (1) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.
[9] Megállapította a 2025. évi XXXVI. törvény 19. § (1) bekezdése. Hatályos 2025.07.01.
[10] Beiktatta a 2025. évi XXXVI. törvény 19. § (2) bekezdése. Hatályos 2025.07.01.
[11] Módosította a 2015. évi CXIX. törvény 31. § 3. pontja. Hatályos 2015.07.24.
[12] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 1. § (3) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.
[13] Beiktatta a 2025. évi XXXVI. törvény 19. § (3) bekezdése. Hatályos 2025.07.01.

a) bekötési vízmérő esetében

aa) telekhatáron kialakított zárt sorú beépítésnél az épület külső falsíkjáig terjed,

ab) önálló vízmérő aknaként kialakított vízmérési helyen bekötési vízmérőt követő elzáró szerelvényig, ennek hiányában a bekötési vízmérőt követő 10 cm-es vezetékszakaszig végéig terjed,

b) bekötési vízmérő hiányában, vagy ha a bekötési vízmérőt nem önálló műtárgyként kialakított vízmérési helyen építették ki, az ivóvíz-törzshálózatától a közterület és az ingatlan határvonaláig húzódó vezetékszakaszig végéig terjed,

12. ivóvíz-törzshálózat: olyan a víziközmű-rendszer részét képező hálózat, amely az ivóvíz-főnyomóvezetékéből, az erre kapcsolt elosztóvezetékéből és ezek berendezéseiből áll,

13. kiszervezés: a víziközmű-üzemeltetés egy részének a víziközmű-szolgáltatótól eltérő, más személlyel történő elvégzése,

14. közműfejlesztési kvóta: víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt vagy bekapcsolni kívánt ingatlanhoz a víziközmű-szolgáltató által a közműfejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelezett részére biztosított vagy biztosítandó kapacitás, amelynek mértékegysége: m³/nap,

15. lakossági felhasználó: az a természetes személy felhasználó, aki nem jövedelemszerző gazdasági tevékenység keretében, saját háztartása, üdülő vagy hétvégi ház, garázs ellátása érdekében veszi igénybe a víziközmű szolgáltatást, valamint a társasház és a lakásszövetkezet,

16. mellékvízmérő: a bekötési vízmérő után beépített, elkülönített ivóvízhasználat mérésére szolgáló mérő,

17. rendszerfüggetlen víziközmű-elem: a víziközmű olyan nem egyedi gyártású berendezése, alkotórésze, amely a víziközműtől állagsérelem nélkül elválasztható és a víziközmű-hálózaton vagy a víziközmű-hálózatok között - alkalmazási céljára figyelemmel - szabadon áthelyezhető (így különösen fogyasztásmérő berendezés, szennyvíz átemelő szivattyú, irányítástechnikai berendezés),

18.¹⁶ szennyvíz-bekötővezeték: a szennyvízgyűjtő-hálózat és a házi szennyvízhálózat vagy a csatlakozó szennyvízhálózat között a szolgáltatási pontig kiépített, a szennyvíz-törzshálózat részét képező vezeték a tartozékaival, amely a felhasználási helyen keletkező szennyvizeknek, továbbá egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetés esetében a csapadékvizeknek a szennyvíz-törzshálózatba történő bebocsátására szolgál,

19. szennyvíz törzshálózat: olyan, a víziközmű-rendszer részét képező hálózat, amely a szennyvíz főgyűjtőből, az erre kapcsolt mellékgyűjtőkből és ezek berendezéseiből áll,

20. víziközmű: olyan közcélú vízellátási rendszer, amely

a) település vagy települések közműves ivóvízellátása: ezen belül az ivóvíztermelést, az ehhez kapcsolódó ivóvízbázis-védelmet, az ivóvízkezelést, -tárolást, szállítását és -elosztást, felhasználási helyekre történő eljuttatást, mindezekhez kapcsolódóan a tűz- és balesetbiztosítást vagy

b)¹⁷ a közműves szennyvízelvezetés során (egyesített rendszer esetén a csapadékvíz-elvezetést is ideértve) szennyvíz felhasználási helyekről történő összegyűjtés, elvezetését, tisztítását, a keletkező szennyvíziszap kezelését és a tisztított szennyvíz hasznosítását elhelyezését

szolgálja,

21. víziközmű-fejlesztés: víziközműre irányuló olyan beruházási vagy felújítási tevékenység, mely célja a szennyvíz új víziközmű létesítését, a meglévő víziközmű bővítését, rekonstrukcióját és pótlását is magába foglalhatja,

22. víziközmű-működtetés: a víziközmű üzemeltetése, valamint a víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek összessége,

23. víziközmű-rendszer: a víziközművek olyan egybefüggő struktúrája, amely:

a) önállóan, kizárólag egy település ellátását biztosítja (szigetüzem),

b)¹⁸ önállóan, több település ellátását is szolgálja,

c)¹⁹ átadási pontokkal egyértelműen körülhatárolható, kapcsolódó szolgáltatás nyújtásával, illetve igénybevételeivel egy vagy több településre nézve közvetlenül vagy közvetve biztosítja a víziközmű szolgáltatás műszaki feltételeit,

d)²⁰

24.²¹ víziközmű-szolgáltatás: közzolgáltatási szerződés keretében nyújtott közműves ivóvízellátás az ahhoz kapcsolódó tűzvíz biztosítással, továbbá a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás, ideértve az egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetést is (a továbbiakban együtt: víziközmű-szolgáltatási ágazatok),

24a.²² víziközmű-szolgáltatói működési engedély: Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) által kiadott engedély, amely kizárólagosan jogot biztosít és kötelezettséget jelent engedélyben meghatározott ellátási területen víziközmű szolgáltatás nyújtására,

25. víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlan: az ingatlan vagy ingatlanrész

a) amelyen legalább egy olyan vízvételi hely található, amely a közműves ivóvízellátásra lehetőséget kínál, vagy

b)²³ amelyen a keletkező szennyvíz részben, vagy egészben történő elvezetése érdekében a szennyvíz bekötővezetékhez csatlakozva a házi szennyvízhálózat vagy a csatlakozó szennyvízhálózat és a házi szennyvízhálózat kiépült,

Lábjegyzetek:

[16] Megállapította a 2016. évi XLII. törvény 2. § (2) bekezdése. Hatályos 2016.07.04.

[17] Módosította a 2016. évi XLII. törvény 27. § 2. pontja. Hatályos 2016.07.04.

[18] Módosította a 2015. évi CXIX. törvény 32. § (2) bekezdés 1. pontja. Hatályos 2015.07.24.

[19] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 1. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[20] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi XVII. törvény 45. § a) pontja. Hatálytalan 2023.06.10.

[21] Megállapította a 2016. évi XLII. törvény 2. § (3) bekezdése. Hatályos 2016.07.04.

[22] Megállapította a 2016. évi XLII. törvény 2. § (3) bekezdése. Hatályos 2016.07.04.

[23] Megállapította a 2016. évi XLII. törvény 2. § (3) bekezdése. Hatályos 2016.07.04.

26.²⁴ víziközmű üzemeltetése: a víziközmű-szolgáltatás nyújtása céljából a víziközmű-szolgáltató által végzett mindazon tevékenységek összessége, amelyek a jogszabályokban és az üzemeltetési szerződésben előírt követelmények teljesítése érdekében okszerűen merülnek fel,

27. víziközműves kapcsolódó szolgáltatás: szerződés alapján a víziközmű-szolgáltató által más víziközmű-szolgáltató részére nyújtott ivóvíz-értékesítési vagy szennyvízelvezetési és -tisztítási szolgáltatás,

28. holding: a számvitelről szóló törvény szerint anyavállalatnak és leányvállalatnak minősülő társaságok együttese, ahol az anyavállalat egyidejűleg megfelel a nemzeti vagyonról szóló törvény tulajdonosi joggyakorlóval szemben támasztott követelményeinek is.

29.²⁵ védendő felhasználó: az a természetes személy felhasználó, ideértve a mellékvízmérővel rendelkező elkülönített vízhasználót, valamint a fogyatékossgal élő felhasználót is, aki jogszabályban meghatározott szociális helyzete alapján a víziközmű-szolgáltatásban megkülönböztetett feltételek szerint vehet részt,

30.²⁶ fogyatékossgal élő felhasználó: a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló törvény szerinti fogyatékossgai támogatásban részesülő személy, a vakok személyi járadékában részesülő személy, továbbá az a személy, akinek életét vagy egészségét a víziközmű-szolgáltatás felfüggesztése vagy annak korlátozása közvetlenül veszélyezteti.

31.²⁷ gazdálkodó szervezet: a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet.

32.²⁸ egyedi szennyvízkezelő berendezés: olyan vízilétesítmény, amely legfeljebb egy ingatlanon keletkező települési szennyvíz nem közműves, biológiai tisztítását energiabevitel segítségével végzi,

33.²⁹ víziközmű-alap: a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelősök önkéntes megállapodása alapján létrehozott, a víziközmű-fejlesztések finanszírozását biztosító források összessége, így különösen a használati díjak nyilvántartására és felhasználására szolgáló, elkülönített számlán kezelt pénzügyi eszköz.

34.³⁰ Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap: az állam által létrehozott alap, amely a víziközmű-fejlesztések és a víziközmű-szolgáltatók működésének ellentételezésére szolgál, és amelybe a víziközmű-szolgáltatók az indokolt költségeikhez képest elért többletbevételeire tekintettel teljesítik a befizetéseket, és ahonnan a víziközmű-szolgáltatók a meg nem térülő elismert indokolt költségeikre tekintettel

ellentételezésben részesülnek.

II. FEJEZET³¹

A VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁS HATÓSÁG FELADATAI

2/a. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalra vonatkozó szabályok³²

3. §³³ (1)³⁴ A víziközmű-szolgáltatással összefüggő közigazgatási hatósági ügyekben, illetve hatósági ellenőrzésekben - az e törvényben meghatározott kivételekkel - a Hivatal jár el.

(2) A Hivatal eljárására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény továbbiakban: Ákr.) szabályait az e törvényben meghatározott eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

(3) Az ügyintézési határidő a Hivatal eljárásaiban a (4) (5) bekezdésben foglalt kivétellel 75 nap.

(4) Az ügyintézési határidő a Hivatal

a)³⁵ 5/A. § (3) bekezdése, valamint a 11. § (2) bekezdés szerinti eljárásában 135 nap,

b)³⁶ 5/F. § (6) bekezdése szerinti eljárásában 21 nap,

c)³⁷ 16. § (3) bekezdése szerinti eljárásában 30 nap,

d) 36. § szerinti eljárásában - az (5) bekezdés pontjában meghatározott kivétellel - 135 nap.

e)³⁸ 31/B. § szerinti eljárásában 45 nap,

f)³⁹ 37. § szerinti eljárásában 90 nap.

(5) Az ügyintézési határidő a Hivatal

a) 36. § szerinti eljárásában 75 nap,

b)⁴⁰

c) 37/A. § szerinti eljárásában 45 nap,

ha az eljárás a 2003. évi uniós csatlakozási szerződést rögzített derogációval összefüggő, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás megvalósításához kapcsolódik, és kormányrendelet eljárást kiemelt jelentőségű közigazgatási hatósági ügy nyilvánította.

(6) Ha az ügyfél a kérelmet hiányosan nyújtotta be, a Hivatal a kérelem beérkezését követő naptól számított harminc napon belül bocsáthat ki hiánypótlási felhívást.

Lábjegyzetek:

- [24] Módosította a 2016. évi XLII. törvény 28. §-a. Hatályos 2016.07.04.
[25] Módosította a 2025. évi V. törvény 16. § a) pontja. Hatályos 2025.04.25.
[26] Módosította a 2025. évi V. törvény 16. § b) pontja. Hatályos 2025.04.25.
[27] Beiktatta a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (1) bekezdése. Hatályos 2014.03.15.
[28] Beiktatta a 2015. évi CXIX. törvény 1. § (2) bekezdése. Hatályos 2015.07.24.
[29] Beiktatta a 2017. évi LXV. törvény 2. §-a. Hatályos 2017.06.23.
[30] Beiktatta a 2023. évi LXXVII. törvény 1. §-a. Hatályos 2024.01.01.
[31] Megállapította a 2016. évi XLII. törvény 3. §-a. Hatályos 2016.07.04.
[32] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 3. §-a. Hatályos 2016.07.04.
[33] Megállapította a 2017. évi L. törvény 398. § (1) bekezdése. Hatályos 2018.01.01.
[34] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 2. § (1) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.
[35] Módosította a 2023. évi LXXVII. törvény 16. § 2. pontja. Hatályos 2024.01.01.
[36] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 2. § (2) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.
[37] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 2. § (2) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.
[38] Beiktatta a 2024. évi LII. törvény 2. § (3) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

(7)⁴¹ A Hivatal véglegessé vált határozatait - a személyes és védett adatok, illetve a panaszügyben hozott határozatok kivételével - a honlapján közzéteszi.

(8) A Hivatal eljárásában történő szakhatósági közreműködésért a szakhatóság részére igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni.

(9) A Hivatal döntéseinek végrehajtását - a pénzfizetési kötelezettségek kivételével - maga foganatosítja.

4. §⁴² (1) A bíróság a Hivatal határozatát nem változtathatja meg.

(2)⁴³ A közérdekű üzemeltetőt kijelölő, valamint az átmeneti díjat megállapító határozattal kapcsolatos perben azonnali jogvédelem biztosításának nincs helye.

(3)⁴⁴

5. §⁴⁵ (1) A Hivatal a felhasználók érdekében az egyes víziközmű-szolgáltatókra vonatkozóan - a jogszabályban meghatározott keretek között - hivatalból határozatban állapítja meg az e törvény szerinti engedélyköteles tevékenység folytatásának minimális minőségi követelményeit, valamint elvárt színvonalát, a felhasználókkal való kapcsolattartás módjára vonatkozó minimális követelményeket, a felhasználók tájékoztatásának részletes szabályait, továbbá a víziközmű-hálózat biztonságos üzemeltetésére vonatkozó minimális követelményeket.

(2) A Hivatal elvégzi a víziközmű-szolgáltató ellátási területén a felhasználói elégedettségi szint, továbbá az egyes víziközmű-szolgáltatókkal szembeni elvárás felmérését.

2/b. A víziközmű-szolgáltatók felügyelete és az ellátásért felelősök ellenőrzése⁴⁶

5/A. §⁴⁷ (1)⁴⁸ A víziközmű-szolgáltatás alapelvei, az e törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályok, valamint a Hivatal határozataiba foglalt előírások érvényre juttatása érdekében a Hivatal - a fogyasztóvédelmi hatóság 5/E. § (1) és (2) bekezdése szerinti hatásköreinek tiszteletben tartása mellett - felügyeli a víziközmű-szolgáltatók tevékenységét, valamint hatósági ellenőrzést végez az ellátásért felelősnél. Ha a felügyelet vagy hatósági ellenőrzés során jogszabálysértő tényeket vagy körülményeket tár fel, az e törvényben és az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.

(2)⁴⁹ A víziközmű-szolgáltató felügyeletét a Hivatal átfogó ellenőrzéssel, céll ellenőrzéssel, témaellenőrzéssel

és utóellenőrzéssel valósítja meg. A Hivatal az ellátás felelős tekintetében céll ellenőrzést, témaellenőrzést utóellenőrzést tart.

(3)⁵⁰ Az átfogó ellenőrzés a víziközmű-szolgáltató működésének legalább ötéves ciklusonként megvalósuló komplex, minden működési területre kiterjedő törvényességi, szakszerűségi és hatékonysági ellenőrzés.

(4)⁵¹ A céll ellenőrzés egy meghatározott célterület vagy feladat ellátásának vizsgálata a víziközmű-szolgáltató vagy az ellátásért felelősnél.

(5)⁵² A témaellenőrzés egy meghatározott feladat ellátásának egyidejű vizsgálata több víziközmű-szolgáltatónál vagy több ellátásért felelősnél.

(5a)⁵³ Az utóellenőrzés a víziközmű-szolgáltatónál vagy az ellátásért felelősnél végrehajtott ellenőrzés megállapításai és javaslatai alapján az ellenőrzött szolgáltató által megtett intézkedések és azok eredményének vizsgálata.

(6)⁵⁴ A felügyeletet vagy hatósági ellenőrzést végző köztisztviselő részére a Hivatal megbízólevelet állít ki, amelyet a köztisztviselő a helyszíni ellenőrzés megkezdésekor az ellenőrzött víziközmű-szolgáltató vagy az ellátásért felelős képviselőjének átad.

5/B. §⁵⁵ (1)⁵⁶ A Hivatal az ellenőrzési tervbe foglalt ütemezés szerint végzi az 5/A. § (2) bekezdése szerinti felügyeletet és hatósági ellenőrzést. Az ellenőrzési terv tartalmazza a tárgyévben elvégzendő ellenőrzés tárgyát, típusát, tervezett időpontját, az ellenőrzést végző szervezeti egység megnevezését, valamint ellenőrizendő időszakot.

(1a)⁵⁷ Az 5/A. § (3) bekezdése szerinti átfogó ellenőrzést a Hivatal ellenőrzési program alapján végzi. Az ellenőrzési programot a Hivatal az ellenőrzés megindításáról szóló értesítés közzétételével egyidejűleg megküldi a víziközmű-szolgáltató részére.

(2) Az ellenőrzési program tartalmazza:

- a) az ellenőrzött víziközmű-szolgáltató megnevezését,
- b) az ellenőrzés tárgyát,
- c) az ellenőrzés jogszabályi alapját,
- d) az ellenőrzés célját,
- e) az ellenőrzés 5/A. § (2) bekezdése szerinti típusát,
- f) az ellenőrizendő időszakot,
- g) az ellenőrzés szempontjait, a részletes ellenőrzési feladatokat,

Lábjegyzetek:

[41] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 2. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[42] Megállapította a 2016. évi XLII. törvény 3. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[43] Megállapította a 2017. évi L. törvény 398. § (2) bekezdése. Hatályos 2018.01.01.

[44] Hatályon kívül helyezte a 2017. évi L. törvény 400. § a) pontja. Hatálytalan 2018.01.01.

[45] Megállapította a 2016. évi XLII. törvény 3. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[46] Az alcímet módosította a 2023. évi XVII. törvény 44. § b) pontja. Hatályos 2023.06.10.

[47] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 3. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[48] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 3. § (1) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[49] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 3. § (1) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[50] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 1. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[51] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 3. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[52] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 3. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[53] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 3. § (3) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[54] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 3. § (4) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[55] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 3. §-a. Hatályos 2016.07.04.

h) az ellenőrzés során igénybe venni tervezett eszközöket,

i) az ellenőrzés végrehajtásának időszakát, ütemezését,

j) az ellenőrzést végző szervezeti egység és személyek nevét, beosztását, valamint a kijelölt vizsgálatvezető nevét,

k) a program készítésének dátumát, a jóváhagyásra jogosult vezető aláírását.

(3) Az ellenőrzés eszközei:

a) a víziközmű-szolgáltatók által rendszeresen vagy esetileg teljesített adatszolgáltatás Hivatal által rögzített adatai,

b) az ellenőrzési programban meghatározott iratbemutató, adatszolgáltatás,

c) helyszíni ellenőrzés,

d) más hatóságok megkeresése útján beszerzett információk,

e) elektronikus nyilvántartások adatai.

f)⁵⁸ az elektronikus közműnyilvántartásba szolgáltatott adatok.

(4)⁵⁹ A helyszíni ellenőrzés során feltárt tényekről, az ellenőrzött szerv és a Hivatal nyilatkozatairól jegyzőkönyv készül.

5/C. §⁶⁰ (1) Az ellenőrzés lezárásakor a Hivatal a megállapításait ellenőrzési jelentésbe foglalja. Az ellenőrzési jelentés tartalmazza az ügy azonosításához szükséges adatokat, a feltárt tényeket, az azokból levont jogi következtetéseket.

(2) Ha a Hivatal az ellenőrzés során jogsértést nem tapasztal, az ellenőrzés lezárását követő 8 napon belül az ellenőrzési jelentést megküldi az ellenőrzött szervnek.

(3) Ha a Hivatal az átfogó ellenőrzés során megállapítja, hogy a víziközmű-szolgáltató a jogszabályban, illetve hatósági döntésben foglalt előírásokat megsértette, az ellenőrzés lezárását követő 8 napon belül az ellenőrzési jelentés tervezetét megküldi az ellenőrzött víziközmű-szolgáltatónak. Az ellenőrzési jelentés tervezetére az ellenőrzéssel érintett víziközmű-szolgáltató a kézhezvételtől számított 15 napon belül észrevételt tehet. A határidő lejártát követően a Hivatal véglegesíti az ellenőrzési jelentést, amelyben rögzíti az ellenőrzött víziközmű-szolgáltató figyelmen kívül hagyott észrevételeire vonatkozó indokolást.

(4) Ha a Hivatal a témaellenőrzés, céll ellenőrzés vagy utóellenőrzés során megállapítja, hogy az ellenőrzött szerv a jogszabályban, illetve hatósági döntésben foglalt előírásokat megsértette, az ellenőrzés lezárását követő 8 napon belül az ellenőrzési jelentést megküldi az ellenőrzött szervnek. Az ellenőrzési jelentésre az ellenőrzött szerv a kézhezvételtől számított 15 napon belül észrevételt tehet. Az észrevételben foglaltakat a

Hivatal a jogkövetkezmények megállapítására irányú hatósági eljárás során értékeli, és az eljárást lezáró határozatban az észrevételek elutasítását külön megindokolja.

5/D. §⁶¹ (1)⁶² A víziközmű-szolgáltató a Hivatal rész felügyeleti tevékenységéért felügyeleti díjat fizet, amelynek éves mértéke a tárgyév január 1-jén a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban (a továbbiakban: Nyilvántartás) szereplő víziközmű-szolgáltatóra irányuló felhasználói egyenérték és százötven forint szorzata. A Hivatal a kibocsátott számla mellé tételes kimutatást csatol a víziközmű-szolgáltató részére, amely egyértelműen megállapítható, hogy mely víziközmű-rendszerek esetében milyen felhasználói egyenérték alapján történik a számlázás.

(2)⁶³ A víziközmű-szolgáltató a felhasználói egyenérték vonatkozó rendszeres adatszolgáltatását minden március 31-ig küldi meg a Hivatalnak.

2/c. A víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos egyéb hatósági feladatok⁶⁴

5/E. §⁶⁵ (1) Az elszámolásra, számlázásra, díjfizetésre vagy mérésre, valamint - a közérdekű korlátozások kivételével - a víziközmű-szolgáltatás korlátozására vagy felfüggesztésével kapcsolatos, jogszabályban vagy üzletszabályzatban foglalt rendelkezések lakossági felhasználókkal szembeni megsértése esetén fogyasztóvédelmi hatóság jár el. A fogyasztóvédelmi hatóság eljárására a fogyasztóvédelemről szóló törvény (a továbbiakban: Fgytv.) kell alkalmazni azzal, hogy a törvény szerinti lakossági felhasználó az Fgytv. alkalmazásában fogyasztónak minősül akkor is, ha nem természetes személy.

(2) A felhasználók tájékoztatására vonatkozó rendelkezések lakossági felhasználókkal szembeni megsértése esetén az eljárás lefolytatására fogyasztókkal szembeni tisztességtelen kereskedelmi gyakorlat tilalmáról szóló törvényben (a továbbiakban: Fttv.) meghatározott hatóság jogosult. Az eljárás során az eljárásra az Fttv.-ben meghatározott szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy az e törvény szerinti lakossági felhasználó az Fttv. alkalmazásában fogyasztónak minősül akkor is, ha nem természetes személy.

(3) Az (1) és a (2) bekezdés szerinti rendelkezések Fgytv. alkalmazásában fogyasztóvédelmi rendelkezések.

(4) A fogyasztóvédelmi hatóság az eljárása során Fgytv.-ben foglalt jogkövetkezményeken kívül - jogsértés megállapítása esetén - az alábbi jogkövetkezményeket alkalmazhatja:

a) a víziközmű-szolgáltató üzletszabályzatának a (1) és a (2) bekezdés szerinti eljárás tárgyát érintő rendelkezések betartására kötelezés;

b) a víziközmű-szolgáltató olyan jogsértése esetén, amelyhez jogszabály vagy üzletszabályzat jogkövetkezményt rendel, a jogkövetkezmény

Lábjegyzetek:

[58] Beiktatta a 2017. évi LXXV. törvény 3. §-a. Hatályos 2017.06.23.

[59] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 4. § (3) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[60] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 5. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[61] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 3. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[62] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 3. §-a. Hatályos 2025.01.01.

[63] Módosította a 2016. évi CXXXVIII. törvény 21. § d) pontja. Hatályos 2016.12.06.

[64] Beiktatta a 2016. évi CXXXVIII. törvény 21. § d) pontja. Hatályos 2016.12.06.

megállapítása és teljesítésének előírása; vagy

c) a 73. § b) pontjában meghatározott esetkörön kívül, ha a lakossági felhasználót visszatérítés illeti meg, az annak teljesítésére való kötelezés.

(5)⁶⁶ A fogyasztóvédelmi hatóság (1) és (2) bekezdésben meghatározott feladatkörön kívül, a létfenntartási, a közegészségügyi vízigények teljesítésével összefüggésben az illetékes népegészségügyi szerv, továbbá a víziközmű-rendszerbe való bekötésre kötelezéssel összefüggésben a fővárosi és vármegyei kormányhivatal (a továbbiakban: kormányhivatal) jár el.

(6)⁶⁷ Az (1), a (2) és az (5) bekezdés hatálya alá nem tartozó, a víziközmű-szolgáltatókkal szemben felmerülő panaszok esetében a Hivatal jár el.

(7)⁶⁸ Az (1), a (2), az (5) és a (6) bekezdés szerinti hatósági eljárást megelőzően a felhasználó köteles panaszával igazolható módon a víziközmű-szolgáltatóhoz fordulni.

(8)⁶⁹ A (6) bekezdés szerinti panasz eljárás a jogsértés bekövetkezését követő öt év eltelté után nem indítható (elévülés). Ha a jogsértő magatartás folyamatos, az elévülés a magatartás megszűnésével kezdődik. Az elévülési határidő jogvesztő.

III. FEJEZET

A VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁS ESZKÖZEI

2/d. Az ellátásért felelős jogai és kötelezettségei⁷⁰

5/F. §⁷¹ (1) Az ellátásért felelős közfeladatként megteremti a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit és az ellátási területen gondoskodik arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe vehessék.

(2) Az infrastrukturális előfeltételek megteremtése körében az ellátásért felelős különösen a következő tevékenységeket végzi:

a) víziközművet létesít és tart fenn, a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,

b) nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,

c) víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,

d) végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból a rá háruló feladatokat.

(3) A felhasználók víziközmű-szolgáltatással való ellátása körében az ellátásért felelős:

a) kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagy

üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít,

b) a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szenny-törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szeri elhelyezéséről,

c) figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását.

(4) Az (1)-(3) bekezdésben meghatározott feladatokat közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és azokat közvetlenül ellátó víziközműre nézve az (5) bekezdésben foglalt eltéréssel a települési önkormányzat, a fővárosban a fővárosi önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) látja el.

(4a)⁷² A települési önkormányzat a tulajdonában álló víziközmű-vagyron 5/H. § (2) és (3) bekezdése szerinti átruházása esetén mentesül a (4) bekezdésben meghatározott ellátási felelősség alól.

(5)⁷³ Az (1)-(3) bekezdésben meghatározott feladatokat az állam látja el azon felhasználási helyek vonatkozásában, amelyek ellátása közvetlenül a nemzeti vagyonról szóló törvényben nevesített többségi állami tulajdonú minősülő regionális víziközmű-rendszerekről, vagy többségi állami tulajdonban lévő víziközmű-rendszerekről történik.

(6) Az adott közigazgatási terület vagy víziközmű-rendszer felett ellátásért felelősi jogokat kötelezettségeket gyakorló személyéről a Hivatal kérelemre hatósági bizonyítványt állít ki.

5/G. §⁷⁴ (1) Ha a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik (a továbbiakban: közfoglalt), az ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer akkora körben az ellátásbiztonság követelménye érdekében írásban megállapodnak

a) a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban e törvényben végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlása kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről,

b) az ellátásért felelősök képviseletéről.

(2) Az ellátásért felelősök az (1) bekezdésben meghatározott megállapodást egyszerű többséggel hozzák meg, ahol a szavazati arány az ellátásért felelős víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekének nettó könyv szerinti értékének megfelelően alakul.

(3)⁷⁵ Az (1) bekezdésben meghatározott megállapodás vagy annak módosítását az ellátásért felelős képviselője az aláírástól számított 30 napon belül megküldi a Hivatalnak és a víziközmű-szolgáltatónak

(4) Ha az (1) bekezdésben meghatározott kérdésben a

Lábjegyzetek:

[66] Módosította a 2022. évi XXII. törvény 155. §-a. Hatályos 2023.01.01.

[67] Megállapította a 2021. évi LXVIII. törvény 63. §-a. Hatályos 2021.06.13.

[68] Megállapította a 2021. évi LXVIII. törvény 63. §-a. Hatályos 2021.06.13.

[69] Beiktatta a 2021. évi LXVIII. törvény 63. §-a. Hatályos 2021.06.13.

[70] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 4. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[71] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 4. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[72] Beiktatta a 2021. évi LXVIII. törvény 64. §-a. Hatályos 2021.06.13.

[73] Módosította a 2023. évi LXXVII. törvény 16. § 3. pontja. Hatályos 2024.01.01.

[74] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 4. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[75] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 4. §-a. Hatályos 2016.07.04.

bekezdés szerint azonos szavazati arány alakul ki, a döntést a tárgyév január 1-jén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező ellátásért felelős szavazata határozza meg.

(5) A közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer tulajdonosai eltérő megállapodás hiányában a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értéke arányában viselik az ellátásért felelős számára meghatározott feladatokkal járó terheket.

5/H. §⁷⁶ (1) Egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről - ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is - egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet.

(2)⁷⁷ Az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.

(3)⁷⁸ Ha víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős önkormányzat is tulajdonnal rendelkezik, az ellátásért felelős önkormányzatok egyszerű többségi döntéssel a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni részesedésüket, illetve a tulajdonukban álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatják az államra, ahol a szavazati arány az ellátásért felelősök víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltsége nettó könyv szerinti értékének megfelelően alakul.

(3a)⁷⁹ A (3) bekezdés szerinti átruházásról szóló döntést követően közös tulajdonban tulajdonostársként maradó önkormányzatok a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értéke arányában továbbra is viselik a közös tulajdonú víziközmű-rendszerrel kapcsolatos feladatokkal járó terheket és gyakorolják az azzal járó jogokat.

(4)⁸⁰ Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) és (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviselőjében eljáró szervezet írásban megállapodik.

(4a)⁸¹ A (4) bekezdése szerint az állam által átvett fejlesztési forrás (e § alkalmazásában a továbbiakban: átvett fejlesztési forrás) összege az érintett víziközmű-vagyon tekintetében a Hivatal által a gördülő fejlesztési tervben jóváhagyott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására használható fel.

(4b)⁸² Az átvett fejlesztési forrás a (4a) bekezdés szerinti

felhasználás időpontjában számolható el költségveti bevételeként, ezt megelőzően az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 4/A. § (5) bekezdését szereplő bevételekkel azonos módon kell elszámolni.

(4c)⁸³ A (4a) bekezdés szerinti felhasználás fedezetét biztosítása érdekében a fejezetet irányító szerv költségvetési bevételeként elszámolt átvett fejlesztési forrásnak megfelelő összeg mértékéig új kiadási előirányzat létrehozatalát vagy meglévő kiadási előirányzat növelését engedélyezheti.

(5)⁸⁴ A víziközmű-szolgáltató - az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2), (3) vagy (4) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tulajdonjogát államra, mint új ellátásért felelősre nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, ingyenesen is átruházhatja.

(6)⁸⁵ Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) és (3) bekezdés szerinti átruházása esetén üzemeltetési jogviszony a víziközmű-vagyon tulajdonjogának átszállását követő napon megszűnik vagy - a korábbi és az új ellátásért felelős közötti megállapodás alapján - az állam, mint új ellátásért felelős a fennálló üzemeltetési jogviszony tekintetében a korábbi ellátásért felelős helyébe lép. Az üzemeltetési jogviszony megszűnése esetén az állam mint új ellátásért felelős az üzemeltetési jogviszony létrehozásáról akként gondoskodik, hogy a szolgáltatás folytonosságát közérdekű üzemeltető kijelölése nélkül is biztosítani legyen.

(7)⁸⁶ Ha az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) és (3) bekezdés szerinti átruházása üzemeltetési jogviszony megszűnését eredményezi a korábbi ellátásért felelős a víziközmű-vagyon tulajdonjogának átszállását követően haladéktalanul átadja az új ellátásért felelős részére a 61. § (1) bekezdés szerinti adatokat, valamint minden egyéb olyan adatot, amely az érintett víziközmű-rendszerhez kapcsolódóan az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges. Ha az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges adatok a korábbi ellátásért felelősnél - annak írásbeli nyilatkozata alapján - nem állnak teljeskörűen rendelkezésre, a korábbi üzemeltetési jogviszony szerinti víziközmű-szolgáltató a hiányzó adatokat az új ellátásért felelős írásbeli felszólítása követő 5 napon belül átadja az új ellátásért felelős részére.

(8)⁸⁷ A (2)-(5) bekezdés szerinti térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adományként minősül.

(9)⁸⁸ A települési önkormányzat - a víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan

Lábjegyzetek:

[76] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 4. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[77] Megállapította a 2021. évi LXXVIII. törvény 65. §-a. Hatályos 2021.06.13.

[78] Megállapította a 2023. évi LXXXVII. törvény 2. § (1) bekezdése. Hatályos 2024.01.01.

[79] Beiktatta a 2023. évi LXXXVII. törvény 2. § (2) bekezdése. Hatályos 2024.01.01.

[80] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 2. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[81] Beiktatta a 2023. évi LXXXVII. törvény 2. § (3) bekezdése. Hatályos 2024.01.01.

[82] Beiktatta a 2023. évi LXXXVII. törvény 2. § (3) bekezdése. Hatályos 2024.01.01.

[83] Beiktatta a 2023. évi LXXXVII. törvény 2. § (3) bekezdése. Hatályos 2024.01.01.

[84] Módosította a 2023. évi LXXXVII. törvény 16. § 5. pontja. Hatályos 2024.01.01.

[85] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 3. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[86] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 4. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[87] Beiktatta a 2021. évi LXXVIII. törvény 65. §-a. Hatályos 2021.06.13.

[88] Beiktatta a 2021. évi LXXVIII. törvény 65. §-a. Hatályos 2021.06.13.

térítésmentesen átruházhatja az államra, mint új ellátásért felelősre az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedését. A térítésmentes tulajdon-átruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

(10)⁸⁹ Ha a (9) bekezdés szerint a víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedés az államra átruházásra kerül, a települési önkormányzat az átruházással egyidejűleg a víziközmű-működtetés körébe tartozó tevékenysége során keletkezett, víziközmű-szolgáltató felé fennálló kötelezettségeinek teljesítése alól mentesül.

(11)⁹⁰ Azon társasági részesedés tekintetében, amely esetében az állam a (9) bekezdés szerinti térítésmentes átruházás eredményeként szerez a Polgári Törvénykönyv befolyásszerzésre vonatkozó szabályai szerinti minősített többséget, a Polgári Törvénykönyvnek a minősített többség megszerzése esetére kikötött vételi kötelezettségre vonatkozó szabályait nem kell alkalmazni.

3. A víziközművek tulajdonjoga

6. §⁹¹ (1)⁹² Víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.

(2)⁹³ Ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog jogosultja az ellátásért felelős. A vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben - a víziközmű-szolgáltatót illeti meg. A víziközmű-szolgáltató viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.

(3)⁹⁴ Az állami tulajdonú víziközmű, valamint az 5/H. § alapján az állam tulajdonába kerülő víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. Az államra mint ellátásért felelősre történő tulajdonjog-átruházás esetén az állam képviselőjében a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság jár el.

(3a)⁹⁵ A víziközművek vagyonbiztosításáról annak vagyonkezelője, ennek hiányában a tulajdonosa köteles gondoskodni. A vagyonbiztosítás díja vagyonkezelés esetén a vagyonkezelőt, vagyonkezelés hiányában a tulajdonost terheli. A tulajdonos az őt terhelő vagyonbiztosítási díjat a víziközmű-rendszer üzemeltetésbe adásából származó bevételei terhére is finanszírozhatja.

(4)⁹⁶ Az (5) bekezdésben meghatározott kivétellel

víziközműnek minősül, és kizárólagosan e törvénytel foglaltak szerint működtethető

a) a funkcióját tekintve a 2. § 20. pont a) és alpontjában foglaltaknak is eleget tevő közvízilétesítmény, amely legalább huszonöt lakossfelhasználó ellátását biztosítja, vagy

b) a Hivatal egyedi határozatában víziközműrminősített olyan vízilétesítmény, amelynek nyomvonal szennyvíz-törzshálózattól vagy ivóvíz-törzshálózattól szennyvíz-bekötővezeték vagy ivóvíz-bekötővezeték szolgáltatási pontjáig nagyjából állami vagy önkormányzati tulajdonú ingatlanon halad.

(5) Nem lehet víziközműnek minősíteni, és víziközműszolgáltatás keretében működtetni azt a vízilétesítményt, amely:

a)⁹⁷ vízjogi engedéllyel nem rendelkezik,

b) nem közterületi ingatlan területén, olyan behálózatként került kialakításra, amely esetében az ellát valamely szervezett formában működő, legalább részlt közös célú ingatlan használathoz kötődik (különös nyugdíjas otthon, szolgálati lakások, lakópark),

c) műszaki kialakítása miatt aránytalan (az újraelőállít érték 30%-át meghaladó értékű) nagyságú átalakít jelentő beruházás eredményeként lehetne csak víziközmű rendszerekkel szemben támasztott műszkritériumoknak megfeleltetni.

(6)⁹⁸ A vízilétesítmény (4) bekezdés a) pontja és az bekezdés alapján történő minősítésére a Hivatal ellátásért felelős, az érintett önkormányzat vagy vízilétesítmény tulajdonosa, üzemeltetője kérelm induló eljárásban, vagy hivatalból hoz egyedi döntést (4) bekezdés b) pontja szerinti eljárást az ellátásért fele kezdeményezheti.

(7)⁹⁹ A (6) bekezdésben megjelölt személyek vízilétesítmény (4) és (5) bekezdés szerinti minősít eljárásában ügyfélnek minősülnek.

(8)¹⁰⁰ A Hivatal víziközmű minősítéséről hozott döntés döntés tárgyát képező vízilétesítmény vízjogi létesít vagy vízjogi üzemeltetési engedélye hatályvesztésé hatályát veszti.

(9)¹⁰¹ A (6) bekezdés szerinti kérelem kötelező tartal elemeit az e törvény végrehajtására kiad kormányrendelet tartalmazza.

(10)¹⁰² A közcélú szennyvíztisztítást ellát vízilétesítmények, valamint a közcélú szennyvíztisztít szolgáló objektumok védelmére, illetve a szomszéd ingatlanoktól történő elhatárolására (a továbbiakkal együtt: objektumvédelem) védősávot kell kijelölni. objektumvédelmi védősáv kijelölésének és fenntartásá

Lábjegyzetek:

[89] Beiktatta a 2023. évi LXXXVII. törvény 2. § (4) bekezdése. Hatályos 2024.01.01.

[90] Beiktatta a 2023. évi LXXXVII. törvény 2. § (4) bekezdése. Hatályos 2024.01.01.

[91] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 13. § - a.

[92] Módosította a 2016. évi XLII. törvény 27. § 5. pontja. Hatályos 2016.07.04.

[93] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 4. § (1) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[94] Megállapította a 2021. évi LXVIII. törvény 66. §-a. Hatályos 2021.06.13.

[95] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 5. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[96] Megállapította a 2020. évi LXXXIV. törvény 1. § (1) bekezdése. Hatályos 2020.07.15.

[97] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 8. § (1) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[98] Megállapította a 2020. évi LXXXIV. törvény 1. § (2) bekezdése. Hatályos 2020.07.15.

[99] Beiktatta a 2017. évi LXV. törvény 4. §-a. Hatályos 2017.06.23.

[100] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 8. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[101] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 8. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[102] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 8. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

részletszabályait az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet határozza meg.

7. § (1) A víziközmű-tulajdonos tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem a víziközmű-szolgáltatás hatékonyabb megszervezése érdekében a víziközmű-tulajdonossal üzemeltetési szerződést kötött víziközmű-szolgáltató részére elidegeníthető, a víziközmű-szolgáltató tulajdonában állhat.

(2) A víziközmű-szolgáltató a tulajdonában lévő rendszerfüggetlen víziközmű-elemet számviteli elszámolásaiban az egyéb saját tulajdonú eszközeitől elkülönítetten tartja nyilván, és gondoskodik a szükségessé váló felújításáról, pótlásáról.

(3)¹⁰³ Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében a víziközmű-szolgáltató a tulajdonában álló rendszerfüggetlen víziközmű-elemet legfeljebb könyv szerinti nettó értéken az ellátásért felelős részére írásban megvételre felajánlja.

(4)¹⁰⁴ Ha a felajánlott rendszerfüggetlen víziközmű-elemet víziközmű-fejlesztési hozzájárulás terhére újítták fel, a könyv szerinti nettó érték víziközmű-fejlesztési hozzájárulásból ráfordított összegével csökkentett értéken kerül felajánlásra.

7/A. §¹⁰⁵ **(1)** A 7. §-ban foglaltaktól eltérően az energiahatékonyságról szóló törvényben meghatározott energiahatékonysági szolgáltató megszerezheti az energiahatékonyság-javító intézkedéshez szorosan kapcsolódó rendszerfüggetlen víziközmű-elem tulajdonjogát az energiahatékonyságot növelő beruházás során az energiahatékonyság-alapú szerződésben meghatározott időtartamra.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott időtartam leteltét követően a rendszerfüggetlen víziközmű-elem térítésmentesen a finanszírozási konstrukciótól függően a víziközmű-szolgáltató, vagy az ellátásért felelős tulajdonába kerül.

(3) Az energiahatékonyság-alapú szerződés tárgyát képező rendszerfüggetlen víziközmű-elem az energiahatékonyság-alapú szerződésben meghatározott időtartam alatt kizárólag akkor kerülhet az (1) bekezdés szerinti energiahatékonysági szolgáltató birtokába, ha ez nem veszélyezteti az ellátásbiztonságot.

8. §¹⁰⁶ **(1)**¹⁰⁷ Az ellátásért felelőssel víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű létrehozására irányuló beruházást az ellátásért felelős előzetes jóváhagyásával valósíthat meg. Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek.

(2) Az ellátásért felelős az átvételt csak abban az esetben tagadhatja meg, ha a létrehozott vízilétesítmény nem felel

meg a 6. § (4) és (5) bekezdésében meghatározott követelményeknek.

(3) Ha az ellátásért felelős és az érintett víziközmű rendszerre nézve vele víziközmű üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó, az (1) bekezdés szerinti víziközmű térítésmentes átruházásáról állapodik meg, a térítésmentes vagyonátruházás az általánosan forgalmi adó szempontjából közcélú adományr minősül.

3/A. Víziközmű tulajdonjogának közcélú megváltása¹

9. §¹⁰⁹ **(1)** Víziközmű tulajdonjogának közcélú megváltása kizárólag a 9/A. §-ban foglalt feltételek fennállása esetén, és az ellátásbiztonság érdekében az esetben lehetséges, ha olyan, a Hivatal által a 6. § bekezdés b) pontja alapján víziközműnek minősített vízilétesítmény van nem állami vagy önkormányzati tulajdonban, amelynek funkciója megfelel a víziközmű § 20. pontjában foglalt funkcióinak.

(2) Víziközmű tulajdonjogának közcélú megváltása kizárólag az ellátásért felelős kezdeményezheti.

9/A. §¹¹⁰ **(1)** Víziközmű tulajdonjogának közcélú megváltására akkor van lehetőség, ha

a) a közérdekű cél megvalósítása a víziközmű fennálló tulajdon korlátozásával nem lehetséges

b) a víziközmű tulajdonjogának megszerzése adásvétel vagy térítésmentes vagyonátruházás útján nem lehetséges; és

c) a közcélú megváltással biztosított tevékenység közösségi előnyei a tulajdon elvonásával okozott kár jelentősen meghaladják.

(2) Az adásvételt vagy a térítésmentes vagyonátruházást létrejöttét megghiúsultnak kell tekinteni, ha

a) a közcélú megváltást kérőnek - a kérelem benyújtását megelőző 2 hónapon belül megtett - ajánlatára tulajdonos a kézhezvételtől számított harminc nap belül nem tesz a tulajdonjog átruházására alkalmas elfogadó nyilatkozatot;

b) a tulajdonos személye nem állapítható meg egyértelműen, illetve a tulajdonjogával összefüggésben per van folyamatban; vagy

c) a tulajdonos lakóhelye, tartózkodási helye, székelye ismeretlen, vagy a közcélú megváltást kérő ajánlatának közlése részükre egyéb körülményeik folytán rendkívül nehézséggel vagy számottevő késedelemmel jár önmagában a tulajdonosok nagy száma nem minősül ilyen egyéb körülménynek.

9/B. §¹¹¹ **(1)** Az e törvény szerinti közcélú megváltási az e törvényben foglalt eltéréssel - az általánosan közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseivel kell alkalmazni.

Lábjegyzetek:

[103] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 9. § (1) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[104] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 9. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[105] Beiktatta a 2024. évi LII. törvény 5. §-a. Hatályos 2024.11.15.

[106] Megállapította a 2015. évi CXIX. törvény 6. §-a. Hatályos 2015.07.24.

[107] Megállapította a 2016. évi XLII. törvény 6. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[108] Az alcímet beiktatta a 2020. évi LXXXIV. törvény 2. §-a. Hatályos 2020.07.15.

[109] Beiktatta a 2020. évi LXXXIV. törvény 2. §-a. Hatályos 2020.07.15.

(2) A közcélú megváltási eljárást a kisajátítási hatóság folytatja le. Az eljárásra a víziközmű fekvése szerint illetékes kisajátítási hatóság jogosult. A közcélú megváltási eljárás ügyintézési határideje hetvenöt nap.

(3) A közcélú megváltási eljárás eljárási költségeit az eljárást kezdeményező fél viseli. Az eljárás során a kisajátítási hatóság által hivatalból indított eljárások kisajátítási hatóság által megfizetendő költségeit az eljárást kezdeményező fél a kisajátítási hatóság részére megtéríti.

(4) A közcélú megváltási eljárásban ügyfél:

- a) a közcélú megváltást kérő,
- b) az állami tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet,
- c) a kártalanításra jogosult tulajdonos,
- d) az érintett víziközmű-szolgáltató.

(5) Az e törvény szerinti eljárásokban ügygondnokot vagy eseti gondnokot kell kirendelni abban az esetben is, ha a tulajdonos személye nem állapítható meg egyértelműen. Az ügygondnokot a kisajátítási hatóság, az eseti gondnokot a kisajátítási hatóság megkeresésére a gyámhatóság rendeli ki. A gyámhatósági eljárás ügyintézési ideje 15 nap.

(6) A közcélú megváltási eljárás kérelemre indul. A kérelmet víziközművenként, víziközmű-rendszerként kell benyújtani.

(7) A kérelmet a közcélú megváltást kérő nyújtja be. Az állam mint közcélú megváltást kérő nevében a tulajdonosi jogot gyakorló szerv, illetve az a szerv járhat el, amelyet az állami tulajdonosi jogokat gyakorló szerv meghatalmaz, vagy az eljárásra jogszabály jelöl ki, vagy amely olyan állami költségvetési szerv, amelynek - jogszabály vagy az alapító okirata alapján - a közcélú megváltást megalapozó közérdekű cél megvalósítása a feladatkörébe tartozik. Az önkormányzat mint közcélú megváltást kérő nevében a képviselő-testület, a társulás, illetve a határozatában meghatalmazott egyéb szerv járhat el.

(8) A közcélú megváltási kérelemhez mellékelni kell:

- a) a közcélú megváltást kérő bejelentését a víziközmű tulajdonosának nevről, lakáscíméről (székhelyéről);
- b) a közcélú megváltást kérő nyilatkozatát arról, hogy a kártalanításhoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll;
- c) a közcélú megváltással érintett víziközmű műszaki, ingatlan-nyilvántartási adatait, helyszínrajzát;
- d)¹¹² a víziközmű-szolgáltató működési engedélyét (a továbbiakban: engedély), melyhez a közcélú megváltással érintett víziközmű csatlakozik;
- e) a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését (közműves ivóvízellátás, közműves szennyvízelvezetés);
- f) az ellátási terület megnevezését, és a víziközmű-rendszer azonosítóját.

(9) A közcélú megváltást kérő köteles a 9. és 9/A. § szerinti szempontok mérlegeléséhez szükséges adatokról

a kisajátítási hatóságot tájékoztatni, és az azokat igaz dokumentumokat a hatóság rendelkezésére bocsátani.

(10) A közcélú megváltási kérelem hiánypótlásáról: közcélú megváltást kérő csak egy alkalommal hívható és az ennek során meghatározott hiánypótlási határ nem hosszabbítható meg. A hiánypótlásra meghatározott határidő eredménytelen elteltét követően a kisajátítási hatóság - ha a hiányok pótlása nem történt meg - eljárást megszüntetheti vagy a rendelkezésre álló adat alapján dönt.

(11) A (10) bekezdésben meghatározott előírások hiánypótlások számára vonatkozó szabályt kivéve irányadók a közcélú megváltást kérő részére a tényállás tisztázása során felmerült új adatokra tekintettel elrendelt hiánypótlási felhívásokra is.

9/C. §¹¹³ (1) Ha a közcélú megváltási kérelem mellékletei megfelelnek az e törvényben előfeltételeknek, a kisajátítási hatóság - a (7) bekezdéssel meghatározott kivétellel - tárgyalást tűzhet ki. A kisajátítási hatóság - ha a szükséges szakértelemmel nem rendelkezik - a közcélú megváltásra vonatkozó szakvélemény elkészítése céljából az igazságügyi szakértői tevékenységről szóló törvény szerinti szakértőt (a továbbiakban: szakértő) rendel ki, és meghatározza a szakvélemény elkészítésének határidejét.

(2) Ha a kisajátítási hatóság döntése értelmében tárgyalásra kerül sor, a tárgyalásra a szakértőt meg kell idézni. A szakértő a véleményét megküldi a kisajátítási hatóság részére. A szakértői véleménynek az ügyfele részére történő megküldéséről a kisajátítási hatóság hivatalból gondoskodik.

(3) A szakértői véleménynek a kisajátítási hatóság részére történő megküldése és a tárgyalás között legalább legfeljebb 15 napnak kell eltelnie.

(4) A szakértői véleménnyel kapcsolatos kérdéseket észrevételeket az ügyfelek legkésőbb a tárgyalás tehetik meg.

(5) Ha a szakértői véleményre vonatkozó kérdések észrevételek olyan időben érkeznek meg, hogy az a szakértő általi megismerése még a tárgyalás elvégzéséhez szükségesnek mutatkozik, a beérkezett kérdéseket észrevételeket a kisajátítási hatóság haladéktalanul továbbítja a szakértő részére.

(6) A tárgyaláson ismertetni kell a szakértői véleményt meg kell vitatni az ügyfelek által a szakértői vélemény előzetesen, valamint a tárgyaláson tett észrevételeket a kisajátítási hatóság és az ügyfelek kérhetik a szakértői vélemény kiegészítését.

(7) Nincs szükség tárgyalás kitűzésére, illetve a kitűzött tárgyalás megtartására, ha a közcélú megváltást kártalanítás tárgyában kötött egyezségről szóló okiratot, és az egyezséget a kisajátítási hatóság jogszerűnek tartja.

(8) A kisajátítási hatóság a közcélú megváltás tárgyában a 9. és 9/A. §-ban meghatározott célok és feltételek fennállásának vizsgálata, illetve szempontok mérlegelése alapján dönt.

9/D. §¹¹⁴ (1) A közcélú megváltással érintett víziközmű tulajdonosát a tulajdonjoga elvonásáért teljes, azonnali és feltétlen kártalanítás illeti meg.

(2)¹¹⁵ A kártalanítás összegének megállapítása során az összehasonlításra alkalmas víziközművek vagyoneértékelése, vagy új beruházás esetén vagyoneértékelés hiányában az elkészült beruházás üzembehelyezési dokumentációja szerinti értékét kell figyelembe venni.

(3) A kisajátítási hatóság a kérelemnek helyt adó határozatában - a (14) bekezdésben meghatározott kivétellel - külön kell rendelkeznie arról, hogy a közcélú megváltással érintett víziközműért, továbbá a közcélú megváltással kapcsolatos értékvesztéséért és költségeikért milyen összegű kártalanítást állapít meg.

(4) A kérelemnek helyt adó közcélú megváltási határozat véglegessé válásával a víziközmű tulajdonjoga a megváltást kérelmezőre száll át.

(5) A kártalanítás megfizetésére a közcélú megváltással tulajdont szerző, a közcélú megváltást kérő állam, illetve helyi önkormányzat köteles.

(6) A kártalanítási összeget egy összegben kell megfizetni. A kifizetés a kártalanításra jogosult fizetési számláját vezető pénzforgalmi szolgáltató útján történik.

(7) A közcélú megváltást kérő a kifizetési kötelezettségét akkor teljesíti, amikor a pénzforgalmi számláját vezető pénzforgalmi szolgáltató a pénzforgalmi számlát a kártalanítás összegével megterheli.

(8) Az (1) bekezdésben meghatározott kártalanítás közcélú megváltási határozat véglegessé válásával esedékes, és - a (10) bekezdésben foglalt kivétellel - ettől az időponttól kezdődően jár a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat is.

(9) A közcélú megváltással érintett víziközmű átadására kötelezett a víziközművet a kártalanítás megfizetését követően, a közcélú megváltási határozatban meghatározott időpontig köteles a közcélú megváltást kérő részére átadni.

(10) Ha a kártalanításra jogosultat a kártalanításról számlakiállítási kötelezettség terheli, a számlát legkésőbb a közcélú megváltási határozat véglegessé válását követő 8 napon belül köteles a közcélú megváltást kérő részére megküldeni. Az esetleges késedelmi kamat attól az időponttól kezdődően jár, amikor a számla a közcélú megváltást kérő részére kézbesítésre kerül.

(11) Az (1) bekezdésben meghatározott kártalanítás - kamatokkal együtt történő - megfizetését az esedékesség időpontját követő 8 napon belül kell a kisajátítási hatóság részére igazolni.

(12) A kisajátítási hatóság hivatalból vizsgálja a (11) bekezdésben foglalt kötelezettségek teljesítését.

(13) A közcélú megváltást kérő kérelmére a (11) bekezdésben meghatározott igazolás beérkezését

követően a kisajátítási hatóság 8 napon belül igazolást állít ki a közcélú megváltást kérő terhelő kötelezettség teljesítéséről.

(14) Ha a közcélú megváltást kérő és a tulajdono kártalanítás tárgyában egyezséget kötött, a kisajátítási hatóság az egyezséget határozatába foglalja.

(15) A kártalanítás tárgyában kötött, a kisajátítási hatóság által jóváhagyott egyezséget a Polgári Törvénykönyvről a szerződési nyilatkozatok megtámadására vonatkozó szabályai szerint lehet megtámadni.

9/E. §¹¹⁶ A kisajátítási hatóság döntésével szemben indított közigazgatási per során

a) a pert a közcélú megváltást kérő ellen is meg kell indítani, a keresetlevelet a közcélú megváltásról szóló döntés közlésétől számított 15 napon belül kell benyújtani;

b) a bíróságnak a keresetlevél beérkezését követő 8 napon belül tárgyalást kell tartania;

c) a tevékenység megvalósulásának helye a víziközmű helye;

d) a bíróság a közigazgatási határozatot nem változtathatja meg, ha a kisajátítási hatóság a közcélú megváltást kérő kérelmét arra hivatkozva utasította, hogy nincs helye közcélú megváltásnak, és a közigazgatási határozat ezen rendelkezéssel ellentétes jogszabálysértő.

9/F. §¹¹⁷ A közcélú megváltást kérőnek a víziközművet a közcélú megváltási határozatban meghatározott határidőn belül a közcélú megváltás céljára fel kell használnia és a közcélú megváltási cél szerinti használatot a közcélú megváltási határozatban előírt időtartamig biztosítania kell.

9/G. §¹¹⁸ A kártalanítás összegét úgy kell tekinteni, mint amely az általános forgalmi adót is tartalmaz amennyiben a közcélú megváltás keretében történt tulajdonátszállást az általános forgalmi adóról szóló törvény szerint adófizetési kötelezettség terheli.

4. A víziközmű-fejlesztés

10. §¹¹⁹ (1)¹²⁰ A víziközmű-fejlesztés megvalósítására ha e törvény vagy kormányrendelet másképp nem rendelkezik - az ellátásért felelős gondoskodik a fejlesztés teljes időszaka alatt a mindenkori víziközmű szolgáltató szakmai döntésekre történő bevonásával a (5) bekezdésben előírtak szerint.

(2) Ha a víziközmű-fejlesztést a víziközmű-szolgáltató vagy önkormányzatok társulása, illetve önkormányzatok társulása konzorciumi megállapodás keretében végzi, akkor a víziközmű az üzemeltetésének napjával az ellátásért felelős vagy felelős tulajdonába kerül. A társulás tagjai ezt megelőző megállapodhatnak a megvalósított víziközművön fennálló tulajdoni részesedésük mértékéről. Megállapodás hiányában tulajdoni részesedés a víziközmű-fejlesztés

Lábjegyzetek:

- [114] Beiktatta a 2020. évi LXXXIV. törvény 2. §-a. Hatályos 2020.07.15.
[115] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 6. §-a. Hatályos 2025.01.01.
[116] Beiktatta a 2020. évi LXXXIV. törvény 2. §-a. Hatályos 2020.07.15.
[117] Beiktatta a 2020. évi LXXXIV. törvény 2. §-a. Hatályos 2020.07.15.
[118] Beiktatta a 2020. évi LXXXIV. törvény 2. §-a. Hatályos 2020.07.15.

történő anyagi hozzájárulás mértéke szerint alakul.

(3)¹²¹ Újonnan létrehozott víziközmű-rendszer esetében a beruházásban érdekelt ellátásért felelősök az 5/G. § (1) bekezdésében meghatározott feladatokról a próbaüzem induló napjáig megállapodnak.

(4) Ha a (2) bekezdés szerint megvalósuló tulajdonbavétel adás térítésmentes, a vagyónátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adományként minősül.

11. §¹²² (1)¹²³ A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - ellátási területenként, azon belül víziközmű-szolgáltatási ágazatonként, valamint víziközmű-rendszerenként tízéves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

(2)¹²⁴ A gördülő fejlesztési tervet a víziközmű-szolgáltató készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.

(3)¹²⁵

(4)¹²⁶ Az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője a gördülő fejlesztési terv tartalmára nézve - az ellátási felelősségi körébe tartozó víziközmű-rendszer vonatkozásában - véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a gördülő fejlesztési terv kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott gördülő fejlesztési terv mellékletét képezi.

(4a)¹²⁷ Ha a (4) bekezdés szerint benyújtott vélemény alapján megállapítható, hogy az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője nem ért egyet a gördülő fejlesztési terv rá vonatkozó részének tartalmával, a Hivatal a fennmaradt vitás kérdésben a gördülő fejlesztési terv jóváhagyására irányuló eljárás keretében dönt.

(5)¹²⁸ Ha a víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési jogviszony tartalma szerint nem kötelezettje, vagy egyéb szerződéses jogviszony alapján nem kivitelezője a víziközműre irányuló, a 31/A. § (1) bekezdésében meghatározott új víziközmű vagy víziközmű-rendszer létrehozására irányuló beruházásnak vagy a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztéseknek, joga és kötelezettsége, hogy az 1. § (1) bekezdés i) pontjában meghatározott legkisebb költség elve érvényesülésének előmozdítása érdekében az ellátásért felelős vagy annak megbízottja felé szakmai álláspontját kifejtse, különösen a fejlesztési munka műszaki tartalmának meghatározása, a közbeszerzési dokumentáció összeállítása és a kivitelezés során, azok szakszerűsége és a megfelelő anyagminőségek meghatározása kérdésében. A víziközmű-szolgáltató alkalmazottja vagy megbízottja e minőségében a fejlesztéssel érintett munkaterületre beléphet, írásban

előterjesztett kérdésért, észrevételért vagy javaslatért ellátásért felelős vagy a lebonyolításban közreműködő megbízottja, továbbá a jogszabály által kijelölt beruházó szerv köteles figyelembe venni és 15 napon belül írásban megválaszolni. A víziközmű-szolgáltatók és az érintettek az e bekezdésben szabályozott jogaik és kötelezettségeik gyakorlásával összefüggésben a Hivatalnál bejelenthetnek. A bejelentés alapján a Hivatal a (6) bekezdés szerinti ellenőrzést folytat.

(5a)¹²⁹ A víziközmű-szolgáltató, a gördülő fejlesztési tervben szereplő víziközmű fejlesztéséhez szükséges, nem kérelmére folyamatban lévő vízügyi hatósági eljárást ügyfélnek minősül.

(5b)¹³⁰

(6)¹³¹ A Hivatal a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervről foglalt felújítási és beruházási feladatok végrehajtását ellenőrzi.

5. A víziközművek vagyoneértékelése, nyilvántartása

12. § (1)¹³² A víziközmű tulajdonosa a 16. § szerinti pályázat kiírását - ha pályázat kiírására nem kerül sor, üzemeltetési szerződés megkötését - megelőzően, a 78. cikkben meghatározott esetben pedig az ott meghatározott határidőig az e törvény felhatalmazása alapján kiadott miniszteri rendeletben meghatározott módon vagyoneértékelést végez és annak eredményét legkésőbb soron következő mérlegkészítés fordulónapjának könyvein átvezeti.

(2)¹³³ A vagyoneértékelés, vagy annak rendelkezési állásáig az elkészült beruházás üzembehelyezési dokumentációja az üzemeltetési szerződés mellékletét képezi.

13. § (1) A víziközmű-szolgáltató az általa működtetett víziközművekről víziközmű térképi nyilvántartást vezet. A nyilvántartás adatállományának tulajdonjoga ellátásért felelőst illeti.

(2) A víziközmű térképi nyilvántartás vezetéséhez szükséges informatikai eszközök (hardverek, programalkotások) felhasználói jogára vagy tulajdonjogára a víziközmű-tulajdonos kizárólag az általános forgalmi értékének megtérítése ellenében tarthat igényt. A szerzői joggal védett programalkotások esetében a felhasználói jog vagy a tulajdonjog átruházásához a szerzői jog jogosultjának előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

(3) A víziközmű térképi nyilvántartásba betekinthez, abban foglaltakról feljegyzést készíthet, valamint adatot kérhet, aki

a) személyét azonosítja, és

aa) írásban nyilatkozik, hogy a víziközművel kapcsolatos

Lábjegyzetek:

[121] Módosította a 2016. évi XLII. törvény 27. § 7. pontja. Hatályos 2016.07.04.

[122] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 16. § - a.

[123] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 7. § (1) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[124] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 7. § (1) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[125] Hatályon kívül helyezte a 2024. évi LII. törvény 23. § 2. pontja. Hatálytalan 2025.01.01.

[126] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 7. § (2) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[127] Beiktatta a 2024. évi LII. törvény 7. § (3) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[128] Megállapította a 2017. évi LXV. törvény 6. §-a. Hatályos 2017.06.23.

[129] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 3. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[130] Hatályon kívül helyezte a 2017. évi LXV. törvény 17. § 1. pontja. Hatálytalan 2017.06.23.

[131] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 6. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[132] Módosította a 2017. évi LXV. törvény 6. §-a. Hatályos 2017.06.23.

[133] Módosította a 2017. évi LXV. törvény 17. § 1. pontja. Hatálytalan 2017.06.23.

hozható beruházást vagy egyéb munkálatot kíván végezni, vagy

ab) írásban igazolja, hogy az adatmegismerési joga érvényesítéséhez, vagy jogszabályon vagy hatósági határozaton alapuló kötelezettsége teljesítéséhez szükséges, és

b) az adatközlés díját megtérítette.

(4) A víziközmű tulajdonosának - a tulajdonában álló víziközmű tekintetében - a víziközmű térképi nyilvántartás adataihoz való hozzáférést korlátozás- és díjmentesen kell biztosítani.

(5)¹³⁴ A víziközmű-szolgáltató

a) a víziközművel kapcsolatos hatósági feladataik ellátásához, a bíróság, az ügyészség, az ellátott területen működő települési önkormányzat és az illetékes közigazgatási hatóságok részére, továbbá

b) üzemeltetői feladatai ellátásához, az ahhoz szükséges mértékben az Integrált Közcélú Víziközmű Adatbázis (a továbbiakban: IKVA Adatbázis) üzemeltetője részére

díjmentesen biztosítja az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott víziközmű térképi nyilvántartás tartalmának megismerését.

(6)¹³⁵ A víziközmű-szolgáltató díjmentesen szolgáltatja az egységes elektronikus közműnyilvántartást üzemeltető szervezet részére a vízellátási, illetve vízelvezetési szakág feladatkörébe tartozó publikálható objektumokat.

13/A. §¹³⁶ **(1)**¹³⁷ E törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben kijelölt hatóság vezeti a 61/B. § (1) bekezdésében meghatározott Nyilvántartással összekapcsolt víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát.

(2)¹³⁸ A víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet határozza meg. A víziközmű-szolgáltató az általa a 13. § (1) bekezdés szerint vezetett nyilvántartás valamennyi, a adatállományt érintő változásáról a megváltozott vagy új térképi adatok díjmentes átadásával haladéktalanul tájékoztatja az (1) bekezdés szerint kijelölt hatóságot.

(3)¹³⁹ A víziközmű térképi nyilvántartás adatállományba történő betekintésre és az abból történő adatszolgáltatásra a 13. § (3) és (5) bekezdése szerinti szabályokat kell alkalmazni.

13/B. §¹⁴⁰ **(1)** A víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) - a vízgazdálkodásért felelős miniszter és a Hivatal bevonásával - szakmai bizottságot hoz létre, amely a 2020. december 16-i (EU) 2020/2184 európai parlamenti és tanácsi irányelv 4. cikk (3) bekezdése szerint értékeli a víziközmű-rendszereken a hálózati fizikai vízvesztesség mértékét, valamint megvizsgálja a hálózati fizikai

vízvesztesség csökkentése céljából szükséges intézkedéseket és azok lehetséges eredménye

(2) A miniszter az (1) bekezdés szerinti vizsgá eredményéről tájékoztatja az Európai Bizottság továbbá a hálózati fizikai vízvesztesség mérséklés cselekvési tervet dolgoz ki, és gondoskodik arról végrehajtásáról.

6. A víziközmű működtető eszközök

14. § (1) A víziközmű-szolgáltatás fenntartásához szükséges ingó és ingatlan víziközmű működtető eszközöket a víziközmű-szolgáltató biztosítja.

(2)¹⁴¹

(3) A víziközmű-szolgáltató a víziközmű működtető eszközöket elkülönítetten tartja nyilván.

(4)¹⁴² E § alkalmazásában víziközmű-működtető eszköz - folyamatirányító rendszerek kivételével - víziközmű szolgáltatás ellátásának szakmai és technikai feltételrendszerét biztosító olyan eszköz, amely nem minősül víziközműnek, ideértve a Magyarország kiberbiztonságáról szóló törvényben meghatározott elektronikus információs rendszert is.

(5)¹⁴³ A (4) bekezdés szerinti elektronikus információs rendszer védelméről a víziközmű-szolgáltató köteles gondoskodni, a Magyarország kiberbiztonságáról szóló törvényben foglalt szabályok szerint.

IV. FEJEZET

A VÍZIKÖZMŰ-ÜZEMELTETÉSI JOGVISZONY

7. A víziközmű-üzemeltetési jogviszony általános szabályai

15. § (1)¹⁴⁴ A víziközmű-üzemeltetési jogviszony létesítésére, tartalmára, módosítására, megszüntetésére, a nemzeti vagyronról szóló törvény, közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) és a koncesszióról szóló törvény rendelkezései szerinti elvek mentén, az e törvényben foglalt speciális szabályokat kell alkalmazni.

(1a)¹⁴⁵ A koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény (továbbiakban: Ktv.) szerinti eljárások vonatkozásában a törvényt azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a Ktv. 5. § (1) bekezdése szerinti feladatok tekintetében az ellátásért felelősnek a Ktv. 5. § (1) bekezdése szerinti kormányrendeletben kijelölt minisztert vagy központi kormányzati igazgatási szervet kell tekinteni.

(2) Adott víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenység végzéséhez szükséges víziközmű-üzemeltetési jogviszony létrejöttét az ellátásért felelős és a víziközmű-szolgáltató közösen létrehozta, Hivatal által engedélyben jóváhagyott.¹⁴⁶

Lábjegyzetek:

[134] Megállapította a 2017. évi CLXIV. törvény 3. §-a. Hatályos 2018.04.01.

[135] Beiktatta a 2013. évi CCXXVII. törvény 19. §-a. Hatályos 2014.01.01.

[136] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 8. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[137] Módosította a 2021. évi CXLVI. törvény 85. § a) pontja. Hatályos 2025.01.15.

[138] Módosította a 2021. évi CXLVI. törvény 85. § b) pontja. Hatályos 2025.01.15.

[139] Módosította a 2021. évi CXLVI. törvény 85. § a) pontja. Hatályos 2025.01.15.

[140] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 11. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[141] Hatályon kívül helyezte a 2016. évi XLII. törvény 29. § (1) bekezdése 2. pontja. Hatálytalan 2016.07.04.

[142] Módosította a 2024. évi LXIX. törvény 115. § a) pontja. Hatályos 2025.01.01.

[143] Módosította a 2024. évi LXIX. törvény 115. § b) pontja. Hatályos 2025.01.01.

[144] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 8. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[145] Módosította a 2020. évi CXVIII. törvény 2. §-a. Hatályos 2020.12.27.

[146] Módosította a 2020. évi CXVIII. törvény 2. §-a. Hatályos 2020.12.27.

- a) vagyonkezelési szerződésen;
- b) koncessziós szerződésen; vagy
- c) bérleti-üzemeltetési szerződésen

alapul.

16. §¹⁴⁷ (1) Az üzemeltetési szerződés megkötésére az ellátásért felelős a 15. § (1) bekezdésében megnevezett törvények eltérő rendelkezése hiányában pályázati eljárást köteles lefolytatni. A pályázat egyidejűleg mindkét víziközmű-szolgáltatási ágazat, illetve több víziközmű-rendszer vonatkozásában is kiírható.

(2) Az (1) bekezdés szerinti pályázatot több ellátásért felelős közösen is kiírhatja.

(3)¹⁴⁸ A pályázat kiírására a pályázati kiírási dokumentáció Hivatal által az e törvényben és az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározottak szerint történő jóváhagyását követően kerülhet sor.

(4) Az üzemeltetési szerződést a pályázat nyertesével kell megkötöni.

(5)¹⁴⁹

(6) Vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal (a továbbiakban: szerződött víziközmű-szolgáltató) jöhet létre:¹⁵⁰

a) amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll;

b) amely kizárólag az a) pont szerinti gazdasági társaság, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek együttes tulajdonában áll.

(7) A (6) bekezdés szerinti társaság holdingba szervezett módon is működhet.

(8) A (6) bekezdésnek való megfelelés tekintetében a munkavállalói résztulajdon nem minősül kizáró körülménynek.

17. § (1) Az üzemeltetési szerződést írásba kell foglalni.

(2) Ha az üzemeltetési szerződést határozott időtartamra kötik, annak időbeli hatálya legalább 15 és legfeljebb 35 év lehet.

18. §¹⁵¹ (1)¹⁵² Jogszabályban vagy üzemeltetési szerződésben meghatározott használati díj esetén az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője - megállapodás esetén a víziközmű-szolgáltató - a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött használati díjat elkülönített számlán kezeli, amelyet kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására - ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási

díjakat és költségeket, valamint a fejlesztési célra igény vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését - továbbá az e törvényben meghatározott feladatok valamint a saját tulajdonában álló rendszerfüggetl. víziközmű-elem felújítására, új rendszerfüggetl. víziközmű-elem beszerzésére használhat fel. A 10. § bekezdésével és a 30. § (4) bekezdésével is összhangban a fejlesztésekhez kapcsolódó költségek a víziközmű-tulajdonosát terhelik, azt a szolgáltatóra nem háríthatja

(2)¹⁵³ Amennyiben az ellátásért felelősöket megillető használati díjat - elkülönített számlán nyilvántartott víziközmű-alapban - a víziközmű-szolgáltató kezeli, az 37. § (1) bekezdésében foglalt engedélyben meghatározott víziközmű-rendszerekhez kapcsolódó használhatja fel, a keresztfinanszírozás tilalmáról figyelembe vételével. Több ellátásért felelős érintettsége esetén a használati díj felhasználásának módjáról ellátásért felelősök megállapodhatnak, figyelembe véve a keresztfinanszírozás tilalmát.

(3) Az ellátásért felelős a Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési terv végrehajtásához a tárgyévben meghatározott fejlesztési feladatokat megrendeli végrehajtással megbízott víziközmű-szolgáltatóval fejlesztés műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárását követően szerződés szerint elszámol.

(4) Ha a használati díj kezelését megállapodás szerint víziközmű-szolgáltató végzi, a víziközmű-szolgáltató ellátásért felelősöket megillető használati díjat víziközmű-rendszerenként és ellátásért felelősönként nyilvántartja víziközmű-szolgáltató a Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési terv végrehajtásához a tárgyévben meghatározott és az ellátásért felelős vagy azok képviselője által megrendelt fejlesztési feladatokat végrehajtja és műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően szerződés szerint az ellátásért felelősökkel elszámol

(5)¹⁵⁴ A használati díj kezeléséért felelős a tárgyév követő év március 31. napjáig víziközmű-ágazatonként benyújtja a Hivatalnak - valamint tájékoztatásul megküldi az érintett ellátásért felelősnek, illetve víziközmű-szolgáltatónak - a tárgyévben kezelt használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentését, amely tartalmazza a víziközmű-fejlesztésre felhasznált összeg, továbbá annak pénzügyi igazolását, hogy az általa kezelt elkülönített számlán vagy az elkülönített számlán nyilvántartott víziközmű-alapban mekkora összeg rendelkezésre áll. Az elszámoló jelentés tartalmazza a követelményeit a Hivatal elnöke az e törvény végrehajtására kiadott rendeletében határozza meg

(6)¹⁵⁵

19. §¹⁵⁶ A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról a víziközmű-szolgáltató gondoskodni köteles.

20. § (1) Az ellátásért felelős az üzemeltetési szerződés az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondással

Lábjegyzetek:

[147] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 19. § - a.

[148] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 12. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[149] Hatályon kívül helyezte a 2016. évi XLII. törvény 29. § (1) bekezdése 3. pontja. Hatálytalan 2016.07.04.

[150] A nyitó szövegrészt módosította a 2015. évi CXIX. törvény 31. § 9. pontja. Hatályos 2015.07.24.

[151] Megállapította a 2017. évi LXV. törvény 9. §-a. Hatályos 2018.01.01.

[152] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 9. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[153] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 10. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[154] Módosította a 2025. évi XXXVI. törvény 30. § a) pontja. Hatályos 2025.07.01.

[155] Módosította a 2025. évi XXXVI. törvény 30. § a) pontja. Hatályos 2025.07.01.

idővel felmondhatja,

a)¹⁵⁷ ha a víziközmű-szolgáltató tekintetében az e törvény, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését végleges döntéssel megállapították,

b)¹⁵⁸ ha a víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségét súlyosan vagy huzamosan megszegte, vagy

c) törvényben vagy az üzemeltetési szerződésében meghatározott további esetekben.

(2) A víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel

a) felmondja az e törvényben meghatározott esetekben,

b)¹⁵⁹ felmondhatja, ha az ellátásért felelős az üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségét súlyosan vagy huzamosan megszegte, vagy

c) felmondhatja törvényben vagy az üzemeltetési szerződésében meghatározott további esetekben.

(3)¹⁶⁰ A határozatlan időre kötött üzemeltetési szerződés rendes felmondására az (1) és (2) bekezdésben meghatározott felmondási időnél rövidebb időtartam nem köthető ki.

(3a)¹⁶¹ A határozatlan vagy határozott időre kötött üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 4 hónapos felbontási határidővel a felek közös megegyezéssel is megszüntethetik.

(4)¹⁶² Az engedély visszavonásával az érintett ellátási területre vonatkozó üzemeltetési szerződés hatálya megszűnik.

21. §¹⁶³ (1) Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében a víziközmű-szolgáltató az ellátásért felelős részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan

a) a felhasználók és a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanok 61. §-ban meghatározott adatait,

b) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,

c) a víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát, és

d) a további, a víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat, ideértve az 55. § szerinti bekötési kötelezettséggel érintett ingatlan

azonosításához szükséges helyrajzi számot és címet.

(2) A víziközmű-szolgáltató az (1) bekezdés szerinti adatokat legkésőbb az üzemeltetési szerződés megszűnésének napjától számított 30 napon belül adja az ellátásért felelősnek, azzal, hogy az adatátadást aki is végre kell hajtani, ha az üzemeltetési szerződés megszűnését követően a Hivatal ugyanazt a víziközmű-szolgáltatót jelöli ki közérdekű üzemeltetőként.

22. § (1)¹⁶⁴ A szerződött víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződés vagy annak az engedély rendelkezéseit érintő módosítása egy eredeti, aláírt példányát a szerződés létrejöttét követő 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak. A Hivatal az üzemeltetési szerződést vagy annak az engedély rendelkezéseit érintő módosítását e törvénynek és a törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályokból való megfelelés tekintetében vizsgálja.

(2)¹⁶⁵ Az üzemeltetési szerződésnek az engedély rendelkezéseit nem érintő módosítását a szerződött víziközmű-szolgáltató a szerződés létrejöttét követő 30 napon belül a Hivatal részére tájékoztatásul megküldi.

(3)¹⁶⁶

(4)¹⁶⁷ Ha az üzemeltetési szerződés felmondással vagy közös megegyezéssel szűnik meg, az ellátásért felelős megszüntető nyilatkozat vagy a közös megegyezés hatályosulását követő 8 napon belül a Hivatalnak bejelenti az üzemeltetési szerződés megszűnését.

(5)¹⁶⁸

8. A vagyonkezelési szerződés

23. §¹⁶⁹ Vagyonkezelési szerződés létrejöhet akkor is, ha a víziközmű vagyonkezelési jogának átengedése, a víziközmű-szolgáltatást, mint közfeladatot bérleti üzemeltetési szerződés alapján ellátó víziközmű-szolgáltató javára történik.

24. §¹⁷⁰ A vagyonkezelési jogviszony 23. § szerinti létrehozása nem minősül a Kbt. hatálya alá tartozó visszerterhes szerződésnek.

25. §¹⁷¹ A vagyonkezelésbe adott víziközmű esetében a víziközmű üzemeltetése is a vagyonkezelő kötelezettsége.

25/A. §¹⁷² A vagyonkezelésbe vett vagyon esetében az üzemeltetési szerződés mellékletében tételesen felsorolva a vagyonkezelő területén a szerződés időpontját megelőző víziközmű-rendszerek tekintetében a visszapótlási kötelezettség összege a víziközmű-gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és forrás követelményeiről szóló rendeletben foglaltak szer

Lábjegyzetek:

[157] Módosította a 2017. évi L. törvény 399. § d) pontja. Hatályos 2018.01.01.

[158] Módosította a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (4) bekezdése a) pontja. Hatályos 2014.03.15.

[159] Módosította a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (4) bekezdése a) pontja. Hatályos 2014.03.15.

[160] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 14. § (1) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[161] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 14. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[162] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 11. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[163] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 15. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[164] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 8. §-a. Hatályos 2025.01.01.

[165] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 12. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[166] Hatályon kívül helyezte a 2016. évi XLII. törvény 29. § (1) bekezdése 4. pontja. Hatálytalan 2016.07.04.

[167] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 16. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[168] A 2012. évi CVI. törvény 51. § - a alapján nem lép hatályba.

[169] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 21. § - a.

[170] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 22. § - a.

elkészített, a Hivatal által jóváhagyott tárgyévra vonatkozó gördülő fejlesztési terv I. ütemében a saját forrásból idegen vagy non megvalósított víziközmű-fejlesztések összegében kerül meghatározásra. Amennyiben az értékcsökkenés mértéke alapján a visszafizetési kötelezettség összege ezen összegnél magasabb, a különbözet tekintetében a vagy nonkezelő mentesül a visszafizetési kötelezettség teljesítése alól.

26. § (1)¹⁷³

(2)¹⁷⁴

(3) A vagy nonkezelési szerződés megszűnésekor a vagy nonkezelő igényt tarthat a gördülő fejlesztési tervben jóváhagyott azon - vagy nonkezelői felelőssége körében indokoltan felmerült, a víziközművet gyarapító - ráfordításai könyv szerinti nettó értékének a megtérítésére, amelyekre a víziközmű vagy nonkezelési szerződés megszűnéséig elszámolt értékcsökkenése nem nyújtott fedezetet.

9. A koncessziós szerződés

27. §¹⁷⁵ (1)¹⁷⁶ A pályázat kiírója a koncessziós pályázat nyertesét koncessziós társaság alapítására kizárólag akkor kötelezheti, ha a megalapítandó koncessziós társaság a koncessziós szerződés keretében ellátandó terület vonatkozásában a 37. § (2) bekezdés d) pontja nem zárja ki az engedély kibocsátását.

(2) Az engedélyezési eljárásban a koncessziós eljárás nyertesének döntése eredményeként alapított koncessziós társasággal szemben a 37. § (2) bekezdés d) pontja nem kerül figyelembevételre, amennyiben¹⁷⁷

a)¹⁷⁸ a koncessziós társaságot a 37. § (2) bekezdés d) pontjának figyelembe vételével kibocsátott engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltató alapította, s annak szerződéses kötelezettségei teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalt, vagy

b)¹⁷⁹ közös ajánlattevők esetén, közülük az a) pont szerinti engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltató is tagja a koncessziós társaságnak, és annak szerződés szerinti teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalt.

(3) A koncessziós szerződés - nem korábban, mint időtartamának felét követően - közös megegyezéssel, egy alkalommal, legfeljebb a koncessziós szerződés eredeti időtartamának felével meghosszabbítható.

28. § (1)¹⁸⁰ Építési koncesszióra irányuló pályázat közös ajánlattevők által kizárólag akkor nyújtható be, ha közülük legalább egy rendelkezik engedéllyel.

(2) Az építési koncesszióra irányuló szerződésnek az építési koncesszió keretében megvalósuló víziközmű tekintetében tartalmaznia kell az adott üzemeltetési szerződés e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott tartalmi elemeit is.

10. A bérleti-üzemeltetési szerződés

29. § (1)¹⁸¹ A nemzeti vagy nonról szóló törvénynek állam és a helyi önkormányzat kizárólag tevékenységeire vonatkozó rendelkezései értelmét koncessziós eljárás lefolytatása nélkül hozható lé üzemeltetési jogviszony, amennyiben e törvény 16. § bekezdése szerinti feltételek is teljesülnek (bérleti üzemeltetési szerződés).

(2)¹⁸² Ha az (1) bekezdés szerint létrejövő bérleti üzemeltetési jogviszony keretében üzemeltető társas tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a 16. § bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a bérleti üzemeltetési szerződés megszűnik.

(3) A víziközmű-fejlesztésről a bérleti-üzemeltetési szerződés fennállása alatt az ellátásért felelős gondoskodik.

(4) Ha a víziközmű-fejlesztést a víziközmű-szolgáltató végzi - ide nem értve a 30. § szerinti eseteket -, kizárólag a víziközmű-üzemeltetési jogviszony elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhető.

30. § (1) Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében víziközmű-szolgáltató elvégzi azokat a hibajellegű váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Sz) rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítás körében számolhatók el.

(2) A víziközmű-szolgáltató - az (1) bekezdéstől foglaltakon túl - elvégzi a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben foglalt kötelezettségének víziközmű-szolgáltató az ellátásért felelős esetleg mulasztásától függetlenül eleget tesz.

(4) Az (1) és (2) bekezdés szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően víziközmű-szolgáltató az ellátásért felelőst haladéktalanul tájékoztatja. Az ellátásért felelős az elvégzett munkák indokolt költségeit megtéríti.

31. §¹⁸³ Bérleti-üzemeltetési szerződés esetében víziközmű üzemeltetési jogának gyakorlása kizárólag használati díj fizetése ellenében folytatható.

10/A. Korábban nem nyújtott szolgáltatás¹⁸⁴

Lábjegyzetek:

[173] Hatályon kívül helyezte a 2024. évi LII. törvény 23. § 6. pontja. Hatálytalan 2025.01.01.

[174] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi XVII. törvény 45. § b) pontja. Hatálytalan 2023.06.10.

[175] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 25. § - a.

[176] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 13. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[177] A nyitó szövegrészt módosította a 2016. évi XLII. törvény 27. § 12. pontja. Hatályos 2016.07.04.

[178] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 7. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[179] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 8. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[180] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 9. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[181] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 26. § - a.

[182] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 26. § - a.

[183] Hatályon kívül helyezte a 2025. évi CXV. törvény 21. § 1. pontja. Hatályos 2025.07.01.

[184] Hatályon kívül helyezte a 2025. évi CXV. törvény 21. § 1. pontja. Hatályos 2025.07.01.

31/A. §¹⁸⁵ (1)¹⁸⁶ Ha olyan víziközmű beruházást helyeznek üzembe, amelynek eredményeként a településen korábban nem nyújtott víziközmű-szolgáltatás kerül bevezetésre, a beruházással létrehozott új víziközmű vagy víziközmű-rendszer üzembe helyezését követően, de nem korábban, mint az engedély vagy annak módosítása iránti kérelem Hivatalhoz történő beérkezése, a szerződött víziközmű-szolgáltató jogosult az újonnan létrehozott víziközművön olyan, az e törvényből és e törvény végrehajtására kiadott jogszabályokból származó valamennyi víziközmű-szolgáltatási tevékenységet végezni, ami korábban az adott településen víziközmű hiányában nem volt végezhető (továbbiakban: ideiglenes szolgáltatás).

(2) A víziközmű-szolgáltató az ideiglenes szolgáltatás keretében is biztosítja a fogyasztóvédelmi, a környezetvédelmi, a közegészségügyi, valamint a katasztrófavédelmi előírások maradéktalan betartását.

(3)¹⁸⁷ Az ideiglenes szolgáltatási tevékenység a szerződött víziközmű-szolgáltató (1) bekezdés szerint előterjesztett kérelme tárgyában hozott döntés véglegessé válása napján megszűnik.

(4)¹⁸⁸ Az ideiglenes szolgáltatást végző szerződött víziközmű-szolgáltató az (1) bekezdésben meghatározott kérelemmel együtt - a 74. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt felhatalmazás alapján megalkotott miniszteri rendelet hatályba lépéséig - a lakossági és a nem lakossági felhasználók tekintetében az ideiglenes szolgáltatás díjára (a továbbiakban: átmeneti díj) vonatkozó kérelmet is előterjeszthet azzal, hogy a kérelemben az analitikus és főkönyvi nyilvántartásból vagy más ellenőrizhető adatbázisból származó adatokig követhető módon részletes díjkalkulációt készít az átmeneti díjaiban megtérítésre javasolt víziközmű működtetési költségekről és ráfordításokról (díjigény alátámasztó számítás).

(4a)¹⁸⁹ A (4) bekezdésben meghatározott kérelem benyújtását megelőzően a szerződött víziközmű-szolgáltató a díjigény alátámasztó számítást megküldi az ellátásért felelősnek, hogy arról az ellátásért felelős véleményt alkosson. Az ellátásért felelős a véleményt a megkeresés kézhezvételétől számított 15 napon belül adja meg.

(4b)¹⁹⁰ Az ellátásért felelős véleménye a (4) bekezdésben meghatározott kérelem mellékletét képezi. Ha az ellátásért felelős a megadott határidőben nem élt a véleményalkotás lehetőségével, a szerződött víziközmű-szolgáltató a (4a) bekezdés szerinti megkeresésnek feladását és kézhezvételét igazoló okiratot csatolja a (4) bekezdésben meghatározott kérelemhez.

(4c)¹⁹¹ Az ideiglenes szolgáltatást végző szerződött víziközmű-szolgáltató kizárólag a 74. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt felhatalmazás alapján megalkotott

miniszteri rendelet hatálya alá nem tartozó felhasználó kategória tekintetében jogosult benyújtani a (4) bekezdés szerinti kérelmet.

(5) Amennyiben az ideiglenes szolgáltatás ellátásáról lehetősége meglévő víziközmű-rendszer bővítése nyílt meg és az arról ellátott településeken az az ideiglenes víziközmű-szolgáltatási díjat alkalmazzák, úgy a bekezdés szerinti kérelem előterjesztésének nincs helye a szerződött víziközmű-szolgáltató az ideiglenes szolgáltatás tekintetében a víziközmű-rendszer egész megállapított díjat alkalmazhatja.

(6) Az ideiglenes szolgáltatásról - a (4) bekezdésben meghatározott bővítésként megvalósított víziközmű-rendszeren nyújtott szolgáltatás kivételével - a szerződött víziközmű-szolgáltató elkülönített pénzügyi-számviteli nyilvántartást vezet.

(7)¹⁹² A Hivatal elnöke az e törvény végrehajtására kiadott rendeletében meghatározza és honlapján közzéteszi a bekezdés szerinti átmeneti díj meghatározására irányuló kérelemhez benyújtandó adatokat.

31/B. §¹⁹³ (1) A Hivatal a 31/A. § (4) bekezdése szerinti és az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott tartalommal benyújtott kérelem alapján mind az alapidíj, mind a fogyasztással arányos díj vonatkozásában a 62. § és a 63. § rendelkezéseit megfelelően alkalmazva állapítja meg az átmeneti díjat.

(1a)¹⁹⁴ A 74. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt felhatalmazás alapján megalkotott miniszteri rendelet lakossági felhasználókra vonatkozó rendelkezéséről hatálybalépéséig a Hivatal által megállapított lakossági felhasználókra vonatkozó átmeneti díj tekintetében a számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg - ide értve az alapidíjat is - nem haladhatja meg a 74. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt felhatalmazás alapján megalkotott rendelet által a nem lakossági felhasználók vonatkozásában az adott ellátási területre a 65. § (1) bekezdésében meghatározott hatósági díjat.

(2)¹⁹⁵ A Hivatal az átmeneti díjat a szerződött víziközmű-szolgáltató díjigény alátámasztó számítás eredményével képest alacsonyabb mértékben is megállapíthatja.

(2a)¹⁹⁶ Önkormányzati rendelet a (2) bekezdés szerinti határozatban megállapított díjhoz képest - rezsicsökkentésről szóló törvényben meghatározott kedvezményen felül - további kedvezményt állapíthat meg, ha az önkormányzat gondoskodik a rendeletben meghatározott díjkedvezmény miatt keletkező bevételkiesés megtérítéséhez szükséges forrás elkülönítéséről, és a szerződött víziközmű-szolgáltató díjszámlázási rendjének megfelelő ütemezés szerinti utólagos megfizetéséről a szerződött víziközmű-szolgáltató

Lábjegyzetek:

- [185] Beiktatta a 2015. évi CXIX. törvény 12. §-a. Hatályos 2015.07.24.
[186] Módosította a 2024. évi LIII. törvény 22. § 14. pontja. Hatályos 2025.01.01.
[187] Módosította a 2017. évi L. törvény 399. § e) pontja. Hatályos 2018.01.01.
[188] Megállapította a 2023. évi LXXVII. törvény 3. § (1) bekezdése. Hatályos 2024.01.01.
[189] Beiktatta a 2016. évi CXXXVIII. törvény 17. §-a. Hatályos 2016.12.06.
[190] Módosította a 2024. évi LIII. törvény 23. § 10. pontja. Hatályos 2025.01.01.
[191] Beiktatta a 2023. évi LXXVII. törvény 3. § (2) bekezdése. Hatályos 2024.01.01.
[192] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 19. §-a. Hatályos 2023.06.10.
[193] Beiktatta a 2015. évi CXIX. törvény 12. §-a. Hatályos 2015.07.24.
[194] Beiktatta a 2023. évi LXXVII. törvény 4. § (1) bekezdése. Hatályos 2024.01.01.

szolgáltató által jogszerűen igényelt összegben.

(3)¹⁹⁷ A szerződött víziközmű-szolgáltató a Hivatal által meghatározott átmeneti díjról szóló határozat kézhezvételét követően a soron következő számlában, a 31/A. § (4) bekezdése szerinti kérelem benyújtásának napjára visszamenőleges hatállyal, a 74. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt felhatalmazás alapján megalkotott miniszteri rendeletnek az ideiglenes szolgáltatási tevékenységgel érintett ellátási területre és felhasználói körre kiterjedő víziközmű-szolgáltatási díjat megállapító rendelkezéseinek hatályba lépéséig érvényesítheti díjigényét az ideiglenes szolgáltatással érintett víziközmű-rendszerre csatlakozott felhasználóval szemben.

(3a)¹⁹⁸ Az ideiglenes szolgáltatással érintett víziközmű-rendszerre csatlakozott, és a 74. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt felhatalmazás alapján megalkotott miniszteri rendelet hatálya alá tartozó nem lakossági felhasználóval szemben a víziközmű-szolgáltató a 31/A. § (4) bekezdése szerinti kérelem benyújtásának napjától érvényesítheti díjigényét.

(4)¹⁹⁹ A Hivatal az átmeneti díjat megállapító határozatot megküldi az ellátásért felelős részére, valamint a miniszternek.

(5) Az átmeneti díjat megállapító határozat hatályát veszti, ha

a)²⁰⁰ a Hivatal elutasítja a 31/A. § (1) bekezdése szerint előterjesztett kérelmet,

b)²⁰¹ a 74. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt felhatalmazás alapján megalkotott és a határozat közlését követően hatályba lépett miniszteri rendeletnek az ideiglenes szolgáltatási tevékenységgel érintett ellátási területre kiterjedő, és valamennyi, az ideiglenes szolgáltatási tevékenységgel érintett felhasználóra vonatkozó víziközmű-szolgáltatási díjat megállapító rendelkezése hatályba lép.

31/C. §²⁰² Az ideiglenes szolgáltatási tevékenység ellátása során a koncessziós szerződéses üzemeltetési jogviszonyban álló gazdasági társaságot a szerződött víziközmű-szolgáltatóval azonos jogok illetik meg és azonos kötelezettségek terhelik.

31/D. §²⁰³ (1) A felhasználó és a szerződött víziközmű-szolgáltató közötti jogviszonyok tekintetében az ideiglenes szolgáltatás időtartama alatt az e törvényben, a végrehajtására kiadott kormányrendeletben és az üzletszabályzatban meghatározott rendelkezéseket megfelelően alkalmazni kell.

(2) Ha jogszabály másként nem rendelkezik vagy a felek eltérő megállapodása hiányában az (1) bekezdés

alkalmazásában a szerződött víziközmű-szolgáltató előzetes hozzájárulásával üzembe helyezett bekötés rendelkező felhasználó és a szerződött víziközmű-szolgáltató közötti közszolgáltatási szerződés ideiglenes szolgáltatás tényleges igénybevétele napjá hatályos.

11. A közérdekű üzemeltető

32. §²⁰⁴ (1)²⁰⁵ A Hivatal - az ellátáshoz fűződő közérdekből - víziközmű-szolgáltatás nyújtás: közérdekű üzemeltetőt jelöl ki, ha

a) a víziközmű-szolgáltatás nyújtása veszélybe kerül, azáltal, hogy

aa) az üzemeltetési szerződés megszűnt,

ab) a víziközmű-szolgáltató gazdasági-pénzügyi ellehetetlenülése, fizetéseképtelensége következik

ac)²⁰⁶ a víziközmű-szolgáltató tevékenységét nem jogszabályi előírásoknak megfelelően folytatja, és közvetlenül veszélyezteti a biztonságos ellátást vagy felhasználók ellátása azt megköveteli,

ad)²⁰⁷ a Hivatal az engedélyt úgy módosította, hogy már nem terjed ki a víziközmű-szolgáltató által üzemeltetett érintett víziközmű-rendszerre, vagy

ae)²⁰⁸ a Hivatal az engedélyt visszavonta, és

b) az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató biztosításáról nem gondoskodott.

(1a)²⁰⁹ A Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelölhet ki abt az esetben is, ha a víziközmű-üzemeltetés egyéb oki ellehetetlenül.

(2) A Hivatal a közérdekű üzemeltetőt a tevékenység ellátására önkéntesen kötelezettséget vállaló víziközmű-szolgáltatók közül jelöli ki. Ha a víziközmű-szolgáltató nyújtására víziközmű-szolgáltató nem vállal önkéntes kötelezettséget, akkor a Hivatal saját hatáskörben jogos erre - az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet alkalmazásával - bármelyik víziközmű-szolgáltatót kijelölni. A kijelölés meghatározott időtartamra érvényes a kormányrendeletben meghatározott feltételek teljesüléséig.

(3)²¹⁰ A közérdekű üzemeltető a kijelöléssel érintett ellátási területre vonatkozóan mentesül a felügyeleti fizetésének kötelezettsége alól.

(4)²¹¹ A közérdekű üzemeltető kijelölési határozat foglaltak szerinti birtokba lépésével egyidejűleg, érintett víziközmű-rendszerre vonatkozóan fennálló korábbi üzemeltetési jogviszony, valamint a Hivatal által kiadott engedély adott víziközmű-rendszerre vonatkozó része hatályát veszti.

(5) A közérdekű üzemeltető tevékenységére - elti

Lábjegyzetek:

[197] Megállapította a 2023. évi LXXVII. törvény 4. § (2) bekezdése. Hatályos 2024.01.01.

[198] Beiktatta a 2024. évi LII. törvény 9. §-a. Hatályos 2025.01.01.

[199] Megállapította a 2016. évi CXXXVIII. törvény 19. §-a. Hatályos 2016.12.06.

[200] Módosította a 2016. évi XLII. törvény 27. § 15. pontja. Hatályos 2016.07.04.

[201] Megállapította a 2023. évi LXXVII. törvény 4. § (3) bekezdése. Hatályos 2024.01.01.

[202] Beiktatta a 2015. évi CXIX. törvény 12. §-a. Hatályos 2015.07.24.

[203] Beiktatta a 2015. évi CXIX. törvény 12. §-a. Hatályos 2015.07.24.

[204] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 28. § - a.

[205] Megállapította a 2015. évi CXIX. törvény 13. §-a. Hatályos 2015.07.24.

[206] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 15. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[207] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 10. § (1) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[208] Beiktatta a 2024. évi LII. törvény 10. § (2) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[209] Beiktatta a 2015. évi CXIX. törvény 13. §-a. Hatályos 2015.07.24.

[210] Beiktatta a 2024. évi LII. törvény 10. § (1) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[211] Beiktatta a 2024. évi LII. törvény 10. § (2) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

rendelkezés hiányában - a víziközmű-szolgáltatásra vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

33. §²¹² Az ellátásért felelős - a Hivatal intézkedéseitől függetlenül - a közérdekű üzemeltető kijelölésétől számított 12 hónapon belül a víziközmű-szolgáltatás nyújtása érdekében gondoskodik - az e törvényben előírtak szerint - az üzemeltetési szerződés megkötéséről.

33/A. §²¹³ A közérdekű üzemeltetés körében a víziközmű-szolgáltató a víziközmű-rendszeren felújítást, beruházást kizárólag a Hivatal előzetes engedélye alapján végezhet. Az engedélyezett fejlesztés ellenértéke az ellátásért felelős részére a közérdekű üzemeltetés ideje alatt járó használati díj terhére elszámolható. A használati díjból nem fedezett ellenértéket az ellátásért felelős köteles a víziközmű-szolgáltatónak megfizetni.

34. § (1) Víziközmű-szolgáltató esetében - közérdekű üzemeltető jogintézményének alkalmazhatósága érdekében - a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvényt (a továbbiakban: Csődtv.) az e törvényben meghatározott eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A víziközmű-szolgáltató a Hivatalt a csődeljárás vagy a felszámolási eljárás lefolytatása iránti kérelmének bírósághoz történő benyújtásával egyidejűleg, valamint hitelező által kezdeményezett felszámolási eljárás esetében a bíróság által küldött értesítés kézhezvételét követően haladéktalanul tájékoztatja.

(3) A bíróság a víziközmű-szolgáltató adóssal szembeni felszámolási eljárásnak a Csődtv. 22. § (2) bekezdése szerinti hivatalból történő megindítása esetében az eljárás megindításával egyidejűleg tájékoztatja a Hivatalt.

(4) A bíróság a víziközmű-szolgáltató adós felszámolásának elrendeléséről a Csődtv. 29. §-ában felsoroltakon kívül a Hivatalt is értesíti.

(5)²¹⁴ A felszámoló nem gyakorolhatja a Csődtv. 47. § (1) bekezdésében meghatározott azonnali hatályú felmondás és elállás jogát a víziközmű-szolgáltató adós közszolgáltatási szerződése, valamint az azok szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges szerződése (különösen az üzemeltetési szerződése) tekintetében.

(6) A felszámoló a víziközmű-szolgáltató adós vagyonának a Csődtv. 48. §-a szerinti nem pénzbeli betétként (hozzájárásként) történő rendelkezésre bocsátására, valamint a Csődtv. 49. §-a szerinti értékesítésére vonatkozó jogait annyiban gyakorolhatja, amennyiben az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltató adóssal víziközmű-szolgáltatási jogviszonyban álló felhasználók ellátását, vagy az ahhoz szükséges eszközrendszer rendelkezésre állását.

(7)²¹⁵ A víziközmű-szolgáltató adós közszolgáltatási szerződéseinek szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges

szerződéseiből eredő költséget a Csődtv. értelmében adós gazdasági tevékenységének ésszerű befejezése kapcsolatos költségeknek kell tekinteni.

V. FEJEZET

A VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÓ

12. Az engedély²¹⁶

35. §²¹⁷ Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott engedély alapján lehet végezni.

36. §²¹⁸ (1)²¹⁹ Gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékbe meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást.

(2)²²⁰ Az engedély iránti kérelmet az a korlát felelősségű társasági vagy zártkörűen működő részvénytársasági formában működő gazdasági társaság terjeszthet elő, amely megfelel az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályokban meghatározott követelményeknek.

(3) A Hivatal az engedély kiadását megtagadja, ha²²¹

a) a jogszabályi előírások nem teljesülnek, a jogszabályi feltételek hiányoznak, vagy a kérelmező nem rendelkezik a jogszabályokban meghatározott engedélyekkel,

b) a kérelmező nem teljesíti a jogszabályban meghatározott, víziközmű-szolgáltatás folyamatossá, hosszú távú nyújtásához szükséges pénzügyi, gazdasági, technikai, környezetvédelmi feltételeket, vagy nem rendelkezik az ezek teljesítéséhez szükséges műszaki tárgyi eszközökkel, személyi és pénzügyi erőforrásokkal

c) a kérelmező csődeljárás vagy felszámolási eljárás alatt áll, vagy

d)²²² a kérelmező vagy jogelődje engedélyét a kérelmet benyújtását megelőző 10 éven belül a kérelmező felróható okból visszavonták.

e)²²³ a kérelmező 1. melléklet szerint kiszámított felhasználói egyenértéke a Nyilvántartásban figyelembe véve a felhasználói egyenérték változó eredményező folyamatban lévő eljárásokat is - nem ér el 150 ezeret.

(3a)²²⁴ A (3) bekezdés e) pontjában meghatározott követelményt nem teljesítő kérelmező engedély iránti kérelme nem utasítható el, ha a kérelmező 2025. december 31. előtt létrejött és hatályos üzemeltetési szerződéssel rendelkezik, és engedély iránti kérelmének elutasítása Magyarország által megkötött nemzetközi beruházásvédelmi szerződés rendelkezéseibe ütközik.

Lábjegyzetek:

[212] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 17. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[213] Beiktatta a 2015. évi CXIX. törvény 14. §-a. Hatályos 2015.07.24.

[214] Módosította a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (3) bekezdése a) pontja. Hatályos 2014.03.15.

[215] Módosította a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (3) bekezdése a) pontja. Hatályos 2014.03.15.

[216] A címet módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 18. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[217] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 11. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[218] Megállapította a 2016. évi XLII. törvény 13. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[219] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 12. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[220] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 19. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[221] A nyitó szövegrészt módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 20. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[222] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 13. pontja. Hatályos 2025.01.01.

(4)²²⁵ A Hivatal az engedélyt a 78. § (1) bekezdésében előírt vagyonerőtelés hiányában kiadhatja, ha az engedély módosítására az ellátásért felelős személyében beállt változás miatt kerül sor, és a korábbi ellátásért felelős a vagyonerőtelés elkészítéséről nem gondoskodott, de a számviteli jogszabályi előírásoknak megfelelően vezetett vagyonerőtelár teljeskörűen rendelkezésre áll. Ezen esetben a Hivatal a vagyonerőtelés elvégzésére irányuló feltétel előírásával adja ki az engedélyt.

37. §²²⁶ (1)²²⁷ A víziközmű-szolgáltató a Hivatal által kiadott engedélyben meghatározott ellátási területen kizárólagosan jogosult és köteles víziközmű-szolgáltatást végezni. Az engedély tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által üzemeltetett valamennyi víziközmű-rendszer megjelölését mint ellátási területet.

(2)²²⁸

(3)²²⁹

37/A. §²³⁰ (1)²³¹ Az engedély és az ezt érintő engedélyezési eljárás nem érinti a más jogszabályokban meghatározott engedélyeket és engedélyezési eljárásokat.

(2)²³² A Hivatal az engedélyt a víziközmű-szolgáltató kérelmére visszavonja, ha az engedélyben meghatározott ellátási területen a víziközmű-szolgáltatás más módon biztosítható.

(3)²³³ Az engedélybe foglalt jogok és kötelezettségek a víziközmű-szolgáltató kérelmére e törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók.

(4)²³⁴ A Hivatal az engedélyt hivatalból módosítja, ha az időközben végbement változások miatt az nem felel meg valamely feltételnek és az engedély módosításával a jogszerű állapot helyreállítható.

(5) A Hivatal az engedélyt visszavonja, ha²³⁵

a) az engedély kiadásának feltételei már nem állnak fenn és engedélymódosítással a jogszerű állapot nem állítható helyre,

b) a víziközmű-szolgáltató a víziközművet az ellátás biztonságát, élet-, egészség-, üzem- vagy vagyonbiztonságot vagy a környezetet közvetlenül és súlyosan veszélyeztető módon üzemelteti,

c) az engedélyt megtévesztéssel, valótlan adatok szolgáltatásával vagy más jogszabálysértő módon szerezték meg, vagy

d) az e törvényben meghatározott más esetben.

(6)²³⁶

(7)²³⁷ A Hivatal a víziközmű-szolgáltató engedély visszavonja, ha a 36. § (3) bekezdés e) pontjában foglalt feltétel nem teljesül és a 36. § (3a) bekezdésében meghatározott feltétel nem áll fenn.

(8) Az engedély módosítása vagy visszavonása nem eredményezheti az ellátás biztonságát vagy minőségét romlását.

(9)²³⁸ Ha a Hivatal az engedélyt úgy módosítja, ha annak következtében a víziközmű-szolgáltató megill felhasználói egyenérték csökken, a víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési szerződése közül azokat megszünt amelyek tekintetében a jogszabályban és a Hivatal határozatában előírt követelmények nem teljesülnek

(10) A víziközmű-szolgáltató a felmondási kötelezettségének a Hivatal (9) bekezdés szerinti határozatának kézhezvételétől számított harminc nap belül eleget tesz. Ha az üzemeltetési szerződés víziközmű-szolgáltató részére kedvezőbb feltételt nem biztosít, akkor a szerződést az év végére szólóan, legalább nyolc hónapos felmondási idő alkalmazásával mellett kell felmondani.

(11)²³⁹ A Hivatal az engedélyt visszavonó döntését adatszolgáltatásra kötelezheti a korábbi víziközmű-szolgáltatót a Hivatal 65. § (2) bekezdésében meghatározott feladatának teljesítése érdekében

13. Kötelezettségek megszegése, víziközmű-szolgáltató engedély nélküli végzése

38. §²⁴⁰ (1)²⁴¹ A víziközmű-szolgáltató a Hivatal haladéktalanul értesíti, ha az engedélyében meghatározott feltételt vagy a számára előírt kötelezettséget harmadik napot meghaladó időtartamon keresztül nem teljesíti

(2) A Hivatal megvizsgálja a víziközmű-szolgáltató értesítésében foglalt körülményt, és ha az ellátásbiztonságot, az élet-, egészség-, üzem- vagy vagyonbiztonságot vagy a környezetet közvetlenül súlyosan nem veszélyeztet, a

a) kötelezi a víziközmű-szolgáltatót a jogellenesség megszüntetésére, és

b) bírságot szabhat ki a jogsértés tárgyi súlyától tekintettel.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott értesítési kötelezettség elmulasztása esetében a (2) bekezdés pontja szerinti jogkövetkezménytől eltekinteni nem lehet

(4)²⁴² Ha a víziközmű-szolgáltató a jogellenességet a

Lábjegyzetek:

[225] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 11. § (3) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[226] Megállapította a 2016. évi XLII. törvény 13. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[227] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 12. §-a. Hatályos 2025.01.01.

[228] Hatályon kívül helyezte a 2024. évi LII. törvény 23. § 14. pontja. Hatálytalan 2025.01.01.

[229] Hatályon kívül helyezte a 2024. évi LII. törvény 23. § 14. pontja. Hatálytalan 2025.01.01.

[230] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 13. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[231] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 21. pontja, valamint 23. § 15. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[232] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 22. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[233] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 23. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[234] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 24. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[235] A nyitó szövegrészt módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 25. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[236] Hatályon kívül helyezte a 2024. évi LII. törvény 23. § 16. pontja. Hatálytalan 2025.01.01.

[237] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 13. §-a. Hatályos 2025.01.01.

[238] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 26. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[239] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 27. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[240] Megállapította a 2016. évi XLII. törvény 14. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[241] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 14. §-a. Hatályos 2025.01.01.

[242] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 14. §-a. Hatályos 2025.01.01.

bekezdés a) pontja szerinti intézkedésben foglaltak szerint nem szünteti meg maradéktalanul és póthatáridőt sem kér a teljesítésre, vagy a késedelem indokát a Hivatal megalapozatlannak tartja, a Hivatal az engedélyt módosítja vagy visszavonja.

39. §²⁴³

40. §²⁴⁴ (1)²⁴⁵ A Hivatal hatósági eljárásaiban a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvényben (a továbbiakban: Szankciótv.) foglaltakon túlmenően az alábbi jogkövetkezményeket alkalmazhatja közigazgatási szabályszegés megállapítása esetén a szabályszegés súlyával és jellegével összhangban:

- a) jogellenes magatartás megszüntetésére kötelezés,
- b) tevékenység elvégzésére, intézkedés megtételére kötelezés,
- c) közérdekű tevékenység során okszerűen felmerült költségek megtérítésére kötelezés,
- d) jogszerű víziközmű-szolgáltatási díj alkalmazására kötelezés,
- e) jogsértő víziközmű-szolgáltatási díj alkalmazásából eredő többletbevétel visszatérítésére kötelezés,
- f) a Hivatal által kiadott hatósági engedély módosítása, vagy
- g) a Hivatal által kiadott hatósági engedély visszavonása.

(2)²⁴⁶ Víziközmű-szolgáltatás engedély nélküli végzése esetében, ide nem értve a 31/A. § (1) bekezdése szerinti ideiglenes szolgáltatást, a Hivatal - az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően - elrendelheti a tevékenységtől végzésétől történő eltiltást, továbbá a jogsértővel szemben a 40/B. § (2) bekezdésében foglalt jogkövetkezményeket alkalmazhatja.

(3) A kormányhivatal a Szankciótv.-ben foglalt jogkövetkezményeken túl az ingatlantulajdonost kötelezheti vízmérési hely kiépítésére, illetve a víziközmű-hálózatba bekötésre is.

40/A. §²⁴⁷ (1) A Hivatal víziközmű-felügyeleti bírságot szabhat ki a rendelkezésére álló adatok figyelembevételével.

(2) A víziközmű-felügyeleti bírság a kötelezettség ismételt megszegése, a jogellenes állapot megszüntetésének elmulasztása vagy fenntartása esetén ismételten is kiszabható.

(3) A víziközmű-felügyeleti bírságot legkésőbb a határozat véglegessé válását követő 15. napon kell megfizetni.

(4) Ha a jogellenes állapot elháríthatatlan külső ok miatt alakult ki, és a helyzet orvoslása érdekében az arra kötelezett minden tőle elvárható intézkedést haladéktalanul megtett, a Hivatal víziközmű-felügyeleti

bírságot nem alkalmaz.

40/B. §²⁴⁸ (1) Víziközmű-felügyeleti bírság szabható ha

a) az ellátásért felelős

aa) az üzemeltetési szerződés megkötésére irányuló pályázatot a Hivatal jóváhagyása nélkül írta ki,

ab) megszegi az e törvényben vagy a felhatalmazás alapján kiadott jogszabályokban és a Hivatal határozatában foglalt ellátásért felelősre vonatkozó előírásokat,

ac) közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű rendszer esetén az 5/G. § (1) bekezdése szerinti írást megállapodásnak az érintett ellátásért felelősökkel történt megkötését akadályozza vagy elmulasztja;

ad)²⁴⁹ nem tesz eleget a Hivatal közérdekű üzemeltetési kijelölő határozatában foglalt kötelezettségeinek,

b) a víziközmű-szolgáltató

ba)²⁵⁰ a víziközmű-szolgáltatási vagy a víziközmű üzemeltetési tevékenységét a Hivatal által kiadott véglegessé vált engedély nélkül folytatja, ide nem értve a 31/A. § (1) bekezdésében szabályozott ideiglenes szolgáltatást,

bb) a kiszervezésre vonatkozó jogszabályi vagy a Hivatal határozatában foglalt előírást megsérti,

bc)²⁵¹ a 42. §-ban meghatározott cégjogi eseménnyel vagy befolyásszerzéssel összefüggő változás bejegyzésére a Hivatal előzetes hozzájárulása nélkül kérelmezi,

bd) a tevékenységét a beszerzési szabályzat vagy a Hivatal által kiadott jótárgyi jóváhagyása nélkül folytatja;

be) megszegi az e törvényben, a felhatalmazása alapján kiadott jogszabályokban vagy a Hivatal határozataiban foglalt, víziközmű-szolgáltatóra vonatkozó előírásokat,

bf) a víziközmű-szolgáltatási vagy a víziközmű üzemeltetési tevékenységét - a vízügyi hatóság hatáskörébe nem tartozó esetkörben - neki felróh módon nem a jogszabályi vagy hatósági előírásoknak megfelelően folytatja,

bg) a víziközmű üzemeltetése körében a rábízott víziközmű-vagyron fenntartható működését veszélyeztet,

bh) keresztfinanszírozást alkalmaz,

bi) jogszabálysértő díjat vagy árat alkalmaz,

bj) a Hivatal az 5/E. § (7) bekezdésben meghatározott hatáskörében eljárva megállapítja, hogy a víziközmű-szolgáltató jogsértést követett el,

c) az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató

ca) a 11. § (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében elmulasztotta,

cb)²⁵² a Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben foglalt feladatokat nem, vagy csak részben hajtotta végre, és a tervtől való eltérést a víziközmű-szolgáltató a tárgyévét követő év június 30. napjáig benyújtott - az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet szerinti - jelentésében nem tüntette

Lábjegyzetek:

[243] Hatályon kívül helyezte a 2016. évi XLII. törvény 29. § (1) bekezdése 5. pontja. Hatálytalan 2016.07.04.

[244] Megállapította a 2020. évi CLXVIII. törvény 117. § (2) bekezdése. Hatályos 2021.01.01.

[245] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 23. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[246] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 30. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[247] Megállapította a 2020. évi CLXVIII. törvény 117. § (2) bekezdése. Hatályos 2021.01.01.

[248] Megállapította a 2020. évi CLXVIII. törvény 117. § (2) bekezdése. Hatályos 2021.01.01.

[249] Beiktatta a 2024. évi LII. törvény 14. § (1) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[250] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 14. § (2) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[251] Megállapította a 2023. évi XVIII. törvény 23. § (1) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[252] Megállapította a 2023. évi XVIII. törvény 23. § (1) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

cc)²⁵³ elmulasztotta a gördülő fejlesztési terv megvalósulásáról szóló - az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet szerinti - jelentés Hivatal részére való megküldését,

cd) a Hivatal részére rosszhiszeműen, valótlan adatot közölt,

ce) a 18. § (5) bekezdésében meghatározott határidőt elmulasztotta.

(2) Víziközmű-felügyeleti bírság szabható ki azzal a gazdálkodó szervezettel szemben is, amely víziközmű-szolgáltatási tevékenységet a Hivatal engedélye nélkül végez.

(3)²⁵⁴ Az e törvényben meghatározott egyes cégjogi eseményekre vonatkozó rendelkezések megszegése, vagy az előírt kötelezettségek elmulasztása esetén a Hivatal a befolyásszerzővel szemben bírságot szab ki.

41. § (1) A jogkövetkezmények alkalmazásakor a Hivatal mérlegeli a jogsértés körülményeit, különös tekintettel²⁵⁵

a) a jogellenes magatartás súlyára (az ellátás veszélyeztetésének mértékére, a magánérdekek sérelmének körére, kiterjedtségére) és a felrőhatóság mértékére;

b) a jogsértő állapot fennállásának időtartamára;

c) a jogsértéssel okozott vagyoni hátrány mértékére, a jogsértéssel elért vagyoni előny mértékére;

d) korábbi jogsértő magatartásra;

e) a Hivatal eljárását megelőzően a jogsértő állapot megszüntetése érdekében végzett tevékenységre;

f) a jogsértő állapot megszüntetésére hozott intézkedéseket segítő magatartásra.

(2)²⁵⁶

(3)²⁵⁷

(4)²⁵⁸ A víziközmű-szolgáltatóval szemben kiszabott bírság a díjmegállapítás során az indokolt költséget növelő tényezőként nem vehető figyelembe.

14. Egyes cégjogi eseményekre vonatkozó közös szabályok

42. §²⁵⁹ (1)²⁶⁰ A Hivatal előzetes hozzájárulása szükséges a víziközmű-szolgáltatónak a Polgári Törvénykönyv rendelkezései szerinti egyesüléséhez, szétválásához, átalakulásához, alaptőkéjének vagy törzstőkéjének legalább egynegyed résszel történő leszállításához (a továbbiakban együtt: cégjogi esemény). A Hivatal nem tagadhatja meg az alaptőke vagy a törzstőke leszállításához való hozzájárulást, ha azt a víziközmű-szolgáltató számára jogszabály kötelezővé teszi.

(2) A Hivatal előzetes hozzájárulása szükséges bármely víziközmű-szolgáltatóban a szavazatok huszonöt, ötven vagy hetvenöt százalékát meghaladó, illetve 100

százalékát elérő közvetlenül birtokolt, szavazati jog, biztosító részvény, üzletrész vagy közvetlen szavazati, szerzéséhez és az ehhez fűződő jogok gyakorlásához továbbiakban együtt: befolyásszerzés).

(3) Nem kell a Hivatal hozzájárulását kérni ahhoz ügylethez, amely esetében a (2) bekezdésben meghatározott - a Hivatal által jóváhagyott - küszöbér átlépését követően szerez a befolyásszerző a rákövetkező küszöbérték eléréséig.

(4) A cégjogi eseménnyel és a befolyásszerzés összefüggő változások cégjegyzékbe való bejegyzés irányuló (változásbejegyzési) kérelemhez - a (3) bekezdés szerinti kivétellel - csatolni kell a Hivatal (1) vagy bekezdés szerinti előzetes hozzájáruló határozatát.

(5) A Hivatal az (1) vagy (2) bekezdésben meghatározott ügylethez történő hozzájárulást megtagadhatja, ha feltételhez kötheti, ha annak végrehajtása a víziközmű-szolgáltatás biztonságát, az e törvényben meghatározott ellátási kötelezettség teljesítését, a felhasználók érdek vagy a legkisebb költség elvének érvényesülését veszélyezteti.

(6) A Hivatal az (1) vagy (2) bekezdésben meghatározott ügyletekhez történő hozzájárulást megtagadja, ha az eredményeként a víziközmű-szolgáltató

a) nem tudná teljesíteni a jogszabályban meghatározott víziközmű-szolgáltatás folyamatos, hosszú távú nyújtásához szükséges pénzügyi, gazdasági, technikai környezetvédelmi feltételeket, vagy

b) nem rendelkezne az a) pontban meghatározott teljesítéséhez szükséges műszaki és tárgyi eszközökkel, személyi és pénzügyi erőforrásokkal.

(7) A Hivatal (1) vagy (2) bekezdésben meghatározott előzetes hozzájáruló határozatának hiányában megszerzett részesedés tekintetében a társaság; szemben - az osztalékra való jogosultságot kivéve - nem gyakorolható, a megszerzett részesedés részvénykönyvbe nem bejegyezhető, a tagjegyzékben nem tüntethető, és erre a társaságban jogot alapítani nem lehet. A részvénykönyvbe, tagjegyzékbe, valamint cégjegyzékbe való bejegyzésre irányuló kérelemre Hivatal előzetes hozzájáruló határozatával együtt le benyújtani. A részvénykönyvbe, tagjegyzékbe, valamint cégjegyzékbe való bejegyzésre irányuló kérelem benyújtási határideje a Hivatal előzetes hozzájáruló döntésének közlését követő naptól kezdődik.

(8)²⁶¹ Cégjogi esemény esetén az érintett víziközmű-szolgáltató, továbbá befolyásszerzés esetén befolyásszerző a befolyásszerzést bejegyző cégbíró végzés jogerőre emelkedésétől, a cégjogi esemény bejegyző cégbíróági végzés jogerőre emelkedésétől vagy ha a cégjogi esemény később hatályosul, az hatályosulásától számított 8 napon belül kezdeményez Hivatalnál az előzetes hozzájáruló határozat foglaltaknak való megfelelés ellenőrzését.

Lábjegyzetek:

[253] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 14. § (3) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[254] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 24. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[255] A nyitó szövegrészt módosította a 2015. évi CXIX. törvény 31. § 16. pontja. Hatályos 2015.07.24.

[256] Hatályon kívül helyezte a 2015. évi CXIX. törvény 32. § (1) bekezdés 2. pontja. Hatálytalan 2015.07.24.

[257] Hatályon kívül helyezte a 2017. évi CLIX. törvény 201. §-a. Hatálytalan 2018.01.01.

[258] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 25. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[259] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 26. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[260] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 14. § (1) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[261] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 14. § (1) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

(9)²⁶² Cégjogi esemény esetén a (8) bekezdés szerinti megfelelés ellenőrzésének kezdeményezésével egyidejűleg, továbbá befolyásszerzés esetén - ha a befolyásszerzés az engedélyt érinti - az érintett víziközmű-szolgáltató kezdeményezi a Hivatalnál az engedély módosítását vagy új engedély kiadását. Az engedély módosításáig vagy az új engedély kiadásáig az engedély vonatkozásában a jogutódlás szabályai alkalmazandók. A Hivatal az engedély módosításáról vagy új engedély kiadásáról a 36. § és a 37. § szerinti eljárás keretében dönt.

15. A víziközmű-szolgáltató tevékenysége

43. § (1) A víziközmű-szolgáltató az e törvényben a tevékenységeire vonatkozó egyéb jogszabályokban és a Hivatal határozataiban meghatározottak szerint látja el a víziközmű-szolgáltatást.

(2) A víziközmű-szolgáltató víziközmű-szolgáltatási jogát nem engedheti át.

(3) A víziközmű-szolgáltató

a)²⁶³ a víziközmű üzemeltetését - az üzemeltetési szerződésben meghatározott terjedelemben - biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi,

b) a víziközmű-fejlesztéseket - az üzemeltetési szerződésben meghatározott terjedelemben - időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában hosszú távon ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint

c) gondoskodik a b) pontban foglaltak elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról.

(4) A víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési szerződésben meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

44. § (1)²⁶⁴ Az országos víziközmű-szolgáltatói érdekszövetség jogalkotási feladatokra, intézkedések megtételére vonatkozó javaslatot tehet a kormány, illetve a miniszter számára, valamint konzultációt folytathat a víziközmű-szolgáltatást érintő stratégiai kérdésekről.

(2) Az (1) bekezdés alkalmazásában azt a szervezetet kell országos víziközmű-szolgáltatói érdekszövetségnek tekinteni, amelynek tagjai együttesen a Hivatal által nyilvántartott felhasználói egyenérték több mint 50%-ával rendelkeznek.

45. § (1)²⁶⁵ Az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott esetben, az ott meghatározott tartalommal és formában a víziközmű-

üzemeltetés meghatározott részeinek kiszervezéséről Hivatal tájékoztatni szükséges vagy a kiszervezés továbbá annak módosításához a Hivatal előze engedélyt kell beszerezni. A Hivatal az előze engedély megadásáról az e törvényben és az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott szempontok szerint dönt.

(2) A kiszervezés nem eredményezheti azt, hogy engedélyezési kötelezettség alá eső kiszervezési tevékenységek szerződési értékének összege az ad évben, a víziközmű-szolgáltatásból származó előző nettó árbevétel tíz százalékát meghaladja.

(3)²⁶⁷ Kiszervezett tevékenységet kizárólag a nemzati vagyoni szőlő törvény szerinti átlátható gazdálkodó szervezet végezhet.

(4)²⁶⁸

(5)²⁶⁹

(6)²⁷⁰ A víziközmű-szolgáltató víziközmű-működtetési körébe nem tartozó tevékenysége (a továbbiakban másodlagos tevékenység) nem veszélyeztethet víziközmű működtetését, a folyamatos, biztonságos előírt színvonalú ellátást. Másodlagos tevékenységre minősül különösen az elkülönített rendszerű csapadékvíz elvezető rendszerek üzemeltetése, a fürdőüzemeltetési vízvisszanyerő létesítmény üzemeltetése, a nem közműves szennyvízszállítási közszolgáltatás biogázüzem üzemeltetése, valamint az árvízvédelemmel kapcsolatos tevékenység.

46. § A víziközmű-szolgáltató e törvényben meghatározott kötelezettségei teljesítésével kapcsolatos beszerzésre, kiválasztásra és megbízásra - ha jogszabály másként nem rendelkezik - az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben, valamint a Hivatal által jóváhagyott beszerzési szabályzatban meghatározott feltételeket és eljárásokat kell alkalmazni.

47. § (1)²⁷¹ A víziközmű-szolgáltató üzletszabályzatában dolgoz ki és azt vagy annak módosítását jóváhagyja benyújtja a Hivatalhoz.

(2) Az üzletszabályzat tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit.

48. § (1) A víziközmű-szolgáltató honlapot működtet, azon közzéteszi:

- a) az ellátásért felelőssel kötött megállapodásait,
- b) az üzletszabályzatát,
- c) a felhasználói panaszok intézésével kapcsolatos információkat,
- d) a feladatkörrel rendelkező fogyasztóvédelmi szerv és felhasználói társadalmi érdekképviselő

Lábjegyzetek:

[262] Megállapította a 2024. évi LII. törvény 15. § (2) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[263] Módosította a 2015. évi CXIX. törvény 31. § 17. pontja. Hatályos 2015.07.24.

[264] Módosította a 2016. évi XLII. törvény 27. § 20. pontja. Hatályos 2016.07.04.

[265] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 29. § - a.

[266] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 31. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[267] Módosította a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (4) bekezdése c) pontja. Hatályos 2014.03.15.

[268] Hatályon kívül helyezte a 2016. évi XLII. törvény 29. § (2) bekezdése. Hatálytalan 2016.09.17.

[269] Hatályon kívül helyezte a 2016. évi XLII. törvény 29. § (2) bekezdése. Hatálytalan 2016.09.17.

elérhetőségét,

e) az e törvényben foglalt eltérésekre figyelemmel az Szt.-nek megfelelő formában az éves beszámolóját,

f) a jóváhagyott beszerzési szabályzatát, és

g) az e törvény végrehajtására kiadott miniszteri rendeletben meghatározott információkat.

(2) A honlapon való közzététel során az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott megállapodásokból a víziközmű-szolgáltató törölheti a technológiai eljárásokra, a műszaki megoldásokra, a gyártási folyamatokra, a munkaszervezési és logisztikai módszerekre, továbbá a know-how-ra vonatkozó olyan üzleti titkokat, amelyek megismerése a víziközmű-szolgáltató üzleti tevékenységének végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna.

(3) Nem törölhető a honlapon való közzététel során a megállapodásokból

a) az alkalmazott díj mértéke,

b) a költségtételek megjelölése és mértéke, a figyelembevétel módja,

c) a díjtételek megjelölése és mértéke, a figyelembevétel módja,

d) az elvárt nyereség meghatározása, és

e) minden egyéb olyan adat, amely a díjmegállapítás alapjául szolgál.

16. Számviteli szétválasztás

49. § (1) A víziközmű-szolgáltató beszámolási és könyvvezetési kötelezettségére, a beszámoló összeállítására, a könyvek vezetésére, valamint a nyilvánosságra hozatalra és közzétételre az Szt. rendelkezéseit az e törvény szerinti eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A több víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenységet végző víziközmű-szolgáltató az egyes tevékenységeire olyan elkülönült nyilvántartást vezet, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát, a diszkriminációmentességet, továbbá kizárja a keresztfinanszírozást és a versenytorzítást.

(3) A több víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenységet végző víziközmű-szolgáltató éves beszámolójának kiegészítő mellékletében az egyes víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenységeket oly módon kell bemutatni, mintha azokat önálló vállalkozások keretében végezték volna. A tevékenységek elkülönült bemutatása legalább az eszközök, kötelezettségek, időbeli elhatárolások szétválasztott bemutatását és önálló eredménykimutatást jelent.

(4) A több víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenységet végző víziközmű-szolgáltató könyvvizsgálója az éves beszámolóhoz, illetve az összevont (konszolidált) éves beszámolóhoz kiadott független könyvvizsgálói jelentésben igazolja, hogy a víziközmű-szolgáltató által kidolgozott és alkalmazott számviteli szétválasztási szabályok biztosítják a víziközmű-szolgáltató üzletágai

közötti keresztfinanszírozás-mentességet.

(5) A másodlagos tevékenységet is végző víziközmű-szolgáltató a víziközmű-szolgáltatás nyújtása érdekében végzett tevékenységét éves beszámolója kiegészítő mellékletében oly módon köteles bemutatni, mintha önálló vállalkozás keretében végezte volna. A tevékenység elkülönült bemutatása legalább önálló mérleget és eredménykimutatást jelent.

50. § (1) A víziközmű-szolgáltató a Hivatal szám biztosítja, hogy a Hivatal a víziközmű-szolgáltató pénzügyi-számviteli kimutatásait, valamint az azokkal kapcsolódó bizonylatokat és információkat megismerhesse, azokba betekinthessen. A Hivatalnak indokolnia kell, hogy az adott információra mely feladat ellátásához van szükség.

(2) A víziközmű-szolgáltató az auditált éves beszámoló a tárgyévre készített üzleti jelentéssel és a könyvvizsgáló jelentéssel együtt az Szt. szerinti letétbe helyezés egyidejűleg küldi meg a Hivatalnak.

VI. FEJEZET

A VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁSI JOGVISZONY

17. A közműves ivóvíz- és a közműves szennyvíz-szolgáltatási jogviszony általános szabályai

51. § (1) A víziközmű-szolgáltató - az üzemeltetett szerződésben meghatározott keretek között, a víziközmű-szolgáltatási rendszer teljesítőképességének mértékéig - a felhasználó részére víziközmű-szolgáltatást nyújt, és víziközmű-szolgáltatás nyújtása céljából a szolgáltatást igény venni kívánók rendelkezésére áll.

(2) Ha a víziközmű-szolgáltatási rendszer teljesítőképességénél kisebb a lakossági és nem lakossági felhasználói igények egyidejű felmerülésével kell számolni, a lakossági felhasználói igények kielégítése érdekében részesíteni kell.

(3)²⁷² A víziközmű-szolgáltató a jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetében felhasználóval - felhasználási helyenként - közszolgáltatási szerződést köt. A víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlan tekintetében víziközmű-szolgáltatás és a lakossági felhasználó között közszolgáltatási szerződés a víziközmű-szolgáltató igénybevételeivel is létrejön.

(4)²⁷³ A közszolgáltatási szerződés egyidejűleg több víziközmű-szolgáltatási ágazatra is kiterjedhet.

(5)²⁷⁴ Ha a víziközmű-szolgáltatónak a felhasználó helyre vonatkozóan korábbi közszolgáltatási szerződés alapján rendezetlen követelése áll fenn, akkor az adott felhasználás hely tekintetében az 58. § (1) bekezdés szerint járhat el.

(6) Ha a felhasználási hely víziközmű-rendszerbe történő bekötése a víziközmű-szolgáltató beleegyezése nélkül valósult meg, vagy ha mért fogyasztás csökkenését eredményező szabálytalan műszaki beavatkozás történt, állapítható meg, és a víziközmű-szolgáltató polgári jogi igényt érvényesít, az ellenkező bizonyításáig úgy kell

Lábjegyzetek:

[272] Módosította a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (3) bekezdése d) pontja. Hatályos 2014.03.15.

[273] Módosította a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (3) bekezdése d) pontja. Hatályos 2014.03.15.

[274] Módosította a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (3) bekezdése d) pontja. Hatályos 2014.03.15.

tekinteni, hogy a jogellenes állapot az igénybejelentést megelőző 5 évvel korábbi időpontban kezdődött.

(7)²⁷⁵ A közszolgáltatási szerződésre az e törvényben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv közszolgáltatási szerződésre vonatkozó előírásait kell alkalmazni.

52. § (1) Közműves ivóvízellátás esetében az elszámolás a bekötési vízmérő mérési adatain alapul.

(2)²⁷⁶ A bekötési vízmérő és a mellékvízmérők mérési különbözeteiként megállapított vízfogyasztás utáni víziközmű-szolgáltatási díjat a bekötési vízmérő szerinti felhasználó fizeti meg a víziközmű-szolgáltatónak.

(2a)²⁷⁷ Az (1) és (2) bekezdéstől eltérően a víziközmű-szolgáltatási díj elszámolásának alapja a mellékvízmérőkön mért fogyasztás, ha

a)²⁷⁸ valamennyi elkülönített vízhasználói hely hatályos mellékszolgáltatási szerződéssel rendelkezik és az ivóvízvételi helyek fogyasztását kizárólag hiteles, plombával vagy záró bélyeggel ellátott mellékvízmérőkkel mérik, és.

b) a mellékvízmérőkön és a bekötési vízmérőn mért fogyasztási adatok, valamint a helyszíni ellenőrzés alapján a csatlakozó hálózati szakaszon a karbantartás elmaradására visszavezethető vízvesztesség vagy az elszámolatlan vízvétel lehetősége kizárható.

(3)²⁷⁹ Szennyvízelvezetés és -tisztítás esetében az elszámolás a szennyvízelvezetési helyről a szennyvízelvezető szennyvíz-törzshálózatba bocsátott szennyvíz mennyiségén alapul, csökkentve azt más szennyvízelvezető műbe szabályosan elvezetett vagy elhelyezett szennyvízmennyiséggel. Az elszámolás alapját képező szennyvízmennyiség meghatározásának részletes szabályait az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet rögzíti.

(4)²⁸⁰ A bekötési vízmérő, a mellékvízmérők, a házi ivóvíz- és szennyvízhálózat, továbbá a csatlakozó hálózat minden eleme és tartozéka ellenőrzésének lehetőségét a felhasználó és az elkülönített vízhasználó az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott módon biztosítja a víziközmű-szolgáltató részére.

(5)²⁸¹ A víziközmű-szolgáltató indokolt kérelmére a járásbíróság nemperes eljárásban a felhasználót kötelezi a víziközmű-szolgáltató tudomása nélkül végzett bekötés, az elválasztott rendszerű szennyvízhálózat-csapadék és egyéb külső vízterhelésének megszüntetésére, a bekötéssel összefüggő műtárgy, berendezés, felszerelés elbontására, leszerelésére vagy átalakítására, továbbá a házi ivóvízhálózat vagy házi szennyvízhálózat, illetve a csatlakozó hálózat ellenőrzésének, valamint a bekötési vízmérő, a telki vízmérő, a mellékvízmérő vagy a

szennyvízmennyiség-mérő leolvasásának tűrésére.

(6)²⁸² A víziközmű-szolgáltató akkor kezdeményezheti felhasználási helyre való bejutás biztosítása iránt nemperes eljárást, ha

a) a felhasználót a felhasználási helyre történő bejutás lehetőségének biztosítására legalább két alkalommal írásban felhívta, és

b) az adott felhasználási helyre történő bejutási kísérlet sikertelen volt.

(7)²⁸³ A nemperes eljárásban bírósági titkár első fok önállóan eljárhat.

(8)²⁸⁴ A nemperes eljárásban a bíróság elsődlegesen rendelkezésre álló iratok és adatok alapján dönt.

(9)²⁸⁵ A bíróság - ha a döntéséhez szükséges - a fele meghallgathatja és a felek indítványára további bizonyítást rendelhet el.

(10)²⁸⁶ A polgári nemperes eljárásban nincs helye felülvizsgálatnak.

(11)²⁸⁷ A polgári nemperes eljárásra egyebekben a polgári perrendtartásról szóló törvény - a nemperes eljárás sajátosságaiból eredő eltérésekkel -, továbbá a bírósági polgári nemperes eljárásokban alkalmazandó szabályokról, valamint egyes bírósági nemperes eljárásokról szóló törvény bírósági polgári nemperes eljárásokra vonatkozó általános rendelkezései megfelelően irányadók.

52/A. §²⁸⁸ (1) Az okos mérési rendszerek bevezetése érdekében a víziközmű-szolgáltatók az okos mérési vonatkozó mintaprojekteket folytathatnak. A mintaprojekt erre a célra létrehozott gazdasági társaság útján (a továbbiakban: projektársaság) is végezhető (2)-(7) bekezdés előírásait a projektársaság által végzett mintaprojektekre is alkalmazni kell.

(2) A felhasználók az (1) bekezdés szerinti mintaprojektek végrehajtásában kötelesek együttműködni, és a mintaprojekt műszaki előfeltételeit biztosító mérő felszerelését tűrni, de lehetőségük van okos mérés bevezetésével kapcsolatos központi mintaprojekt megvalósításával összefüggő szabályok szóló kormányrendeletben foglalt esetben és eljárás szabályok szerint azt megtagadni. Az együttműködés keretében a víziközmű-szolgáltató az érintett felhasználó részére a mintaprojektekről tájékoztatást nyújt.

(3) A víziközmű-szolgáltató és a projektársaság mintaprojekt végrehajtásával a felhasználóknak költség és kárt nem okozhat, azzal összefüggésben díjat nem számolhat fel, a felhasználó közszolgáltatási szerződéséből eredő jogait és kötelezettségeit felhasználóra nézve hátrányosan nem befolyásolhatja.

Lábjegyzetek:

[275] Módosította a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (3) bekezdése d) pontja. Hatályos 2014.03.15.

[276] Megállapította a 2013. évi CCXXVII. törvény 21. § (1) bekezdése. Hatályos 2014.01.01.

[277] Beiktatta a 2013. évi CCXXVII. törvény 21. § (2) bekezdése. Hatályos 2014.01.01.

[278] Megállapította a 2016. évi XLII. törvény 17. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[279] Megállapította a 2013. évi CCXXVII. törvény 21. § (3) bekezdése. Hatályos 2014.01.01.

[280] Megállapította a 2013. évi CCXXVII. törvény 21. § (4) bekezdése. Hatályos 2014.01.01.

[281] Beiktatta a 2016. évi CXXVII. törvény 68. § (1) bekezdése. Hatályos 2017.01.01.

[282] Beiktatta a 2016. évi CXXVII. törvény 68. § (1) bekezdése. Hatályos 2017.01.01.

[283] Beiktatta a 2016. évi CXXVII. törvény 68. § (1) bekezdése. Hatályos 2017.01.01.

[284] Beiktatta a 2016. évi CXXVII. törvény 68. § (1) bekezdése. Hatályos 2017.01.01.

[285] Beiktatta a 2016. évi CXXVII. törvény 68. § (1) bekezdése. Hatályos 2017.01.01.

[286] Megállapította a 2017. évi CXXX. törvény 104. § (1) bekezdése. Hatályos 2018.01.01.

[287] Megállapította a 2017. évi CXXX. törvény 104. § (1) bekezdése. Hatályos 2018.01.01.

[288] Megállapította a 2017. évi CXXX. törvény 104. § (1) bekezdése. Hatályos 2018.01.01.

(4) A víziközmű-szolgáltató a mintaprojektet a Hivatal felügyeletével folytatja. A víziközmű-szolgáltató a mintaprojekt megkezdése előtt a Hivatalt a mintaprojekt leírásának bemutatásával, a mintaprojekt lezárását követően a mintaprojekt eredményeit és az azok alapján tett megállapításokat tartalmazó dokumentum átadásával tájékoztatja.

(5)²⁸⁹ A projektársaság a mintaprojektek végrehajtása és az azzal kapcsolatos tevékenysége során - a mintaprojekt zárását követő 3 évig - a mintaprojekt lebonyolítása céljából - a felhasználó személyes adatait kezeli. A mintaprojektek végrehajtása során a projektársaságot a fogyasztásmérő-berendezéssel összefüggésben a víziközmű-szolgáltató jogai és kötelezettségei illetik meg azzal, hogy a tevékenységét nem szervezheti ki.

(6) A víziközmű-szolgáltató a központi mintaprojekt gazdasági értékeléséhez és költség-haszon elemzéséhez köteles a 60. §-ban foglaltak szerint a Hivatal részére adatot szolgáltatni.

(7) A Hivatal a mintaprojekttel összefüggésben a projektársaságnak a jogszabályokban és a Hivatal határozataiban foglalt kötelezettségeinek megszegése esetén

a)²⁹⁰ a jogkövetkezményekre való utalás mellett írásban tájékoztatja a projektársaságot jogszabálysértés tényéről,

b) ismételten is kiszabható bírsággal sújthatja a projektársaságot, a jogsértés tárgyi súlyára tekintettel egyedi ügyekben is, vagy

c)²⁹¹ eltilthatja a projektársaságot az adott tevékenység folytatásától.

53. § (1) Adott felhasználási hely tekintetében a közszolgáltatási szerződés megszűnik, ha²⁹²

a)²⁹³ a felhasználó személyének megváltozása miatt a felhasználási helyre nézve a víziközmű-szolgáltató új közszolgáltatási szerződést kötött,

b) a felhasználási hely megszűnt, vagy

c)²⁹⁴ a víziközmű-szolgáltató a közszolgáltatási szerződést a (2) bekezdésben meghatározott okból azonnali hatállyal felmondta.

(2) A közszolgáltatási szerződést a víziközmű-szolgáltató azonnali hatállyal kizárólag akkor mondhatja fel, ha:²⁹⁵

a)²⁹⁶ annak fenntartása a víziközmű-rendszer teljesítőképességét meghaladó igénybevételt eredményez,

b) a felhasználó nem működik együtt a felhasználási hely szabályos kialakítása vagy a fogyasztásmérő berendezés elhelyezése, leolvasása érdekében, víziközmű-szolgáltató a felhasználót az együttműködésre a (3) bekezdésben foglaltak szerint legalább kétszer írásban felszólította, és a második felszólítás sem vezetett eredményre, vagy

c) a víziközmű-szolgáltatás fenntartása közegészségügyi vagy műszaki okból veszélyezteteti az ellátás biztonságát;

(3) A felhasználót az átvétel igazolására alkalmas módon kell felszólítani azzal, hogy a második felszólító kiküldésére leghamarabb az első felszólítás kézhezvétele követő tizenötödik napon túl kerülhet sor.

54. § (1)²⁹⁷ Az új víziközmű-szolgáltató az engedélyvételezését követő harminc napon belül az érintett felhasználókat erről értesíti. Az értesítésben ki kell térni a víziközmű-szolgáltató elérhetőségén túl annál üzletszabályzata és ügyfélszolgálatának elérhetőségére, valamint fel kell hívni a (2) bekezdésben foglaltakra figyelmet.

(2)²⁹⁸ Az engedélyvételezését követő hatvana naptól a korábbi közszolgáltatási szerződés helyébe felek eltérő megállapodása hiányában - az új víziközmű-szolgáltató üzletszabályzata szerinti közszolgáltatási szerződés lép.

55. §²⁹⁹ (1) Az ingatlan tulajdonosa - ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - köteles ingatlanát a víziközmű-rendszerbe beköttetni és a víziközmű-szolgáltatást igénybe venni, ha

a) az ingatlan határoló közterületen olyan, a közmű-ivóvízellátás vagy a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás biztosítását szolgáló víziközmű-rendszer helyezkedik el, amihez ivóvíz-bekötővezeték vagy szennyvíz-bekötővezeték és azok műtárgyai kiépítéséhez közvetlenül csatlakozni lehet, és

b) az ingatlanon felépített épületre használatbavétel vagy fennmaradási engedélyt adott, továbbá használatbavételt tudomásul vette az építésügyi hatóság vagy az erre irányuló eljárás folyamatban van.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségre ingatlan tulajdonosát mindkét víziközmű-szolgáltatási ágazat vonatkozásában felszólíthatja a víziközmű-szolgáltató. A kötelezettséget az írásbeli felszólító kézhezvételétől számított egy éven belül teljesíti ingatlan tulajdonosa. Közös tulajdonú ingatlan esetében kötelezettség a tulajdonostársakat egyetemlegesen terheli.

(3) Ha az ingatlan tulajdonosa a bekötés valamennyi műszaki előfeltételét teljesítette, a víziközmű-szolgáltató az ingatlan víziközmű-rendszerhez történő csatlakoztatását és a közszolgáltatási szerződés létrejöttét nem tagadhatja meg.

(4)³⁰⁰ Ha az ingatlan tulajdonosa az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségét a (2) bekezdésben meghatározott határidőben nem teljesíti, a víziközmű-szolgáltató bejelentésére a tulajdonost a kormányhivatal kötelezi ingatlan beköttetésére. A kormányhivatal eljárásigazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettséget nem von maga után.

Lábjegyzetek:

[289] Módosította a 2019. évi XXXIV. törvény 96. §-a. Hatályos 2019.04.26.

[290] Megállapította a 2020. évi CLXVIII. törvény 117. § (3) bekezdése. Hatályos 2021.01.01.

[291] Módosította a 2020. évi CLXVIII. törvény 118. § b) pontja. Hatályos 2021.01.01.

[292] A felvezető szöveget módosította a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (3) bekezdése a) pontja. Hatályos 2014.03.15.

[293] Módosította a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (3) bekezdése a) pontja. Hatályos 2014.03.15.

[294] Módosította a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (3) bekezdése a) pontja. Hatályos 2014.03.15.

[295] A felvezető szöveget módosította a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (3) bekezdése a) pontja. Hatályos 2014.03.15.

[296] Módosította a 2015. évi CXIX. törvény 32. § (2) bekezdés 3. pontja. Hatályos 2015.07.24.

[297] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 32. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[298] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 33. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[299] Módosította a 2015. évi CXIX. törvény 32. § (2) bekezdés 3. pontja. Hatályos 2015.07.24.

[300] Módosította a 2015. évi CXIX. törvény 32. § (2) bekezdés 3. pontja. Hatályos 2015.07.24.

(5) A víziközmű-szolgáltató a (4) bekezdés szerinti bejelentésében³⁰¹

- a) közli az érintett ingatlan helyrajzi számát és címét,
- b) ismerteti az (1) bekezdés a) pontjában rögzített feltételek fennállását,
- c) rögzíti a (2) bekezdés szerint előírt kötelezettség elmaradásának tényét és
- d) javaslatot tesz a bekötés legkisebb költséggel együtt járó műszaki megvalósítási módjára és a kötelezés teljesítésének határidejére.

(6) Adott ingatlan tekintetében mentesül a tulajdonos

a)³⁰² az ivóvíz-törzshálózatra történő bekötési kötelezettség alól, ha az ingatlan vízellátása a vízügyi hatóság által engedélyezett és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 1. számú melléklet 26. pont b) alpontjában meghatározott saját célú vízellátási létesítményből biztosított,

b)³⁰³ a szennyvízelvezető rendszerre történő bekötési kötelezettség alól, ha az ingatlanon keletkező szennyvíz elvezetése, tisztítása és ártalommentes elhelyezése vagy hasznosítása a vízügyi hatóság által engedélyezett és a Vgtv. 1. számú melléklet 26. pont b) alpontjában meghatározott saját célú vízellátási létesítménnyel biztosított vagy az ingatlanon keletkező szennyvíz tisztítása az építésiügyi hatóság által engedélyezett egyedi szennyvíztisztító berendezéssel megoldott vagy az ezen engedélyek megszerzésére vonatkozó kérelmet a (2) bekezdés szerinti felszólítást megelőzően az ingatlan tulajdonosa vagy jogcímes használója előterjesztette.

(7) A kormányhivatal a kötelezési eljárás lefolytatásának mellőzése mellett dönt, ha az eset összes körülményére tekintettel a tulajdonostól nem várható el, hogy a kötelezésnek eleget tegyen. E körben a kormányhivatal mérlegeli, hogy³⁰⁴

a) az ingatlan használata víziközmű-szolgáltatás hiányában biztosított-e,

b) víziközmű-szolgáltatás hiányában fennáll-e a felszíni és felszín alatti vizek állapotának, valamint a földtani közegnek a közvetlen veszélyeztetése, vagy

c)³⁰⁵ a bejelentés benyújtása időpontjában van-e az ellátásért felelősnek vagy a víziközmű-szolgáltatónak jogszabályban vagy szerződésben előírt teljesítetlen kötelezettsége víziközmű-rendszerhez történő csatlakozási arány vonatkozásában.

(8)³⁰⁶ A feltárt tényállás összes körülményére tekintettel a kormányhivatal kötelezés kibocsátása vagy a kötelezési eljárás lefolytatásának mellőzése helyett az ingatlan tulajdonosával hatósági szerződésben is megállapodhat a bekötés megvalósításáról.

(9)³⁰⁷ Az állam mint tulajdonos az (1) és (2) bekezdés szerinti kötelezettségek, továbbá a felhasználó díjtartozása vonatkozásában felmerülő mögött felelősség alól mentesül a Nemzeti Eszközkezelési Programban részt vevő természetes személy otthonteremtésének biztosításáról szóló 2018. évi C. törvény szerinti Lebonyolító vagyongazdálkodásban lévő lakóingatlanok esetében. Az egyes otthonteremtési állami feladatok karitatív szervezetek általi átvállalásáról szóló 2021. évi LXXXVI. törvény szerinti MR Közös Lakásalap Közhatalmú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a felhasználó díjtartozása vonatkozásában felmerülő mögöttes felelősség alól mentesül tulajdonába kerülő ingatlanok esetében.

(10)³⁰⁸ A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlója (1) bekezdésben meghatározott feltétel fennállásának és a (4)-(8) bekezdésben meghatározott esetkörök fennállása esetén az ingatlan bekötésére elegendő a víziközmű-szolgáltatás igénybevétele, ha a saját célú vízellátó létesítménye, saját célú szennyvízkezelő létesítménye, egyedi szennyvízkezelő berendezése vagy az egyedi zárt szennyvíztárolója közegészségügyi környezetvédelmi vagy vízgazdálkodási szempontból káros.

55/A. §³⁰⁹ (1)³¹⁰ Ha a víziközmű-szolgáltatást olyan ingatlanon igénylik, ahol az ingatlan és a közmű-ivóvízellátás vagy a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás biztosítását szolgáló víziközmű-rendszer közösen más ingatlan helyezkedik el, a bekötés a szomszédos ingatlan tulajdonosának hozzájárulásával - ingatlantulajdonosok megállapodása (szerződés, szolgálat) alapján - a szomszédos ingatlan vagy ingatlanok igénybevételeivel is elvégezhető. A szerződésnek tartalmaznia kell a szolgáltató telken lévő, uralkodó telek ellátását biztosító házi ivóvíz-, illetve szennyvízvezeték bekötővezeték elhelyezését, az ingatlan használatával kapcsolatos kölcsönös jogokat és kötelezettségeket. A szolgáltató telek birtokosa az uralkodó telek birtokosát a jogszabályokból és a közszolgáltatás szerződéséből eredő kötelezettségei teljesítésében nem akadályozhatja.

(2)³¹¹ Az (1) bekezdés szerinti szerződést, valamint szolgálatalapítás iránti ingatlan-nyilvántartási eljárás megindítása tényének ingatlanügyi hatóság által igazolását a víziközmű-szolgáltató részére igénybejelentés kiegészítéseként az igénybejelentő megküldi.

(3)³¹² Az (1) bekezdésben meghatározott megállapodás hiányában - ha a szomszédos ingatlan érintő ivóvíz- és szennyvízvezeték megvalósítása és üzemeltetése az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem lehetetleníti el - a kormányhivatal a szomszédos ingatlanra uralkodó telek tulajdonosa kérelmére szolgálat alapíthat.

Lábjegyzetek:

[301] A nyitó szövegrészt módosította a 2017. évi LXV. törvény 16. § 2. pontja. Hatályos 2017.06.23.

[302] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 34. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[303] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 35. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[304] A nyitó szövegrészt módosította a 2019. évi CX. törvény 78. § b) pontja. Hatályos 2020.03.01.

[305] Módosította a 2017. évi LXV. törvény 16. § 4. pontja. Hatályos 2017.06.23.

[306] Módosította a 2019. évi CX. törvény 78. § c) pontja. Hatályos 2020.03.01.

[307] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 36. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[308] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 28. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[309] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 19. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[310] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 17. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[311] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 17. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[312] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 17. pontja. Hatályos 2025.01.01.

(4) Az (1) bekezdés vagy (3) bekezdés szerinti szolgalmat meg kell szüntetni és önálló bekötést kell kialakítani, ha az uralkodó telek mentén a víziközmű-rendszer megépült.

55/B. §³¹³ (1)³¹⁴

(2)³¹⁵ Az eljárásnak az Ákr. szerinti eljárási költségeit - ideértve az eljárásban kirendelt ügygondnok vagy eseti gondnok díját és költségeit, továbbá a kormányhivatal által hivatalból indított eljárások költségeit is - a vízvezetési szolgalmi jog alapítást kérő viseli.

55/C. §³¹⁶ (1)³¹⁷ A szolgalmat alapítására irányuló kérelemben meg kell jelölni a vízvezetési szolgalmi jog célját, valamint szolgalmat gyakorlása megkezdésének időpontját.

(2) A kérelemhez mellékelni kell:

a) 55/A. § (1) bekezdésben meghatározott szerződéses ajánlatot és annak a szolgáltató telek tulajdonosa általi átvételét igazoló okiratot,

b) az ivóvíz-, illetve szennyvízvezeték elhelyezésével és üzemeltetésével összefüggő használati korlátozások tartalmát,

c)³¹⁸ ha a vízvezetési szolgalmi jogot az ingatlan természetben vagy területi mértékben meghatározott részére kéri bejegyeztetni, akkor a szolgáltató telek korlátozással érintett részét bemutató ingatlanügyi hatóság érvényes záradékával ellátott vázrajzot, és

d)³¹⁹ a vízvezetési szolgalmi jog alapítását kérő nyilatkozatát arról, hogy a kártalanításhoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

55/D. §³²⁰ A kormányhivatal a szolgáltató telek tulajdonosa vonatkozásában hivatalból szerzi be az ingatlan-nyilvántartást vezető szervtől:³²¹

a) a tulajdonos természetes személy természetes személyazonosító adatait, lakcímét,

b) a tulajdonos jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet megnevezését, székhelyét (telephelyét),

c) állami tulajdonban álló ingatlan esetén az állam tulajdonosi jogait gyakorló szervezet megnevezését vagy személy nevét.

55/E. §³²² (1) A kormányhivatal a kérelemnek helyt adó határozatában rendelkezik:³²³

a)³²⁴ az ivóvíz-, illetve szennyvízvezeték elhelyezésével és üzemeltetésével összefüggő használati korlátozások tartalmáról, figyelembe véve a jogosult és a vízvezetési

szolgalmi joggal érintett ingatlan tulajdonosán vagyongazdálkodójának, használójának érdekeit, valamint ingatlanhasználat módját,

b) a korlátozással érintett ingatlanrész meghatározását az ingatlanügyi hatóság által érvényes záradékkal ellátott változási vázrajzra történő utalással,

c) a szolgáltató telek vonatkozásában elrendelt korlátozásért járó kártalanítás mértékéről és a kártalanítási megfizetésének határidejéről, és

d) az ivóvíz-, illetve szennyvízvezeték létesítéséhez szükséges munkák elvégzése céljából szolgalmat alapítást kérelmező részére történő birtokadás időpontjáról.

(2) Ha a szolgáltató telek mezőgazdasági művelés alatt áll birtokba bocsátásra közvetlenül a termés betakarítása előtti időpontot nem lehet megjelölni.

55/F. §³²⁵ (1)³²⁶ A véglegessé vált határozatban foglal bejegyzésére a kormányhivatal felhívja az ingatlanügyi hatóságot.

(2)³²⁷

55/H. §³²⁸ (1) Mentes a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás, az igénybejelentés elbírálásának díja, a tervezettség díja, a kiszállási díj, az igényfelméréssel az igénybejelentés feldolgozásával, elbírálásával kapcsolatban bármilyen tevékenység, szolgáltatás díja továbbá rácsatlakozáskor a bekötési vízmérőóra költsége a bekötési vízmérőóra felszerelésének díja és nyomáspróba díja alól a legfeljebb 32 mm átmérőű ivóvízvezeték és a legfeljebb 160 mm átmérőű szennyvízvezeték bekötése.

(2) A víziközmű-szolgáltató a bekötési igény befogadása nem tagadhatja meg, ha a csatlakozás valamennyi jogszabályi feltétele teljesül.

55/I. §³²⁹ (1)³³⁰ A közüzemi hálózatra való rákötés kivételével az ivóvíz-bekötővezeték kiépítéséért, a nyomáspróbára, a működőképességi vizsgálati próbára, továbbá a szennyvíz-bekötővezeték kiépítéséért, annak a már üzemeltetett szennyvíz hálózatra való bekötésére az igénybejelentő víziközmű-szolgáltató helyett - a kivitelező jogosultsággal rendelkező vízszervező nyilvántartását szereplő személynek is megbízást adhat. A kivitelező jogosultsággal rendelkező vízszervező alkalmazása ese a kivitelező vagy az igénybejelentő köteles a víziközmű-szolgáltatónál az üzletszabályzat szerinti szakfelügyelet megrendelni, a víziközmű-szolgáltató pedig legkésőbb

Lábjegyzetek:

- [313] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 19. §-a. Hatályos 2016.07.04.
[314] Hatályon kívül helyezte a 2017. évi L. törvény 400. § b) pontja. Hatálytalan 2018.01.01.
[315] Módosította a 2025. évi XXXVI. törvény 30. § b) pontja. Hatályos 2025.07.01.
[316] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 19. §-a. Hatályos 2016.07.04.
[317] Módosította a 2025. évi XXXVI. törvény 30. § c) pontja. Hatályos 2025.07.01.
[318] Módosította a 2025. évi XXXVI. törvény 30. § d) pontja. Hatályos 2025.07.01.
[319] Módosította a 2025. évi XXXVI. törvény 30. § e) pontja. Hatályos 2025.07.01.
[320] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 19. §-a. Hatályos 2016.07.04.
[321] A nyitó szövegrészt módosította a 2019. évi CX. törvény 78. § c) pontja. Hatályos 2020.03.01.
[322] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 19. §-a. Hatályos 2016.07.04.
[323] A nyitó szövegrészt módosította a 2019. évi CX. törvény 78. § c) pontja. Hatályos 2020.03.01.
[324] Módosította a 2025. évi XXXVI. törvény 30. § f) pontja. Hatályos 2025.07.01.
[325] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 19. §-a. Hatályos 2016.07.04.
[326] Módosította a 2021. évi CXLVI. törvény 84. § c) pontja. Hatályos 2025.01.15.
[327] Hatályon kívül helyezte a 2021. évi CXLVI. törvény 85. § c) pontja. Hatálytalan 2025.01.15.
[328] Megállapította a 2017. évi CXXXVII. törvény 14. §-a. Hatályos 2017.11.11.

munkanapon belül nyilatkozni a szakfelügyelet szükségességéről és annak ellátásáról, azzal, hogy amennyiben határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy a szakfelügyelet biztosítását eltekint. A kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszelők nyilvántartását a műszaki biztonsági hatóság vezeti.

(1a)³³¹ A geodéziai bemérésre az igénybejelentő - a víziközmű-szolgáltató helyett - a földmérési és térképészeti tevékenység végzéséhez szükséges szakképzettségről szóló miniszteri rendeletben meghatározott szakképzettséggel rendelkező személynek is megbízást adhat. A megbízásnak ki kell terjednie arra is, hogy a megbízott geodéziai vállalkozó az általa bemért objektumokat, a víziközmű-szolgáltató digitális objektumkezelő rendszerébe illeszthető formátumban átadja.

(1b)³³² A víziközmű-szolgáltató köteles az igénybejelentővel, valamint az igénybejelentő által megbízott kivitelezési jogosultsággal rendelkező személlyel együttműködni. A kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszelő a víziközmű-szolgáltató üzemeltetésében lévő törzshálózaton csak előzetes bejelentést követően végezhet munkálatokat.

(2) A kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszelők nyilvántartásában kezelhető személyes adatok köre:

a) a bejelentő, a tevékenységet személyesen ellátó munkavállaló és a személyesen közreműködő tag neve, székhelye, születési helye, ideje, anyja neve, lakcíme, értesítési címe, telefonszáma, elektronikus levélcíme, képsítése,

b) ha a bejelentő egyéni vállalkozó, a vállalkozói nyilvántartási száma,

c) a díjfizető neve, számlázási címe, adószáma vagy adóazonosító jele.

(3)³³³ A közforgalom elől el nem zárt területen létesült csatlakozó hálózat geodéziai bemérésre az igénybejelentő kizárólag a földmérési és térképészeti tevékenység végzéséhez szükséges szakképzettségről szóló miniszteri rendeletben meghatározott szakképzettséggel rendelkező személynek adhat megbízást.

55/J. §³³⁴ (1) Ha a víziközmű-szolgáltató az ivóvíz-bekötővezeték vagy szennyvíz-bekötővezeték létesítésére irányuló a bekötéssel összefüggő terveket kivitelezésre alkalmatlannak minősítette, új terv benyújtását, vagy a tervek olyan kiegészítését írta elő, amellyel az igénybejelentő nem ért egyet, az igénybejelentő a műszaki biztonsági hatóságtól kérheti az alkalmassági nyilatkozat kiadását. A kivitelezésre való alkalmasság megállapítására indított eljárásra az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet rendelkezéseit kell alkalmazni azzal, hogy a műszaki-biztonsági hatóság az alkalmassági nyilatkozat kiadására irányuló kérelmet a kérelem beérkezésétől számított 8 munkanapon belül köteles elbírálni és döntéséről a kérelmezőt értesíteni. A

műszaki-biztonsági hatóság eljárása díjmentes.

(1a)³³⁵ A víziközmű-szolgáltató a bekötéssel összefüggő tervek kivitelezésre alkalmasságával kapcsolatos nyilatkozatát a tervek benyújtását követő 15 napon beadja ki. Ha a víziközmű-szolgáltató e határidő lejártáig követő napig nem nyilatkozik, az alkalmassági kapcsolatos nyilatkozat megadottnak tekintendő és csatlakozás a benyújtott, a bekötéssel összefüggő terv alapján kivitelezhető.

(1b)³³⁶ A víziközmű-szolgáltató - az igénybejelentő egyidejű tájékoztatása mellett - az (1a) bekezdés szerinti kivitelezés megtiltását kérelmezheti a műszaki biztonsági hatóságnál, ha a terv kivitelezésre alkalmatlan. A műszaki biztonsági hatóság a kérelem alapján dönt

a) a tervek kivitelezésre alkalmassága tárgyában, illetve

b) szükség szerint meghatározza azokat a műszaki biztonsági feltételeket, amelyek teljesülése esetén a terv kivitelezésre alkalmassága biztosítható.

(1c)³³⁷ Az (1b) bekezdés szerinti eljárás az (1b) bekezdésben foglalt joghatás beálltától számított 15 napon belül kezdeményezhető. A határidő jogvesztő. A műszaki biztonsági hatóság az ügyben 20 napon belül dönt.

(2) Amennyiben az ivóvíz-bekötővezeték vagy szennyvíz-bekötővezeték létesítésével kapcsolatban igénybejelentő nem a víziközmű-szolgáltatót, hanem kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszelőt nyilvántartásában szereplő személyt bízta meg, az ivóvíz-bekötővezeték vagy szennyvíz-bekötővezeték átvételére és üzembe helyezéséről a víziközmű-szolgáltató köteles gondoskodni, feltéve, hogy az - a víziközmű-szolgáltató által elfogadott vagy a műszaki biztonsági hatóság által alkalmassá nyilvánított - kiviteli tervnek megfelelően készült el.

(2a)³³⁸ Ha a (2) bekezdésben meghatározott létesítés esetére a víziközmű-szolgáltató üzletszabályzatában a víziközmű-szolgáltató kötelező helyszíni képviseletét előírja, a helyszíni képviseletért külön díjat nem számít fel.

(2b)³³⁹ Az ivóvíz-bekötővezeték vagy szennyvíz-bekötővezeték átvételéért és üzembe helyezéséért a víziközmű-szolgáltató az üzletszabályzatban megállapított díjat számíthat fel.

(3) A víziközmű-szolgáltató az ivóvíz-bekötővezeték vagy szennyvíz-bekötővezeték üzembe helyezéséről a kivitelezés befejezésének a víziközmű-szolgáltatótól történt bejelentésétől számított 8 munkanapon belül köteles nyilatkozni, továbbá köteles az ivóvíz-bekötővezeték vagy szennyvíz-bekötővezeték üzembe helyezni. Amennyiben a víziközmű-szolgáltató 8 munkanapos határidőn belül nem nyilatkozik és az üzembe helyezés szükséges műszaki feltételek adottak, úgy az üzembe helyezés nem tagadható meg, a víziközmű-szolgáltató

Lábjegyzetek:

[331] Beiktatta a 2025. évi XXXVI. törvény 21. § (2) bekezdése. Hatályos 2025.07.01.

[332] Beiktatta a 2025. évi XXXVI. törvény 21. § (2) bekezdése. Hatályos 2025.07.01.

[333] Beiktatta a 2024. évi LII. törvény 16. § (2) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[334] Beiktatta a 2017. évi LVII. törvény 9. § (2) bekezdése. Hatályos 2017.09.01.

[335] Módosította a 2023. évi LXXVII. törvény 16. § 9. pontja. Hatályos 2024.01.01.

[336] Beiktatta a 2020. évi CXX. törvény 10. §-a. Hatályos 2021.01.01.

[337] Beiktatta a 2020. évi CXX. törvény 10. §-a. Hatályos 2021.01.01.

[338] Beiktatta a 2024. évi LII. törvény 16. § (2) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

[339] Beiktatta a 2024. évi LII. törvény 16. § (2) bekezdése. Hatályos 2025.01.01.

köteles az ivóvíz-bekötővezetékét vagy szennyvíz-bekötővezetékét azonnal üzembe helyezni.

(4) Ha a víziközmű-szolgáltató határidőn belüli nyilatkozatával az ivóvíz-bekötővezeték vagy szennyvíz-bekötővezeték üzembe helyezését megtagadja, vagy a műszaki feltételek a víziközmű-szolgáltató szerint egyébként nem adottak, az igénybejelentő a műszaki biztonsági hatóságtól kérheti az üzembe helyezés elrendelését. A műszaki biztonsági hatóság eljárására az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet rendelkezéseit kell alkalmazni azzal, hogy a műszaki-biztonsági hatóság az üzembe helyezés elrendelésére irányuló kérelmet a kérelem beérkezésétől számított 8 munkanapon belül köteles elbírálni és döntéséről a kérelmezőt értesíteni. A műszaki-biztonsági hatóság eljárása díjmentes.

55/K. §³⁴⁰ (1) Az 55/H. § alapján díjmentes csatlakozásra jogosult igénybejelentőnek a víziközmű-szolgáltató megtéríti az ivóvízvezeték vagy szennyvízvezeték bekötésével összefüggésben felmerült, igazolt költségeit, ha

a) az ivóvíz-bekötővezeték vagy szennyvíz-bekötővezeték létesítésére irányuló tervek alapján a csatlakozás kivitelezése e törvény alapján megkezdhető,

b) az igénybejelentő a bekötés kivitelezését befejezi, és azt

ba) a víziközmű-szolgáltatónak az 55/J. § (1a) bekezdése szerinti, a bekötéssel összefüggő tervek kivitelezésre alkalmasságáról szóló nyilatkozata kézhezvételétől,

bb) nyilatkozat hiányában a terv benyújtásától számított 15 napos határidő lejártától,

bc) az 55/J. § (1b) bekezdés alapján folytatott eljárásban meghozott, a tervek kivitelezésre alkalmasságát megállapító döntés véglegessé válásától, vagy

bd) az 55/J. § (1) bekezdés szerinti döntés véglegessé válásától

számított százhusz napon belül bejelenti, és

c) az 55/J. § (4) bekezdés szerinti olyan közigazgatási hatósági eljárásra kerül sor, amely az üzembe helyezés elrendelésével zárul.

(2) Ha a költségek (1) bekezdés szerinti megtérítésére a megtérítési igény bejelentését követő 15 napon belül nem került sor, a fizetésre kötelezés tárgyában a műszaki biztonsági hatóság kérelemre dönt. A kérelem az (1) bekezdés c) pontja szerinti eljárás keretében is előterjeszthető.

(3) A (2) bekezdés szerinti eljárás igazgatási szolgáltatási díja huszonkétezer forint. A hatóság a díj megfizetésére az eljárást lezáró döntésében

a) a víziközmű-szolgáltatót kötelezi, ha a kérelmező kérelmének részben vagy egészben helyt ad,

b) a kérelmezőt kötelezi, ha a kérelmet elutasítja.

55/L. §³⁴¹ (1) Ha a víziközmű-szolgáltatást a lakossági felhasználó olyan ingatlanon igényli, ahol a műszakilag elérhető törzshálózat kizárólag az ingatlan fekvése szerinti ellátási területtel szomszédos ellátási területen áll

rendelkezésre, akkor a bekötés - a legkisebb költség elvének érvényesülése érdekében - a szomszédos ellátási területen található közműves ivóvízellátás vagy közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosító szolgáltató víziközmű-rendszer igénybevételével elvégezhető az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben foglaltak szerint.

(2) Amennyiben az érintett felhasználási hely tekintetében a felhasználóváltást követően nem lakossági közszolgáltatási szerződés kerül megkötésre, a közszolgáltatási szerződésben rögzített kvóta nem haladhatja meg az (1) bekezdés szerinti, korábbi lakossági igénybejelentés alapján számított alapmértéket.

(3) A víziközmű-szolgáltatás (1) bekezdés alapján történő nyújtása nem minősül a 37. § (1) bekezdésétől eltérő ellátásnak.

18. A víziközmű-szolgáltatás szüneteltetése a közműv ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés -tisztítás tekintetében

56. § A víziközmű-szolgáltatás szüneteltetése a vízmű berendezés kiszerezésével, a szennyvíz-bekötővezeték elzárásával és a szennyvíz-bekötővezeték folytonosságának a megszüntetésével történik.

57. § (1) A felhasználó a víziközmű-szolgáltatótól intézett nyilatkozatával kezdeményezheti a víziközmű-szolgáltatás szüneteltetését, ha a felhasználási hely átmenetileg nem használja. A víziközmű-szolgáltató szüneteltetését - ha közműves ivóvízellátás, valamint szennyvízelvezetés és -tisztítás is fennáll a felhasználási helyen - a víziközmű-szolgáltatási ágazatokra együttesen is lehet kezdeményezni.

(2) A víziközmű-szolgáltató a víziközmű-szolgáltatás szüneteltetését és a víziközmű-szolgáltatás ismét megindítását a nyilatkozatban megjelölt időpontban, legkorábban annak érkeztetésétől számított tizenöt nap belül teljesíti.

58. § (1)³⁴² A víziközmű-szolgáltató a létfenntartás, közegészségügyi és a katasztrófa-elhárítási vízigény teljesítése mellett a víziközmű-szolgáltatás korlátozása illetve felfüggesztése körében az alábbi intézkedések megtételére jogosult:

a) a közütemi ivóvíz-szolgáltatást külön berendezéssel beépítésével időben és mennyiségben korlátozhatja

b) az átfolyó ivóvíz mennyiségét csökkentő szűrő elhelyezhet el,

c) lakossági felhasználó esetében a közütemi ivóvíz-szolgáltatást felfüggesztheti, ha a létfenntartási közegészségügyi vízigények teljesítéséhez szükséges ivóvízellátást más, elérhető módon biztosítja,

d) előrefizetős mérőt helyezhet el, ha ebben és a fennmaradó tartozások megfizetésében a felhasználó megállapodott, vagy

e) nem lakossági felhasználó esetében a közütemi ivóvíz-szolgáltatást felfüggesztheti, illetve 45 napon belül díjtartozás esetében 30 napos határidővel közszolgáltatási szerződést felmondhatja.

(2)³⁴³ Az (1) bekezdés nem alkalmazható

a) egészségügyi, valamint köznevelési, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató, intézmény,

b) lakossági felhasználó részére végzett közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás,

c) a kritikus szervezetek ellenálló képességéről szóló törvény alapján kijelölt kritikus szervezetek, kritikus infrastruktúrák, valamint

d) a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló törvény szerinti, az ország védelme és biztonsága szempontjából jelentős szervezetek, az ország védelme és biztonsága szempontjából jelentős infrastruktúrák

esetében.

(2a)³⁴⁴ Létfenntartási és a közegészségügyi vízigények teljesítését az illetékes népegészségügyi szerv ellenőrizheti és szükség szerint intézkedik a víziközmű-szolgáltatóval szemben.

(3) A víziközmű-szolgáltató az alábbi feltételek együttes fennállása esetében jogosult az (1) bekezdés szerinti intézkedések megtételére:

a)³⁴⁵ a lakossági felhasználó fizetési kötelezettségével 60 napot meghaladó késedelembe esett vagy az 52. § (2a) bekezdése szerinti elszámolási módot választó elkülönített vízhasználó hitelesítéssel nem rendelkező mellékvízmérőt működtet, valamint ha az e törvény és a végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott módon nem teszi lehetővé a mellékvízmérő leolvasását,

b)³⁴⁶

c)³⁴⁷ a víziközmű-szolgáltató a felhasználót az (1) bekezdésben meghatározott következmények kilátásba helyezésével fizetési kötelezettsége teljesítésére a (4) bekezdésben foglaltak szerint legalább kétszer írásban felszólította, és a második felszólításban a szociálisan rászoruló felhasználó figyelmét felhívta az e törvény és a végrehajtására kiadott kormányrendelet alapján őt megillető kedvezményekre, valamint

d)³⁴⁸ a felhasználási hely fekvése szerint illetékes népegészségügyi szervet a (4) bekezdésben foglaltak szerint értesítette az (1) bekezdés c) és e) pontja esetében történő intézkedések megtételéről.

(3a)³⁴⁹ Ha a víziközmű-szolgáltató és a lakossági felhasználó az (1) bekezdés d) pontjában foglaltak alkalmazásában állapodott meg, de az előrefizetős mérő alkalmazásában történt megállapodást követően az előrefizetős mérő a felhasználói díjfizetés hiánya miatt lezár, akkor az (1) bekezdés a)-c) pontjaiban foglaltak alkalmazhatóak.

(4)³⁵⁰ A lakossági felhasználó (3) bekezdés c) pontja

szerinti első felszólítása - a felhasználó elektronikus úton történő kapcsolattartásra is kiterjedő előzetes és kifejezett hozzájárulása esetén - elektronikusan, postai vagy lakossági felhasználó általi átvétel igazolására alkalmas más egyéb módon, a felfüggesztés vagy a korlátozás lehetőségére vonatkozó második felszólítás törtévévényes levélben történik. Az illetékes népegészségügyi szervet a második felszólítás egyidejűleg, legalább 8 nappal az intézkedés bevezetése megelőzően kell értesíteni.

(5) A létfenntartási és közegészségügyi vízigény teljesítéséhez szükséges ivóvízellátást a víziközmű-szolgáltató a kormányrendeletben meghatározottak szerint biztosítja.

(6) A létfenntartási és közegészségügyi vízigények eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és települési önkormányzat hozzájárulása esetében a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyó helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költsége: települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.

(7)³⁵¹ A települési önkormányzat a (6) bekezdés szerinti hozzájárulását megadja, ha a víziközmű-szolgáltató igazolja, hogy az (1) bekezdés a), b) vagy d) pontja szerinti valamely intézkedés végrehajtását megkísérelte, de azt a felhasználó megghiúsította.

(8) A víziközmű-szolgáltató a felhasználó fizetési kötelezettsége teljesítésének igazolását követően a víziközmű-szolgáltatást 3 naptári napon belül teljeskörűen visszaállítja.

(9)³⁵² A víziközmű-szolgáltató az e §-ban foglalt tevékenységei körében felmerülő költségeit - a (6) bekezdésben foglaltak kivételével - azzal a felhasználóval szemben jogosult érvényesíteni, akivel szemben fennálló közszolgáltatási szerződése körében azok felmerültek.

(10)³⁵³ A közegészségügyi követelmények teljesítéséhez szükséges ivóvízellátás akkor biztosított, ha az ivóvízellátás legalább 20 l/fő/nap mennyiségben lakóhelytől számítottan legfeljebb 150 méter közterületen megteendő távolságon belül elérhető. Négyemeletnél magasabb lifttel - vagy üzemképes lifttel - nem rendelkező lakóépület esetében négyemeletnél nagyobb szintkülönbségnek megfelelő távolságra lakóhelytől kell a közegészségügyi követelmény teljesítéséhez szükséges ivóvízellátást biztosítani.

(11)³⁵⁴ Közzolgáltatási szerződés hiányában közmű-ivóvizet a közkifolyókról vagy más vízvételi hely rendszeresen vételező természetes személyek számára ivóvízellátást legalább 20 liter/fő/nap mennyiségben lakóhelytől számítottan legfeljebb 300 méter közterületen megteendő távolságon belül szükséges

Lábjegyzetek:

[343] Megállapította a 2024. évi LXXXIV. törvény 91. §-a. Hatályos 2025.01.01.

[344] Beiktatta a 2015. évi CXIX. törvény 18. § (2) bekezdése. Hatályos 2015.07.24.

[345] Megállapította a 2015. évi CXIX. törvény 18. § (3) bekezdése. Hatályos 2015.07.24.

[346] Hatályon kívül helyezte a 2017. évi LXV. törvény 17. § 2. pontja. Hatálytalan 2017.06.23.

[347] Módosította a 2015. évi CXIX. törvény 31. § 22. pontja. Hatályos 2015.07.24.

[348] Megállapította a 2020. évi CLXIV. törvény 34. §-a. Hatályos 2021.01.01.

[349] Beiktatta a 2017. évi LXV. törvény 10. §-a. Hatályos 2017.06.23.

[350] Módosította a 2016. évi XLII. törvény 27. § 24. pontja. Hatályos 2016.07.04.

[351] Megállapította a 2013. évi CCXXVII. törvény 22. § (3) bekezdése. Hatályos 2014.01.01.

[352] Módosította a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (3) bekezdése a) pontja. Hatályos 2014.03.15.

biztosítani.

(12)³⁵⁵ A közegészségügyi ivóvízigénye kielégítése érdekében eljáró lakossági felhasználó az üzemképes lift használatában nem korlátozható.

58/A. §³⁵⁶ (1)³⁵⁷ A védendő felhasználók a védelemre jogosító, jogszabályban meghatározott tulajdonságuk alapján szociálisan rászoruló vagy fogyatékossgal élő felhasználóként részesülhetnek a víziközmű-szolgáltató által nyújtott, jogszabályban részletesen meghatározott kedvezményben.

(2)³⁵⁸ Az a felhasználó, aki a fogyatékossgal élő és a szociálisan rászoruló felhasználók nyilvántartásában egyidejűleg szerepel, jogosult igénybe venni a védendő felhasználókat megillető valamennyi kedvezményt.

(3) A védendő felhasználói körbe tartozás igazolásának módját, valamint a kedvezményeket és azok igénybevételének feltételeit, továbbá a különleges bánásmódról vonatkozó részletes szabályokat a Kormány rendeletben állapítja meg.

58/B. §³⁵⁹ A szociálisan rászoruló felhasználó különösen az alábbi kedvezmények igénybevételére jogosult:

- a) részletfizetés,
- b) fizetési haladék.

58/C. §³⁶⁰ Ha a víziközmű-szolgáltatónak az 55. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak végrehajtása során jut tudomására, hogy a kötelezett a védendő felhasználókra vonatkozó jogszabályi feltételeket vélhetően kielégíti, haladéktalanul megadja részére a szociálisan rászoruló felhasználókat az e törvény és a végrehajtására kiadott kormányrendelet alapján megillető kedvezményekre vonatkozó tájékoztatást, és megküldi részére a nyilvántartásba vételhez szükséges információkat és formanyomtatványokat.

58/D. §³⁶¹ A fogyatékossgal élő felhasználót különösen a méréssel, a leolvasással, a számlázással és a díjfizetési módokkal kapcsolatosan igényeinek megfelelő, különleges bánásmódban kell részesíteni.

VII. FEJEZET

ADATSZOLGÁLTATÁS, BIZALMAS INFORMÁCIÓK KEZELÉSE, TITOKVÉDELEM

59. § (1) A felhasználók, a víziközmű-szolgáltatók és az ellátásért felelősök kötelesek a víziközmű-fejlesztést és a víziközmű-szolgáltatást biztosító, jogszabályban, valamint a Hivatal határozatában meghatározott személyes adatot nem tartalmazó adatokat, információkat a külön jogszabályban előírt ideig megőrizni, továbbá abban - és azzal összhangban a Hivatal határozatában -

meghatározottak részére az előírt módon, időben csoportosításban megadni.

(2) Az átadott adatokat kizárólag a víziközmű-fejlesztésével és a víziközmű-szolgáltatás biztosításával kapcsolatos tevékenység ellátásával összefüggésben lehet használni.

(3)³⁶² A víziközmű-szolgáltató adatot szolgáltat az ivóvíz szolgáltatást igénybe vevő felhasználókról a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízszállító közszolgáltatást végző közszolgáltatók részére, ha közszolgáltatás díját kétféle módon határozzák meg.

60. §³⁶³ (1)³⁶⁴ A Hivatal ellenőrzési feladatairól teljesítése érdekében, annak mértékéig jogosult víziközmű-szolgáltatótól, az ellátásért felelőstől kormányhivaltól, a víziközmű tulajdonosától és kiszervezett tevékenységet végzőtől eseti és rendszeres információt kérni, továbbá az e törvény hatálya tartozó tevékenységgel kapcsolatos iratokba betekintni, azokról másolatot, kivonatot készíteni, ideértve az üzleti titkot tartalmazó iratokat is.

(2)³⁶⁵ A víziközmű-szolgáltató, az ellátásért felelős kormányhivatal, a víziközmű tulajdonosa és kiszervezett tevékenységet végző a Hivatal részére megadja az e törvényben, valamint a felhatalmazás alapján kiadott külön jogszabályokban meghatározott feladatai ellátásához szükséges információkat. Adatszolgáltatás tartalmát és formáját a Hivatal határozza meg.

(3) A Hivatal adatkezelésére a villamos energiáról szóló törvényben a Hivatal adatkezelésére vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(4)³⁶⁶ A Hivatal az e törvényben rögzített feladatai ellátásánál figyelembe veszi és felhasználja az IKV Adatbázis adatait.

61. §³⁶⁷ (1)³⁶⁸ Az ellátásért felelős és a víziközmű-szolgáltató az e törvényben és annak végrehajtásáról szóló rendeletében meghatározott kapcsolattartási együttműködési és adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése céljából - az adatkezelési cél fennállása időtartama alatt - kezeli a felhasználó azonosításához szükséges adatot, továbbá az 55. § végrehajtásáról érdekében a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlan azonosításához szükséges helyrajzi számot és címet. Felhasználó azonosításához a természetes személy felhasználó esetén családi és utóneve, születési családi utóneve, lakcíme, anyja neve, születésének helye, születésének időpontja, amennyiben rendelkezésre elektronikus levelezési címe, telefonos elérhetősége, nem természetes személy felhasználó esetén elnevezése, székhelye, adószáma, cégjegyzékszáma vagy egy nyilvántartási száma, elektronikus elérhetősége.

Lábjegyzetek:

- [355] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 20. §-a. Hatályos 2016.07.04.
- [356] Beiktatta a 2013. évi CCXXVII. törvény 23. § (1) bekezdése. Hatályos 2014.01.01.
- [357] Módosította a 2025. évi V. törvény 16. § c) pontja. Hatályos 2025.04.25.
- [358] Módosította a 2025. évi V. törvény 16. § d) pontja. Hatályos 2025.04.25.
- [359] Beiktatta a 2013. évi CCXXVII. törvény 23. § (2) bekezdése. Hatályos 2014.01.01.
- [360] Beiktatta a 2013. évi CCXXVII. törvény 23. § (3) bekezdése. Hatályos 2014.01.01.
- [361] Módosította a 2025. évi V. törvény 16. § e) pontja. Hatályos 2025.04.25.
- [362] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 30. §-a. Hatályos 2023.06.10.
- [363] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 33. § - a.
- [364] Módosította a 2019. évi CX. törvény 78. § e) pontja. Hatályos 2020.03.01.
- [365] Módosította a 2019. évi CX. törvény 78. § c) pontja. Hatályos 2020.03.01.
- [366] Megállapította a 2017. évi CLXIV. törvény 6. §-a. Hatályos 2018.04.01.

szükséges.

(2) Az ellátásért felelős az érintett felhasználók átvétele, a víziközmű-szolgáltatás folyamatos biztosításához szükséges teendőkre való felkészülés céljából az (1) bekezdésben meghatározott, a felhasználó azonosításához szükséges adatot a 15. § (2) bekezdés szerinti üzemeltetési jogviszony létrejöttével egyidejűleg továbbítja a víziközmű-szolgáltató részére, amely adatot a víziközmű-szolgáltató az ellátási terület birtokba vételéig kezeli.

(2a)³⁶⁹ Az adatváltozás-kezelési szolgáltatáshoz csatlakozott víziközmű-szolgáltató köteles a felhasználó adatai változásának felhasználó általi bejelentését a területi közigazgatás működésével kapcsolatos egyes kérdésekről, valamint egyes törvényeknek az Alaptörvény tizenegyedik módosításával összefüggő módosításáról szóló 2022. évi XXII. törvény (a továbbiakban: Tkmtv.) szerinti adatváltozás-kezelési szolgáltatás keretében biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján is fogadni és kezelni.

(2b)³⁷⁰ Az adatváltozás-kezelési szolgáltató a felhasználó rendelkezése alapján átadja a víziközmű-szolgáltatónak a Tkmtv. 15. § (2) bekezdés a) pontja, b) pont bc)-be) alpontja, valamint 16. § (2) bekezdése szerinti adatokat.

(2c)³⁷¹ A felhasználónak az adatváltozás-kezelési szolgáltatásra történő regisztrációja során a Tkmtv. 15. § (2) bekezdés a) pont aa) és ab) alpontja alapján az adatváltozás-kezelési szolgáltatótól átvett adatait a víziközmű-szolgáltató az adatok átvételét követő 60 napon belül összeveti az általa nyilvántartott, a felhasználóra vonatkozó adatokkal, és eltérés esetén gondoskodik azoknak az átvett adatok szerinti tartalommal történő helyesbítéséről.

(3) A közérdekű üzemeltető a közérdekű üzemeltetőt kijelölő határozat kézhezvételének napjától a Hivatal kijelölő határozatában meghatározott birtokba lépése időpontjáig az érintett felhasználók átvétele, a víziközmű-szolgáltatás folyamatos biztosításához szükséges teendőkre való felkészülés céljából kezeli a felhasználó azonosításához szükséges, az (1) bekezdésben meghatározott személyes adatot.

61/A. §³⁷² (1) A víziközmű-szolgáltató a védendő felhasználókat illető kedvezmények biztosítása céljából kezeli az 58/A. § (1) bekezdés szerinti kedvezményre való jogosultság fennállását igazoló személyes adatokat és a személyes adatok különleges kategóriájába tartozó adatokat.

(2) A védendő felhasználók nyilvántartásába történő felvételt a felhasználónak kell kérnie. A kérelemben meg kell jelölnie, hogy az e törvényben és a felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott különleges bánásmód vagy kedvezmények közül melyek illetik meg, és azokból melyekre tart igényt. A kérelemhez csatolnia kell a védendő felhasználói körbe tartozás igazolására szolgáló - a (4) bekezdésben,

valamint az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott - iratokat.

(3)³⁷³ A víziközmű-szolgáltató a nyilvántartásba vételről védendő felhasználót nyolc napon belül írásban tájékoztatja. A tájékoztatás tartalmazza, hogy

a) a nyilvántartás szerint a védendő felhasználó mely kedvezményeket vehet igénybe, valamint

b) az adatváltozás bejelentésére mely időpontokban módon biztosít lehetőséget a víziközmű-szolgáltató.

(3a)³⁷⁴ A víziközmű-szolgáltató a nyilvántartásba vétel nyolc napon belül írásban tájékoztatja a védendő felhasználói státuszra jogosító ellátást megállapító szervet. A védendő felhasználói státuszra jogosító ellátást megállapító szerv az ellátásra jogosult tekintetét nyilvántartja a víziközmű-szolgáltató megnevezését elektronikus elérhetőségét.

(4) A védendő felhasználói körbe tartozás igazolására felhasználó kérelmére igazolja

a) a jegyző, hogy a felhasználó életvitelszerűen tartózkodik a kérelemben megjelölt felhasználási helyen

b) a védendő felhasználói státuszra jogosító ellátást megállapító szerv, hogy a kérelem benyújtásakor védendő felhasználó részesül az adott ellátásban, illetve hogy a védendő felhasználói jogosultságot a felhasználó egészségi állapota alapozza meg.

(5) A jegyző és az ellátást megállapító szerv a bekezdés szerinti igazoláson köteles feltüntetni, hogy igazolás mely felhasználási hely tekintetében történt felhasználásra került kiadásra. Ugyanazon felhasználóról egyidejűleg csak egy felhasználási hely tekintetében adható ki igazolás.

(6)³⁷⁵ A nyilvántartásba vételt követően a védendő felhasználói státuszra jogosító ellátást megállapító szerv minden év március 31-ig tájékoztatja a víziközmű-szolgáltatót, hogy a védendő felhasználó védettség továbbra is fennáll-e. Határozott időre megállapított védettség esetén a védettségre megállapított határozott időszak alatti években, továbbá a védettség lejáratának évében a védendő felhasználói státuszra jogosító ellátást megállapító szerv mentesül a március 31-én igazolási kötelezettség alól. Fogymódossággal élő felhasználó esetében, ha szakorvosi vélemény alapján az állapotát jelentős javulás nem várható, az évenkénti tájékoztatási kötelezettség nem áll fenn.

(7)³⁷⁶ Ha a védettséget megalapozó körülmény megváltozása miatt a lakossági felhasználó már nem jogosult kedvezményre, az 58/A. § (1) bekezdése szerinti kedvezményre való jogosultság megszűnik. Az a bekezdés szerinti célból kezelt adatot a víziközmű-szolgáltató a jogosultság megszűnését követően tö

(8)³⁷⁷ A védendő felhasználói státuszra jogosító ellátást megállapító szerv a (2) bekezdés szerinti igazolá

Lábjegyzetek:

[369] Megállapította a 2022. évi XXII. törvény 154. §-a. Hatályos 2023.01.01.

[370] Megállapította a 2022. évi XXII. törvény 154. §-a. Hatályos 2023.01.01.

[371] Megállapította a 2022. évi XXII. törvény 154. §-a. Hatályos 2023.01.01.

[372] Módosította a 2019. évi XXXIV. törvény 97. §-a. Hatályos 2019.04.26.

[373] Megállapította a 2023. évi XXIX. törvény 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.09.01.

[374] Beiktatta a 2023. évi XXIX. törvény 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.09.01.

[375] Módosította a 2025. évi V. törvény 16. § f) pontja. Hatályos 2025.04.25.

[376] Módosította a 2023. évi XXIX. törvény 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.09.01.

[377] Módosította a 2023. évi XXIX. törvény 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.09.01.

kiállításától a (6) bekezdés szerinti tájékoztatás érdekében kezeli a védendő felhasználó nevére, a felhasználási helyre, a védendő felhasználói státuszt megalapozó jogcímre, valamint a felhasználó által megjelölt víziközmű-szolgáltató megnevezésére és elektronikus elérhetőségére vonatkozó adatokat. A védendő felhasználói státuszra jogosító ellátást megállapító szerv törli az e bekezdés szerinti adatokat a védendő felhasználói státusz megszűnését követően.

61/B. §³⁷⁸ (1)³⁷⁹ A Hivatal a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos kiemelt jelentőségű adatok teljessége, a víziközmű-vagyon védelme, valamint a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos állami feladatok megalapozottsága érdekében vezeti a Nyilvántartást.

(2) A Nyilvántartás a víziközművekre, az ellátásért felelősökre és a víziközmű-szolgáltatókra vonatkozó alrendszerekből áll.

(3) A víziközmű nyilvántartása az egyes víziközmű-rendszerekre nézve tartalmazza:

a) a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját,

b) a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer 2. § 23. pont szerinti besorolását,

c)³⁸⁰ a felhasználók számosságát kifejező felhasználói egyenértéket,

d)³⁸¹ a víziközmű-rendszer tulajdonosainak nevét és tulajdoni részesedését,

e)³⁸² a víziközmű-rendszer működésében érintett ellátásért felelős(ök) nevét, ha a működésben több ellátásért felelős is érdekelt, azt is, hogy a képviselőket ki látja el,

f)³⁸³ az engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét.

g)³⁸⁴ a víziközmű rendszer térképi nyilvántartási adatait.

h)³⁸⁵ az ellátott területet, és

i)³⁸⁶ az engedély időbeli hatályát.

(4) Az ellátásért felelősök nyilvántartása az egyes ellátásért felelősökre nézve tartalmazza:

a)³⁸⁷ a tulajdonába tartozó víziközmű-rendszerek megnevezését, amelyekre a Hivatal engedélyt adott,

b) a víziközmű-rendszerek Hivatal által képzett azonosító kódjait.

(5) A víziközmű-szolgáltatók nyilvántartása az egyes

víziközmű-szolgáltatókra nézve tartalmazza:

a) a víziközmű-szolgáltató tulajdonosi szerkeze (ideértve különösen a tulajdonosok nevét és tulajdoni részesedését),

b)³⁸⁸ az engedély kiadásáról rendelkező határozat szám

c) a működtetett víziközmű-rendszerek Hivatal által képzett azonosító kódjait és az ezekre vonatkozó üzemeltetési jogviszony (ide értve a közérde üzemeltetői jogviszonyt is) típusát.

(6)³⁸⁹ A Nyilvántartás a (3) bekezdés b), e), f) és i) pontja a (4) bekezdés a) és b) pontja, valamint az (5) bekezdés és c) pontja szerinti adatkörök tekintetében közhite hatósági nyilvántartásnak minősül.

(7)³⁹⁰ Eltérő megállapodás hiányában a (3) bekezdés pontjában és a (4) bekezdésben meghatározott adatokat ellátásért felelős, a (3) bekezdés a)-c) és e)-i) pontjában és a (5) bekezdésben meghatározott adatokat a víziközmű-szolgáltató szolgáltatja a Hivatal részére. N áll fenn adatszolgáltatási kötelezettség azon adatszolgáltatási kötelezettség, amelyet a Hivatal honlapján közzétett tájékoztató "Hivatalból bejegyzendő" minősítéssel lát el.

(8)³⁹¹ Adat keletkezését, változását vagy megszűnését arra okot adó körülmény vagy tény bekövetkezését követő 15 napon belül a Hivatalhoz, a változás tényét bizonyító okirat egyidejű megküldésével kell bejelenteni.

(9)³⁹² A Hivatal a Nyilvántartás víziközmű-rendszerek térképi nyilvántartási adatait víziközmű-rendszerek az Országos Közhiteles Víziközmű Kataszterrel biztosítja.

(10)³⁹³ A (3) bekezdésben meghatározott adatokat a Hivatal biztosítja a miniszter részére az Országos Közhiteles Víziközmű Kataszterrel kapcsolatban.

61/C. §³⁹⁴ (1) A Nyilvántartásban rögzíteni kell az adatkezelés időpontját és az adatkezelést végző személy nevét.

(2) A Nyilvántartásba új adatot bejegyezni, továbbá bejegyzett adatot módosítani, illetve törölni csak

a) jogszabályban meghatározott okirat,

b)³⁹⁵ jogerős bírósági vagy véglegessé vált határozat alapján lehet.

alapján lehet.

(3) A Nyilvántartásból törölt adatot a Hivatal hatósági felügyeleti tevékenységének ellátása érdekében az adat közvetlen kapcsolatba hozható engedély, hozzájárul

Lábjegyzetek:

- [378] Beiktatta a 2013. évi CCXXVII. törvény 24. §-a. Hatályos 2014.01.01.
[379] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 31. § (1) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.
[380] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 31. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.
[381] Módosította a 2023. évi LXXVII. törvény 16. § 11. pontja. Hatályos 2024.01.01.
[382] Módosította a 2023. évi LXXVII. törvény 16. § 12. pontja. Hatályos 2024.01.01.
[383] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 38. pontja. Hatályos 2025.01.01.
[384] Beiktatta a 2017. évi CLXIV. törvény 7. § (1) bekezdése. Hatályos 2017.12.31.
[385] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 39. pontja. Hatályos 2025.01.01.
[386] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 40. pontja. Hatályos 2025.01.01.
[387] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 18. pontja. Hatályos 2025.01.01.
[388] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 41. pontja. Hatályos 2025.01.01.
[389] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 31. § (4) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.
[390] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 31. § (4) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.
[391] Módosította a 2015. évi CXIX. törvény 31. § 27. pontja. Hatályos 2015.07.24.
[392] Beiktatta a 2017. évi CLXIV. törvény 7. § (2) bekezdése. Hatályos 2017.12.31.
[393] Beiktatta a 2017. évi CLXIV. törvény 7. § (2) bekezdése. Hatályos 2017.12.31.

jóváhagyás hatályának fennállásáig elkülönítetten tárolja.

(4) A Hivatal a kezelt adatokat haladéktalanul köteles törölni, ha az adatkezelés nem a 61/B. § (1) bekezdésében meghatározott célból történt, vagy az adatkezelés célja megszűnt.

61/D. §³⁹⁶ (1)³⁹⁷ A Nyilvántartást a Hivatal köztisztviselőjének jelenlétében személyesen bárki megtekintheti, tartalmáról feljegyzést készíthet, vagy arról másolatot kérhet.

(2) Az adatszolgáltatás teljesítésekor a másolatot vagy kivonatot a Hivatal hitelesítési és érvényességi záradékkal látja el.

(3) Az adatszolgáltatásért igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni.

(4)³⁹⁸ A jogszabályok hatásvizsgálata, a jogalkotási, valamint az ágazatpolitikai döntések megalapozása érdekében a miniszter és a vízgazdálkodásért felelős miniszter számára a Hivatal biztosítja a Nyilvántartás adataiba történő korlátlan, díjmentes és közvetlen betekintést.

61/E. §³⁹⁹ (1) A víziközmű-szolgáltatási ágazat szakpolitikai, stratégiai és fejlesztéspolitikai megalapozása, valamint a Hivatal 65. § (2) bekezdés szerinti javaslata kidolgozásának támogatása érdekében a miniszter közcélú IKVA Adatbázist működtet.

(2) Az IKVA Adatbázis a víziközmű-szolgáltatók és az ellátásért felelősök víziközmű-szolgáltatásra vonatkozó, a Nyilvántartásban rögzített gazdasági és szervezeti, valamint a víziközmű-rendszerek műszaki adatait tartalmazza.

(3) A miniszter a víziközmű-szolgáltatók, az ellátásért felelősök, a Hivatal, továbbá az ágazati irányításért felelős központi szervek részére az IKVA Adatbázishoz közvetlen hozzáférést biztosít.

61/F. §⁴⁰⁰ A víziközmű-szolgáltató által nyilvántartott, az oltóvízzel történő ellátást biztosító vízvezeték-hálózatra, létesítményre és berendezésre vonatkozó adatok megismerésére irányuló igényt az adat keletkezésétől számított legfeljebb 30 évig meg kell tagadni, ha az adat megismerése a nemzetbiztonsági szolgálatokról szóló 1995. évi CXXV. törvény 74. § a) pontjának értelmében Magyarország nemzetbiztonsági érdekeit veszélyezteti. Az igény teljesíthetőségéről - Magyarország nemzetbiztonsági érdekeit mérlegelve - az adatkezelő dönt.

VIII. FEJEZET

A VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁS DÍJAI

19. A víziközmű-szolgáltatás díjainak tartalma, szerkezete, megállapítása

62. § (1) A víziközmű-szolgáltatás díjait országos víziközmű-szolgáltatónként és víziközmű-szolgáltató ágazatonként a lakossági és a nem lakossági felhasználókra nézve együttesen vagy külön költségekre, árakra, díjakra vonatkozó közgazdasági összehasonlító elemzések felhasználásával, a következő szempontokra is figyelemmel kell meghatározni:⁴⁰¹

a) díjnakak ösztönözniük kell a biztonságos és legkisebb költségű víziközmű-szolgáltatást, a gazdálkodás hatékonyságának javítását, a kapacitások hatékony igénybevételét, a szolgáltatás minőségének folyamatos javítását, valamint a természeti erőforrások kímélését elvének érvényesülését;

b) figyelembe kell venni a folyamatos és biztonságos víziközmű-szolgáltatás indokolt költségeit, valamint környezetvédelmi kötelezettségek teljesítésének indokolt költségeit, ideértve különösen a vízbázisvédelem indokolt költségeit.

(2)⁴⁰²

(3)⁴⁰³

(4) Egyesített csapadékvíz- és szennyvízelvezető rendszerek tekintetében, a csapadékvíz-elvezető költségei a szennyvízelvezetés és -tisztítás díját térülnek meg.

63. § (1) A víziközmű-szolgáltatás díját alapdíjból fogyasztással arányos díjból álló kéttényezős díjként kell megállapítani.

(2)⁴⁰⁴ Az alapdíj összegének meghatározásakor a fogyasztásmérő berendezések átfolyási átmérője szerinti különbséget kell tenni, és a különböző átfolyási átmérő esetében eltérő alapdíjat kell megállapítani.

(3) Ha a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás igénybevétele szennyvízmennyiség-mérő rögzíti szennyvízalapdíj e mérő névleges kapacitásához kötött szennyvízmérő nélküli szennyvízalapdíj viszonyítási alapja a vízmérő átfolyási átmérője.

(4)⁴⁰⁵

(5)⁴⁰⁶ Számla kiállítására csak olyan informatikai rendszer felhasználásával kerülhet sor, amely biztosítja a díj hibátlan kiszámítását végző rendszeremlék zártágát, megakadályozza a számlázási rendszerhez történő jogosulatlan hozzáférést, valamint a számlázási információk észrevétlen módosítását. A számlázási rendszernek továbbá meg kell felelnie az általános információbiztonsági zártágai követelményeknek. Ennek érdekében a víziközmű-szolgáltatóknak adminisztratív, fizikai és logikai intézkedéseket kell hozni az általános információbiztonsági zártág követelmények teljesítésére.

(6)⁴⁰⁷

Lábjegyzetek:

[396] Beiktatta a 2013. évi CCXXVII. törvény 24. §-a. Hatályos 2014.01.01.

[397] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 32. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[398] Megállapította a 2017. évi CLXIV. törvény 8. §-a. Hatályos 2017.12.31.

[399] Beiktatta a 2017. évi CLXIV. törvény 9. §-a. Hatályos 2018.04.01.

[400] Beiktatta a 2023. évi LXXVII. törvény 6. §-a. Hatályos 2024.01.01.

[401] A nyitó szövegrészt módosította a 2023. évi LXXVII. törvény 16. § 13. pontja. Hatályos 2024.01.01.

[402] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi XVII. törvény 45. § c) pontja. Hatálytalan 2023.06.10.

[403] Hatályon kívül helyezte a 2012. évi CVI. törvény 49. § - a. Hatálytalan 2012.07.14.

[404] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 33. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[405] Hatályon kívül helyezte a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (5) bekezdése b) pontja. Hatálytalan 2014.03.15.

[406] Hatályon kívül helyezte a 2024. évi XXXV. törvény 6. § (1) bekezdése b) pontja. Hatálytalan 2024.12.30.

[407] Hatályon kívül helyezte a 2024. évi XXXV. törvény 6. § (1) bekezdése b) pontja. Hatálytalan 2024.12.30.

(7)⁴⁰⁸

(8)⁴⁰⁹ A víziközmű-szolgáltatás díjának elszámolása alapjául szolgáló számlázási rendszer információbiztonsági megfeleltetéséről a víziközmű-szolgáltató a Magyarország kiberbiztonságáról szóló törvénynek megfelelően és módon köteles gondoskodni.

(9)⁴¹⁰ A logikai védelmi intézkedések teljesítésének vizsgálata során a számlázási rendszer vizsgálatának a számlázó szoftveren túl a teljes, a számlázásban részt vevő rendszer technológiai vizsgálata szükséges, beleértve a számlázási folyamathoz szükséges összes releváns bemeneti adatot (pl. mérési, fogyasztási adatok) kezelő rendszerrel. A vizsgálatnak ki kell terjednie a rendszerben alkalmazott számlázó szoftvertermék konkrét beállításainak, telepítésének és üzemeltetésének ellenőrzésére is.

(10)⁴¹¹ Amennyiben a számlázási rendszert üzemeltető víziközmű-szolgáltató komplex, sok-funkciós elektronikus információs rendszernek a számlázási rendszer integráns része, a számlák kiállításához közvetlenül nem tartozó rendszerelemek nem esnek a tanúsítás hatáskörébe.

(11)⁴¹² A logikai védelmi intézkedések teljesítésének vizsgálata során a tanúsító szervezet figyelembe veheti a számlázási rendszer részét képező számlázó szoftver vagy komponenseinek meglévő terméktanúsítványait is. A logikai védelmi intézkedések számlázó szoftverre vonatkozó követelményeinek vizsgálata során a nyilvános, nemzetközi sérülékenységi adatbázissal nem rendelkező egyedi számlázó szoftverek esetén a vizsgálatnak ki kell terjednie a számlázó szoftver forráskódszintű elemzésére is.

(12)⁴¹³ A tanúsító szervezetnek rendelkeznie kell:

a) informatikai biztonsági funkciókat megvalósító szoftvertermékek és -rendszerek biztonságának hazai vagy nemzetközi informatikai biztonsági módszertanon alapuló tanúsítására vonatkozó akkreditált státuszt igazoló okirattal,

b)⁴¹⁴ informatikai biztonsági funkciókat megvalósító szoftver termékek és -rendszerek biztonságának hazai vagy nemzetközi informatikai biztonsági módszertanon alapuló tanúsítására vonatkozóan - a tanúsítvány kiállítását megelőző 5 évben - legalább 3 évig fennállt akkreditált státusszal.

c) informatikai biztonsági funkciókat megvalósító szoftvertermékek és -rendszerek biztonságának hazai vagy nemzetközi informatikai biztonsági módszertanon alapuló tanúsítására vonatkozó akkreditáció alapján végzett legalább 3 referenciával, és

d) legalább két olyan felsőfokú szakemberrel, akinek

szakirányú képzettsége és két év igazolt tanúsítási gyakorlata van.

(13)⁴¹⁵ A tanúsítandó szervezetek bizalmi információinak és a nagy tömegű személyes adat védelme érdekében a tanúsító szervezetnek biztonsági szabályzattal, tanúsított informatikabiztonsági irányítási rendszerrel kell rendelkeznie. A tanúsító szervezetnek rendelkeznie kell a minősített adat védelméről szóló 2009. évi CLV. törvény 16. §-a alapján kiállított telephely-biztonsági tanúsítvánnyal.

(14)⁴¹⁶ Az (5)-(13) bekezdésnek nem megfelelő számlázási rendszerből

a) a havi 200 000 darabot meghaladó mennyiségű számlát kibocsátó víziközmű-szolgáltatók esetében 2025. február 28. után,

b) a havi 200 000 darabot meg nem haladó mennyiségű számlát kibocsátó víziközmű-szolgáltatók esetében 2025. június 30. után

kiállított számla érvénytelen.

64. § (1)⁴¹⁷ A fogyasztással arányos díjak, valamint alapdíjak tekintetében a lakossági, valamint a nem lakossági felhasználókra nézve - a víziközmű-szolgáltatást megalapozó, elsődlegesen a lakossági felhasználói ellátást szolgáló társadalmi érdek tekintetével - eltérő díjakat eredményező díjrendszer meghatározható.

(2)⁴¹⁸

(3) A nem lakossági felhasználók esetében a közmű-ivóvízellátás vagy a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás díja tekintetében kizárólag a fogyasztott mennyiségek alapján lehet különbséget tenni.

(4)⁴¹⁹ A tényleges felhasználási adatok ismeretével a lakossági díjon kell elszámolni a lakásbérlet tényleges víziközmű-szolgáltatás igénybevételét a bérlet üzemeltetését végző gazdálkodó szervezettel szemben.

65. § (1)⁴²⁰ A közműves ivóvízellátás, valamint közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás díját továbbiakban együtt: hatósági díj), valamint a 65/A. § bekezdése szerinti befizetési kötelezettség ellentételezés mértékét, a kötelezettek és a jogosultak körét, továbbá a víziközművek fenntartásához elkülönítetten kezelt összegek mértékét a Hivaajavaslatának figyelembevételével a miniszter rendelettel állapítja meg. A hatósági díj megállapításáról rendelkezni kell arról, hogy a hatósági díj mikor hatályba, e rendelkezésnek visszamenőleges hatálya n lehet.

Lábjegyzetek:

[408] A korábban, 2013. évi CCLII. törvény 39. § (2) bekezdés által beiktatott - eredetileg 2014.12.31-től hatályos - (7) bekezdés nem lép hatályba. Hatályon kívül helyezését rendeli a 2014. évi XLI. törvény 10. §-a.

[409] Módosította a 2024. évi LXIX. törvény 115. § c) pontja. Hatályos 2025.01.01.

[410] Beiktatta a 2014. évi XLI. törvény 9. § (3) bekezdése. Hatályos 2014.10.07.

[411] Módosította a 2014. évi XCIX. törvény 388. § 3. pontja. Hatályos 2014.12.30.

[412] Beiktatta a 2014. évi XLI. törvény 9. § (3) bekezdése. Hatályos 2014.10.07.

[413] Beiktatta a 2014. évi XLI. törvény 9. § (3) bekezdése. Hatályos 2014.10.07.

[414] Megállapította a 2014. évi XCIX. törvény 386. § (2) bekezdése. Hatályos 2014.12.30.

[415] Megállapította a 2014. évi XCIX. törvény 386. § (3) bekezdése. Hatályos 2014.12.30.

[416] Beiktatta a 2014. évi XCIX. törvény 386. § (4) bekezdése. Hatályos 2014.12.30.

[417] Megállapította a 2023. évi LXXVII. törvény 7. § (1) bekezdése. Hatályos 2024.01.01.

[418] Hatályon kívül helyezte a 2015. évi CXIX. törvény 32. § (1) bekezdés 3. pontja. Hatálytalan 2015.07.24.

[419] A 2023. évi LXXVII. törvény 7. § (1) bekezdése 2024.01.01.

[420] A 2023. évi LXXVII. törvény 7. § (1) bekezdése 2024.01.01.

(1a)⁴²¹ A miniszter a lakossági és nem lakossági felhasználókra irányadó hatósági díjakat külön rendeletben is megállapíthatja. A miniszter által kiadott rendeletben megállapított hatósági díj minden évben a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző éves átlagos infláció mértékével növekszik.

(2)⁴²² A Hivatal a díjmegállapítással, díjváltozással kapcsolatos javaslatát a miniszter részére minden év október 15-ig küldi meg.

(3) A hatósági díjat a miniszter a (2) bekezdés szerinti javaslat hiányában is megállapíthatja. Ebben az esetben a miniszter megkeresheti a Hivatalt, hogy kilencven napon belül tegye meg javaslatát.

(4)⁴²³ A víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős, valamint a víziközmű tulajdonosa a Hivatalnak minden olyan tájékoztatást és adatot megad, amely a Hivatal hatósági díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges. A víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős, valamint a víziközmű tulajdonosa a miniszter számára az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben megjelölt tartalommal, formában és határidőn belül az IKVA Adatbázis elektronikus rendszeren keresztül tesz eleget tájékoztatási és adatszolgáltatási kötelezettségének.

(5)⁴²⁴ Ha a víziközmű-szolgáltató, az ellátásért felelős vagy a víziközmű tulajdonosa a Hivatal határozatában vagy a Hivatal elnökének az e törvény végrehajtására kiadott rendeletében, vagy az e törvény végrehajtására kiadott miniszteri rendeletben foglalt határidőn belül nem nyújt tájékoztatást vagy szolgáltat adatot, a Hivatal a tájékoztatás, adatszolgáltatás hiányában is javaslatot tehet a miniszter részére.

65/A. §⁴²⁵ (1) Az országosan egységes díjon igénybe vehető víziközmű-szolgáltatás biztosítása érdekében a miniszter rendeletben határozza meg - víziközmű-szolgáltatónként - azt az összeget,

a) amelyet a víziközmű-szolgáltató az elismert indokolt költségeihez képest elért többletbevételeire tekintettel az erre szolgáló Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapba befizet,

b) amelyet a víziközmű-szolgáltató a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapból - a meg nem térülő elismert indokolt költségeire tekintettel - ellentételezésként igényelni jogosult, továbbá

c) amelyet a víziközmű-szolgáltató elkülönítetten kezel, és kizárólag a víziközművek fenntartására fordít.

(2) Az (1) bekezdés c) pontja szerint a víziközművek fenntartására elkülönített összeget a víziközmű-szolgáltató a keresztfinanszírozás tilalmára tekintet nélkül jogosult felhasználni.

(3) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti befizetési kötelezettség adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül.

(4) A miniszter az (1) bekezdésben foglaltakkal együtt

rendeletben határozza meg a Víziközmű-fejlesztési Ellentételezési Alap tekintetében figyelembe vehető elismert indokolt költségek körét.

(5) A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság kezeli.

(6) A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap teljesített befizetéseket, valamint az onnan történt kifizetéseket a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság víziközmű-szolgáltatónként tartalmazni nyilván.

65/B. §⁴²⁶ (1) A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap éves költségvetési kiadása eredeti előirányzatok legalább az éves költségvetési bevétele eredeti előirányzatával megegyező összeget kell megtervezni.

(2) A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap 65 § (1) bekezdés b) pont szerinti ellentételezési igény bekezdés szerinti eredeti előirányzat és a (3) bekezdés szerinti eredeti előirányzat-módosítás együttes összege által nem fedezett részéért a központi költségvetés áll helyt.

(3) A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap éves költségvetési kiadási előirányzata az éves költségvetési bevétele eredeti előirányzatán felül a költségvetési évről pénzforgalmilag teljesült többletbevétel mértékéig megemelkedik.

(4) Ha a költségvetési évben a Víziközmű-fejlesztési Ellentételezési Alap kiadási előirányzatának felhasznált összege nem éri el

a) az (1) bekezdés szerinti bevétele eredeti előirányzatával megegyező összeg és a (3) bekezdés szerinti előirányzat-emelésként érvényesített összeg, valamint

b) a tárgyév megelőző évből a (3) bekezdésből adódó előirányzat-módosításként érvényesített, tárgyév megelőző évben fel nem használt összeg

együttes mértékét, úgy a tárgyév követő évben a kiadási előirányzata a különbség mértékével megemelkedik.

(5) A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap kiadási előirányzatának az (1) bekezdés szerinti bevétele eredeti előirányzatával megegyező összeg, a (3) bekezdés szerinti tárgyévben előirányzat-emelésként érvényesített összeg, valamint a (4) bekezdés szerinti tárgyév megelőző évből adódó előirányzat-módosításként érvényesített összeg együttes mértékét meg nem haladó részét - a (2) bekezdésre is figyelemmel - a Kormány nem módosíthatja, csökkentheti, törölheti, az nem csoportosíthatja, át, arra a mindenkori költségvetési törvény által előírt tartalék- és maradványképzési kötelezettség nem vonatkozik.

66. § (1)⁴²⁷ A hatósági díj közszolgáltatási szerződés megkötését követően bekövetkező változása esetében megváltozott hatósági díj az érvényes közszolgáltatási szerződés részévé válik.

Lábjegyzetek:

[421] Megállapította a 2024. évi LV. törvény 202. §-a. Hatályos 2025.01.01.

[422] Megállapította a 2012. évi CVI. törvény 35. § - a. Hatályos 2012.07.14.

[423] Megállapította a 2017. évi CLXIV. törvény 10. §-a. Hatályos 2018.04.01.

[424] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 34. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[425] Beiktatta a 2023. évi LXXVII. törvény 9. §-a. Hatályos 2024.01.01.

(2)⁴²⁸

20. A víziközműves kapcsolódó szolgáltatás díjai

67. § (1) Víziközműves kapcsolódó szolgáltatás visszerthes szerződés (a továbbiakban: átadási szerződés) alapján nyújtható egymással kapcsolatban álló, víziközmű-szolgáltatók által működtetett víziközmű-rendszerek átadási pontján keresztül.

(1a)⁴²⁹ Az átadási szerződés alapján fizetésre kötelezett víziközmű-szolgáltató az átadási szerződés vagy annak módosítása egy aláírt példányát az aláírástól számított 30 napon belül tájékoztatásul megküldi a Hivatalnak.

(1b)⁴³⁰ Az átadási szerződés egyoldalúan nem mondható fel a víziközműves kapcsolódó szolgáltatást nyújtó víziközmű-szolgáltató által akkor, ha a felmondás az átadási szerződés alapján fizetésre kötelezett víziközmű-szolgáltató jogszabályn vagy hatósági határozaton alapuló kötelezettségének teljesítését veszélyeztetné.

(1c)⁴³¹ Az (1b) bekezdés szerinti veszélyeztetésnek minősül különösen, ha az átadási szerződés az adott szolgáltatási terület műszaki körülményeinek egyedi adottságai miatt elengedhetetlen az érintett felhasználók egészséges ivóvízzel való ellátása, valamint az érintett felhasználási helyen keletkező szennyvizek összegyűjtése, elvezetése és tisztítása biztosítása érdekében.

(2) A víziközmű-szolgáltatók között a mennyiségi elszámolás mérőberendezés mérési adatai alapján történik.

(3)⁴³² A víziközműves kapcsolódó szolgáltatás esetében az ivóvíz átadási árát és az átvett szennyvíz tisztítási díját (a továbbiakban együtt: átadási ár) és azok alkalmazásának kezdő időpontját a Hivatal javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg.

(4)⁴³³ A Hivatal az átadási árakra vonatkozó javaslatát a 65. § (2) bekezdése szerinti időpontig küldi meg a miniszter részére.

(5)⁴³⁴ Az átadási ár tekintetében a 66. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni azzal, hogy közszolgáltatási szerződés alatt átadási szerződést kell érteni.

67/A. §⁴³⁵

68. §⁴³⁶

21. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás

69. §⁴³⁷ (1) A nem lakossági felhasználó a víziközmű-szolgáltatóval kötött szerződésben foglaltak szerint víziközmű-szolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet

a) közszolgáltatási szerződéses jogviszony esetében felhasználási helyen biztosítandó szolgáltatási kapacitásért,

b) a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanon biztosított kapacitás általa kezdeményezett bővítésé

c)⁴³⁸ a víziközmű-szolgáltatás minőségének ált igényelt emelése esetében, továbbá

d)⁴³⁹ az új bekötés megvalósítását megelőzően, ha bekötés a nem lakossági felhasználó által, n továbbértékesítésre épített újjépítésű lakás víziközmű-szolgáltatását szolgálja.

(2)⁴⁴⁰ Nem kell víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetnie a központi költségvetési szervnek, intézménynek, a helyi önkormányzatnak és a költségvetési intézménynek, a jogi személyiségű, rendelkező vallási közösségnek, valamint normatív állami támogatásban részesülő, közfeladatot ellátó, n nyereség- és vagyonszerzési célt szolgáló egy intézménynek, továbbá ha a nem lakossági felhasználó állami tulajdonú ingatlan üzemeltetője, és az ingatlan használó központi költségvetési szerv vagy intézmény

70. § (1)⁴⁴¹ A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértékét a Hivatal elnöke rendeletben állapítja meg víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megállapításával rendelkezni kell arról, hogy a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mikor lép hatályba, e rendelkezéssel visszamenőleges hatálya nem lehet.

(2)⁴⁴² A víziközmű-fejlesztési hozzájárulást úgy kell meghatározni, hogy az igények befolyásolásán keresztül segítse elő a legkisebb költség elvének érvényesülését, valamint vegye figyelembe a víziközmű-rendszer később bekötött felhasználók bekötésének hatásait származó előnyöket.

(3) A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összege a közműves ivóvízellátás, valamint a közmű-szennyvízelvezetés és -tisztítás tekintetében külön-külön tételenként meg kell állapítani. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás a kiszámítására vonatkozó mód: előírásával is megállapítható.

(4)⁴⁴³ A nem lakossági felhasználó a Hivatal által megállapított víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fi

(5)⁴⁴⁴ A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás tekintetében a 66. §-ban foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni az:

Lábjegyzetek:

[428] Hatályon kívül helyezte a 2015. évi CXIX. törvény 32. § (1) bekezdés 4. pontja. Hatálytalan 2015.07.24.

[429] Beiktatta a 2015. évi CXIX. törvény 20. §-a. Hatályos 2015.07.24.

[430] Beiktatta a 2023. évi LXXVII. törvény 10. §-a. Hatályos 2024.01.01.

[431] Beiktatta a 2023. évi LXXVII. törvény 10. §-a. Hatályos 2024.01.01.

[432] Beiktatta a 2025. évi XXXVI. törvény 23. §-a. Hatályos 2025.07.01.

[433] Beiktatta a 2025. évi XXXVI. törvény 23. §-a. Hatályos 2025.07.01.

[434] Beiktatta a 2025. évi XXXVI. törvény 23. §-a. Hatályos 2025.07.01.

[435] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi LXXVII. törvény 17. § b) pontja. Hatálytalan 2024.01.01.

[436] Hatályon kívül helyezte a 2024. évi LII. törvény 23. § 19. pontja. Hatálytalan 2025.01.01.

[437] Megállapította a 2016. évi LXVII. törvény 120. §-a. Hatályos 2016.06.18.

[438] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 36. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[439] Megállapította a 2017. évi LXV. törvény 12. §-a. Hatályos 2017.06.23.

[440] Megállapította a 2023. évi LXXVII. törvény 11. §-a. Hatályos 2024.01.01.

[441] Módosította a 2015. évi CXIX. törvény 31. § 29. pontja. Hatályos 2015.07.24.

[442] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 37. § - a.

hogy közszolgáltatási szerződés alatt a 69. § (1) bekezdése szerinti szerződést, hatósági díj alatt víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell érteni.

71. §⁴⁴⁵ (1)⁴⁴⁶ A nem lakossági felhasználó az adott felhasználási helyen a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megfizetésével a megvásárolt közműfejlesztési kvóta erejéig válik jogosulttá a szolgáltatás igénybevételére. A közműfejlesztési kvóta vagyoni értékű jogot testesít meg.

(2) A víziközmű-szolgáltatási ágazatokra megállapított közműfejlesztési kvóták nem válhatnak át egymásba.

71/A. §⁴⁴⁷ (1) A nem lakossági felhasználó a birtokolt közműfejlesztési kvótát, vagy annak egy részét az adott víziközmű-rendszeren belül felhasználási hellyel rendelkező vagy azt kialakító másik, nem lakossági felhasználóra átruházhatja, vagy az adott víziközmű-rendszeren belül másik felhasználási helyére áthelyezheti.

(2)⁴⁴⁸ Az átruházásról szóló megállapodást, valamint az átruházott közműfejlesztési kvóta mértékét az átruházó nem lakossági felhasználó az átruházást követő 15 napon belül - mint a vonatkozó közszolgáltatási szerződések módosítására irányuló javaslatot - megküldi az adott víziközmű-rendszeren engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltatónak.

(3)⁴⁴⁹ A közműfejlesztési kvóta (1) bekezdés szerinti - saját célú - áthelyezése esetében a nem lakossági felhasználó az erre irányuló nyilatkozatát - mint a vonatkozó közszolgáltatási szerződések módosítására irányuló javaslatot - megküldi az adott víziközmű-rendszeren engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltatónak.

(4) A közműfejlesztési kvóta átruházására vagy áthelyezésére irányuló (2) és (3) bekezdés szerinti javaslat alapján módosított közszolgáltatási szerződés a víziközmű-szolgáltató elfogadását követően hatályosul. Ha a víziközmű-szolgáltató a (2) és (3) bekezdés szerinti javaslatra a kézhezvételt követő 30 napon belül nem válaszol, vélelmezni kell, hogy azt elfogadta.

(5)⁴⁵⁰ A közműfejlesztési kvóta áthelyezését vagy átruházását a víziközmű-szolgáltató megtagadhatja, ha az áthelyezésre vagy átruházásra irányuló ponton az adott kvóta áthelyezése műszaki okok miatt igazolhatóan nem teljesíthető.

(5a)⁴⁵¹ Amennyiben egy nem lakossági felhasználási hely lakossági felhasználási hellyé válik, és a korábbi nem lakossági felhasználó a közműfejlesztési kvótáról nem rendelkezik az (1) bekezdésben foglaltak szerint a felhasználóváltással egyidejűleg, a közműfejlesztési kvóta térítésmentesen visszazár a víziközmű-szolgáltatóra.

(6)⁴⁵² A közműfejlesztési kvóta átruházásával, átruházás, illetve az áthelyezés bejelentésével, valamint víziközmű-szolgáltató eljárásával kapcsolatos egy részletszabályokat a víziközmű-szolgáltató üzletszabályzata állapítja meg.

72. §⁴⁵³ (1)⁴⁵⁴ A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás kizárólag azon víziközmű-rendszer víziközmű-fejlesztési igényeivel összefüggésben - ide nem értve a felhasználó részére kiépítendő ivóvíz- vagy szennyvíz- bekötővezeteket - használható fel, amelyhez hozzájárulás megfizetésére kötelezett felhasználási hely csatlakozik.

(2)⁴⁵⁵ A víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a víziközmű-szolgáltató saját nevében és javára szedi be és jogosult jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni összhangban a Hivatal által jóváhagyott gördíj-fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás a víziközmű-szolgáltató tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

(3) Az ideiglenes szolgáltatás tartama alatt a szerződés víziközmű-szolgáltató, az általa beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulást elkülönített számlán gyűjti beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás felhasználása az ideiglenes szolgáltatás megszűnése követően történhet.

(4)⁴⁵⁶ A víziközmű-szolgáltató a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulásról és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. A víziközmű-szolgáltató a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás számviteli nyilvántartásban szereplő összesített adatai valamint az elvégzett felújítási és beruházási munkák tartalmáról, azok műszaki szükségességéről legalább egy alkalommal tájékoztatja az ellátásért felelőst.

(5)⁴⁵⁷ Ha az üzemeltetési szerződés megszűnik víziközmű-szolgáltató a beszedett, de víziközmű-fejlesztésre fel nem használt víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összegével az ellátásért felelős felé elszámol és a maradványt részére átadja; vagy ha az ideiglenes szolgáltatás azert szűnt meg, mert a Hivatal az engedély iránti kérelmet elutasította, az ideiglenes szolgáltatás nyújtója az ellátásért felelős felé a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összegével elszámol.

21/A. Külön díj ellenében végezhető szolgáltatások⁴⁵

72/A. §⁴⁵⁹ (1) A miniszter rendeletben állapítja meg a víziközmű-szolgáltató által

Lábjegyzetek:

- [445] Megállapította a 2016. évi LXVII. törvény 121. §-a. Hatályos 2016.06.18.
[446] Módosította a 2023. évi XVII. törvény 44. § d) pontja. Hatályos 2023.06.10.
[447] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 38. §-a. Hatályos 2023.06.10.
[448] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 42. pontja, valamint 23. § 21. pontja. Hatályos 2025.01.01.
[449] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 22. pontja. Hatályos 2025.01.01.
[450] Megállapította a 2025. évi XXXVI. törvény 24. §-a. Hatályos 2025.07.01.
[451] Beiktatta a 2025. évi XXXVI. törvény 25. §-a. Hatályos 2025.07.01.
[452] Módosította a 2025. évi XXXVI. törvény 30. § g) pontja. Hatályos 2025.07.01.
[453] Megállapította a 2015. évi CXIX. törvény 23. §-a. Hatályos 2015.07.24.
[454] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 39. §-a. Hatályos 2023.06.10.
[455] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 23. pontja. Hatályos 2025.01.01.
[456] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 24. pontja. Hatályos 2025.01.01.
[457] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 43. pontja. Hatályos 2025.01.01.

- a)⁴⁶⁰ a felhasználók számára külön díj ellenében kizárólagosan végzett szolgáltatások körét és azok díjait,
b)⁴⁶¹
c)⁴⁶²

(2)⁴⁶³ A Hivatal a 65. § (2) bekezdése szerint szabályozott módon javaslatot tesz a víziközmű-szolgáltató által külön díj ellenében végzendő szolgáltatások körére és díjaira.

22. Díjfelügyelet

73. §⁴⁶⁴ (1) A víziközmű-szolgáltatás díjára, valamint a 72/A. § szerint megállapított díjakra vonatkozó rendelkezések betartását a Hivatal ellenőrzi. A rendelkezések megsértése esetében a Hivatal

a) intézkedésként megtiltja a jogszabálysértő díj további alkalmazását, és kötelezi a víziközmű-szolgáltatót a jogoszerű mértékű díj alkalmazására,

b) kötelezi a víziközmű-szolgáltatót a rendelkezések megsértésével elért többletbevétel és az azzal érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat kétszeres összegének megfelelő kamatnak

ba) a sérelmet szenvedett fél részére történő visszatérítésére, vagy

bb) ha a sérelmet szenvedett fél személye nem állapítható meg, az általa az érintett víziközmű-rendszerrel közvetlenül ellátott valamennyi azonos típusú felhasználó részére történő visszatérítésére.

(2) A Hivatal az (1) bekezdésben foglaltak mellett közigazgatási bírságot szabhat ki.

IX. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

23. Felhatalmazó rendelkezések

74. § (1) Felhatalmazást kap a Kormány, hogy

1. a központi költségvetési szervek, a központi költségvetési szervek költségvetési intézményeinek, a helyi önkormányzat költségvetési intézményeinek, valamint a normatív állami támogatásban részesülő, közfeladatot ellátó, nem nyereség- és vagyonyszerzési célú szolgáltató egyéb intézmények azon körét, amelyek mentesülnek víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetése alól;

2. az elektronikus fogyasztásmérők felhasználóknál való felszerelésére, az okos mérés bevezetésére és a bevezetést előkészítő mintaprojektek megvalósítására vonatkozó szabályokat, ennek keretében a mintaprojektek révén meghatározandó és szolgáltatandó információk körét, az ezzel összefüggésben elvégzendő feladatokat, a mintaprojektmodell-választékot, a mérési és

kommunikációs követelmények meghatározását, elvégzendő feladatokat, az adatkezelési, adatbiztonsági előírásokat, a mintaprojektek finanszírozását, idő- és ütemezését és értékelési kritériumait, valamint mintaprojekt hatósági felügyeletével kapcsolatos feladatokat;

3. az üzemeltetési szerződés megkötésére irányuló pályázat kiírásának feltételeit, a pályázati kiírás közzétételének szabályait és minimális tartalmi követelményeit, valamint a pályázati eljárás szabályait;

4.⁴⁶⁵ az engedély iránti kérelem, valamint az üzemeltetési szerződés és annak jóváhagyása iránti kérelem tartalmi elemeit, benyújtásuk formai követelményeit;

5. a közérdekű üzemeltető kijelölésére, jogaira kötelezettségeire vonatkozó részletes szabályok, valamint a víziközmű-szolgáltatás biztosításához szükséges szerződésekre vonatkozó részletes rendelkezéseket;

6.⁴⁶⁶ a Hivatal hatáskörébe tartozó hatósági tevékenységek részletes szabályait, a kérelem formai és tartalmi, továbbá az engedély tartalmi követelményeit, az engedély kiadásának, módosításának, valamint az engedély kiadásának, módosításának és visszavonásának feltételeit, továbbá a víziközmű-szolgáltató jogait és kötelezettségeit;

7.⁴⁶⁷ a víziközmű-felügyeleti bírság mértékének megállapításának szempontrendszerét és a bírság megfizetése módjának részletszabályait;

8.⁴⁶⁸ az objektumvédelemmel kapcsolatban objektumvédelmi védősávok kijelölésének fenntartásának részletszabályait;

9. a víziközmű-szolgáltató kötelezettségei teljesítésével kapcsolatos áruk és szolgáltatások körét, a beszerzésre kiválasztásra és a megbízásra vonatkozó feltételeket és eljárásokat;

10.⁴⁶⁹ a víziközmű-szolgáltató és a felhasználó közötti jogviszony részletes szabályait, a közszolgáltatási szerződés minimális tartalmi követelményeit, valamint szerződésszegés eseteit és jogkövetkezményeit, továbbá az elkülönített vízhasználóra vonatkozó részletes szabályokat;

11. az üzletszabályzat kötelező tartalmi elemeit, benyújtásának formai követelményeit, valamint jóváhagyás szempontjait;

12.⁴⁷⁰

13. a számviteli szétválasztásra vonatkozó részletes szabályokat;

14.⁴⁷¹ a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás meghatározásának szempontjait és a díjak elem-

Lábjegyzetek:

[460] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 44. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[461] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi LXXVII. törvény 17. § c) pontja. Hatálytalan 2024.01.01.

[462] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi LXXVII. törvény 17. § c) pontja. Hatálytalan 2024.01.01.

[463] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 25. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[464] Megállapította a 2020. évi CLXVIII. törvény 117. § (4) bekezdése. Hatályos 2021.01.01.

[465] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 45. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[466] Módosította a 2016. évi XLII. törvény 27. § 36. pontja. Hatályos 2016.07.04.

[467] Beiktatta a 2020. évi CLXVIII. törvény 117. § (5) bekezdése. Hatályos 2021.01.01.

[468] Beiktatta a 2024. évi LII. törvény 19. §-a. Hatályos 2024.11.15.

[469] Módosította a 2013. évi CCLI. törvény 39. § (3) bekezdése a) pontja. Hatályos 2014.03.15.

[470] Módosította a 2023. évi CXXVIII. törvény 22. § 22. pontja. Hatályos 2024.01.01.

[471] Módosította a 2023. évi CXXVIII. törvény 22. § 22. pontja. Hatályos 2024.01.01.

15.⁴⁷²

16.⁴⁷³

17.⁴⁷⁴

18. a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás alkalmazásának részletes szabályait

19.⁴⁷⁵ az ügyfélszolgálatok típusára, elhelyezésére és működtetésére vonatkozó részletes szabályokat;

20.⁴⁷⁶ a gördülő fejlesztési tervek tartalmát, ütemezését, felülvizsgálatának szabályait, továbbá a tervek jóváhagyásának szempontjait;

21.⁴⁷⁷ a védendő felhasználók, valamint az őket az e törvényben meghatározottakon túlmenően megillető kedvezmények körét, biztosításuk és igénybevételük részletes szabályait, továbbá a fogyatékossgal élő felhasználókat megillető különleges bánásmód részletes szabályait, a védendő felhasználói körbe tartozás igazolására alkalmas okiratok körét, tartalmi és formai követelményeit;

22.⁴⁷⁸ a mellékvízmérőknél mért fogyasztáson alapuló elszámolási mód esetén az elkülönített vízhasználók és a víziközmű-szolgáltató sajátos feladatait, a kötelezettség megszegésének következményeit, az elszámolási mód alkalmazhatóságának műszaki feltételeit, a házi és csatlakozó ivóvízhálózat ellenőrzési rendjét, továbbá az elszámolás alapját képező szennyvíz mennyiség meghatározásának részletes szabályait;

23.⁴⁷⁹ az ideiglenes szolgáltatásra vonatkozó átmeneti díjkérelem tartalmi és formai követelményeit, az átmeneti díj meghatározásánál figyelembe vehető ráfordítások körét

24.⁴⁸⁰ a víziközmű-térképi nyilvántartást vezető hatóságot, a hatóság hatáskörére és illetékességére vonatkozó részletes szabályokat, továbbá hatósági nyilvántartás tartalmát, az abba történő bejegyzés, valamint az onnan való törlés során alkalmazható bizonyítási eszközök körét;

25.⁴⁸¹ a víziközmű-üzemeltetési tevékenységek kiszervezésére vonatkozó részletes szabályokat

26.⁴⁸² a kivitelezői jogosultsággal rendelkező vízszerek nyilvántartására vonatkozó részletes szabályokat, valamint a nyilvántartást vezető műszaki biztonsági hatóságot,

27.⁴⁸³ a bekötéssel összefüggő tervek kivitelezésre való alkalmasságának megállapítása iránt a műszaki-

biztonsági hatóság előtt indított eljárás szabályait, valamint az ivóvíz-bekötővezeték vagy szennyvíz bekötővezeték üzembe helyezésének víziközmű-szolgáltató általi megtagadása esetén a műszaki biztonsági hatóságnak az üzembe helyezés elrendeléséhez kapcsolatos eljárása, továbbá az 55/K. § (2) bekezdés szerinti eljárás anyagi és eljárási szabályait, továbbá jelen pontban megjelölt tevékenységeket végző műszaki biztonsági hatóságot

28.⁴⁸⁴ az IKVA Adatbázist üzemeltető szervezete, valamint az IKVA Adatbázis működésének részletes szabályait, az adatszolgáltatás rendjét, a Hivatal és az IKVA adatbázist üzemeltető szervezet közötti együttműködés kereteit, az adatok IKVA Adatbázisba történő felhasználásának részletes szabályait

29.⁴⁸⁵ az ellátási területen átnyúló víziközmű-szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos részletszabályokat

rendeletben állapítsa meg.

(2) Felhatalmazást kap a miniszter, hogy rendeletben

1. állapítsa meg a víziközművek vagyonértékeléséről részletes szabályait;

2.⁴⁸⁶ állapítsa meg a víziközmű-szolgáltató átláthatóságának biztosítása érdekében a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatok közzétételét és a közzététel módját;

3.⁴⁸⁷ állapítsa meg a lakossági és a nem lakossági felhasználók vonatkozásában a víziközmű-szolgáltatás díjait és azok alkalmazásának kezdő időpontját;

4.⁴⁸⁸ állapítsa meg a Víziközmű-fejlesztési Ellentételezési Alap működtetésének részletes szabályait, valamint az abba történő befizetés és abból történő kifizetés során a víziközmű-fejlesztési és ellentételezési alapot működtető szerv, valamint a víziközmű-szolgáltatók jogosultságait és kötelezettségeit, továbbá víziközművek fenntartásához elkülönítetten kezelt összegek mértékét, az újraelosztás alapját képező elismert indokolt költségek körét;

5.⁴⁸⁹ állapítsa meg a víziközműves kapcsoló szolgáltatás esetében az átadási árakat, és az alkalmazásának kezdő időpontját;

6.⁴⁹⁰

7.⁴⁹¹

Lábjegyzetek:

[472] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi LXXVII. törvény 17. § d) pontja. Hatálytalan 2024.01.01.

[473] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi LXXVII. törvény 17. § d) pontja. Hatálytalan 2024.01.01.

[474] Hatályon kívül helyezte a 2013. évi CCLII. törvény 39. § (5) bekezdése c) pontja. Hatálytalan 2014.03.15.

[475] Beiktatta a 2013. évi LIV. törvény 11. § (2) bekezdése. Hatályos 2013.05.10.

[476] Beiktatta a 2013. évi LIV. törvény 11. § (2) bekezdése. Hatályos 2013.05.10.

[477] Módosította a 2025. évi V. törvény 16. § g) pontja. Hatályos 2025.04.25.

[478] Beiktatta a 2013. évi CCXXVII. törvény 26. §-a. Hatályos 2014.01.01.

[479] Beiktatta a 2015. évi CXIX. törvény 25. § (1) bekezdése. Hatályos 2015.07.24.

[480] Módosította a 2021. évi CXLVI. törvény 85. § b) pontja. Hatályos 2025.01.15.

[481] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 21. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[482] Beiktatta a 2017. évi LVII. törvény 10. §-a. Hatályos 2017.09.01.

[483] Módosította a 2020. évi CXX. törvény 13. § 1. pontja. Hatályos 2021.01.01.

[484] Beiktatta a 2017. évi CLXIV. törvény 11. §-a. Hatályos 2017.12.31.

[485] Beiktatta a 2025. évi XXXVI. törvény 26. § (1) bekezdése. Hatályos 2025.07.01.

[486] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 41. § - a.

[487] Módosította a 2023. évi LXXVII. törvény 16. § 15. pontja. Hatályos 2024.01.01.

[488] Megállapította a 2023. évi LXXVII. törvény 12. §-a. Hatályos 2024.01.01.

[489] Beiktatta a 2025. évi XXXVI. törvény 26. § (2) bekezdése. Hatályos 2025.07.01.

8.⁴⁹² szabályozza a gördülő fejlesztési terv részét képező felújítási és pótlási tervrész, valamint beruházási tervrész részletes tartalmi és formai követelményeit.

9.⁴⁹³ állapítsa meg a Hivatal miniszter részére történő adatszolgáltatási és javaslattevési kötelezettségének rendjére, módjára, tartalmára, formájára és időpontjára vonatkozó részletes szabályokat.

10.⁴⁹⁴ állapítsa meg a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók igénye alapján külön díj ellenében végzendő szolgáltatások körét és annak díjait.

(2a)⁴⁹⁵ Felhatalmazást kap az iparügyekért felelős miniszter, hogy az adópolitikáért felelős miniszterrel egyetértésben rendeletben szabályozza a műszaki biztonsági hatóság részére a kérelemre indult eljárástért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértékét - ide nem értve az 55/K. § (3) bekezdés szerinti díj mértékét -, és a díj beszedésével, kezelésével, nyilvántartásával, visszatérítésével kapcsolatos részletes szabályokat.

(3) Felhatalmazást kap a vízgazdálkodásért felelős miniszter, hogy rendeletben szabályozza a Hivatal eljárásában történő szakhatósági közreműködésért a szakhatóság részére fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértékét és megfizetésének szabályait.

(4)⁴⁹⁶ Felhatalmazást kap a Hivatal elnöke, hogy

1.⁴⁹⁷

2. a rendszeres adatszolgáltatásra kötelezett engedélyesek vagy ellátásért felelősök és az általuk szolgáltatandó adatok körét, valamint az adatszolgáltatási kötelezettség határidejét,

3.⁴⁹⁸ a közszolgáltatási szerződés felek általi megszegése megállapításának ellenőrzési, szakértői vizsgálati és dokumentálási szabályait, valamint - a bírság kivételével - az e törvény szerinti jogkövetkezmények mértékére és alkalmazására vonatkozó rendelkezéseket,

4. a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértékét

5.⁴⁹⁹ a 31/A. § (4) bekezdés szerinti átmeneti díj meghatározására irányuló kérelemhez benyújtandó adatok körét,

6.⁵⁰⁰ a 18. § (5) bekezdés szerinti elszámoló jelentés tartalmi követelményeit

rendeletben állapítsa meg.

(5)⁵⁰¹ Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy a Hivatal határozatában megállapított átmeneti díjra vonatkozóan - akár a rezsicsökkentésről szóló törvényekben meghatározott kedvezményen felül további - díjkedvezményt, az arra jogosultak körét, valamint a díjkedvezmény mértékét rendeletben állapítsa

meg.

24. Hatályba léptető rendelkezések

75. § (1) E törvény - a (2)-(6) bekezdésben foglalt kivételekkel - 2011. december 31. 23.00. órakor hatályba.

(2) E törvény 90. § (1), (2) és (4) bekezdése 2012. január 1-jén lép hatályba.

(3)⁵⁰² A 3-10. §, 12. §, 14-17. §, 19-61. §, 74. § bekezdés 3-13. és 17-18. pontja, 74. § (2) bekezdés 1 és 5. pontja, 76. § (3)-(6) bekezdése, 78-85. §, 89. § (2) bekezdése és az 1. melléklet 2012. július 15-én hatályba.

(4) E törvény 93. § (4) bekezdése 2012. december 31-én lép hatályba.

(5) E törvény 11. §-a, 13. §-a, 74. § (2) bekezdés 6 pontja, 74. § (3) bekezdése, 86. §-a 2014. január 1-jén lép hatályba.

(6) E törvény 70. §-a, 74. § (1) bekezdés 14. pontja, §-a 2015. január 1-jén lép hatályba.

25. Átmeneti rendelkezések

76. § (1)⁵⁰³ A 74. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt felhatalmazás alapján megalkotott rendelet hatálybalépéséig a nem lakossági felhasználók vonatkozásában a víziközmű-szolgáltató a 2013. január 31-én jogszzerűen alkalmazott díjat alkalmazhatja.

(2)⁵⁰⁴ E törvénynek a víziközmű-szolgáltatóra vonatkozó rendelkezéseit a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2020. évi LXXXIV. törvény (a továbbiakban: Módtv.) hatálybalépésének időpontját követően az állam vagy önkormányzat tulajdonába kerülő víziközmű esetében víziközmű-szolgáltatónak a Módtv.3. hatálybalépésének időpontjától számított két éven belül kell teljesítenie

(3)⁵⁰⁵ E törvénynek a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2023. évi LXXVII. törvénnyel (a továbbiakban: Módtv.) megállapított 5/F. § (5) bekezdését és 5/H. § (1) bekezdését a hatálybalépésekor folyamatban lévő átruházásra irányuló eljárásban a létrejött, de nem hatályba nem lépett szerződés vonatkozásában alkalmazni kell.

(4)⁵⁰⁶ E törvénynek a Módtv.4.-gyel megállapított 36. § bekezdését a hatálybalépésekor folyamatban lévő hatósági eljárásokban is alkalmazni kell.

Lábjegyzetek:

[492] Módosította a 2023. évi XVII. törvény 44. § f) pontja. Hatályos 2023.06.10.

[493] Beiktatta a 2013. évi XXII. törvény 30. § (1) bekezdése. Hatályos 2013.04.04.

[494] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 26. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[495] Beiktatta a 2020. évi CXX. törvény 12. §-a. Hatályos 2021.01.01.

[496] Beiktatta a 2015. évi CXIX. törvény 25. § (3) bekezdése. Hatályos 2015.07.24.

[497] Hatályon kívül helyezte a 2025. évi XXXVI. törvény 31. § d) pontja. Hatálytalan 2025.07.01.

[498] Megállapította a 2023. évi XVII. törvény 40. § (1) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[499] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 40. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[500] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 40. § (2) bekezdése. Hatályos 2023.06.10.

[501] Beiktatta a 2016. évi CXXXVIII. törvény 20. §-a. Hatályos 2016.12.06.

[502] Megállapította a 2012. évi LXXXIV. törvény 25. §-a. Hatályos 2012.06.30.

[503] Megállapította a 2013. évi LIV. törvény 11. § (4) bekezdése. Hatályos 2013.05.10.

[504] Beiktatta a 2020. évi LXXXIV. törvény 3. §-a. Hatályos 2020.07.15.

[505] Beiktatta a 2023. évi LXXVII. törvény 5. §-a. Hatályos 2023.07.01.

[506] Beiktatta a 2023. évi LXXVII. törvény 4. §-a. Hatályos 2023.07.01.

(5)⁵⁰⁷ E törvénynek a Módtv4.-gyel megállapított 67. § (1b) bekezdését a Módtv4. hatályba lépését megelőzően megkötött átadási szerződések esetében is alkalmazni kell.

(6)⁵⁰⁸ E törvénynek a Módtv4.-gyel megállapított 31/B. § (1a) bekezdését a Módtv4. hatályba lépését megelőzően kihirdetett átmeneti díjak esetében is alkalmazni kell.

(7)⁵⁰⁹

(8)⁵¹⁰ A távhőszolgáltatás versenyképesebbé tételéről szóló 2008. évi LXVII. törvény, valamint a pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény (a továbbiakban együtt: Különadó törvények) szerint külön jövedelemadó, illetve pénzügyi tranzakciós illeték (a továbbiakban együtt: különadó) fizetésére kötelezett víziközmű-szolgáltatók a különadó terhét önállóan viselik, azt az általuk nyújtott szolgáltatás árába közvetlenül vagy közvetve nem érvényesíthetik.

76/A. §⁵¹¹ A 13/B. § (2) bekezdése szerinti tájékoztatást a miniszter 2026. január 12-ig küldi meg az Európai Bizottság részére, továbbá a cselekvési tervet az Európai Uniónak a 2020. december 16-i (EU) 2020/2184 európai parlamenti és tanácsi irányelv 4. cikk (3) bekezdése szerinti felhatalmazáson alapuló jogi aktusa elfogadásának időpontjától számított két éven belül készíti el.

77. §⁵¹² A víziközmű-szolgáltató az átadási szerződésben rögzített új átadási árban történő megállapodásig a 2023. október 31-én jogszerűen alkalmazott árat alkalmazhatja.

77/A. §⁵¹³ (1) E törvénynek a víziközmű-szolgáltatással összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2015. évi CXIX. törvénnyel megállapított 31/A-31/D. § rendelkezéseit a víziközmű-szolgáltatással összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2015. évi CXIX. törvény hatálybalépésekor folyamatban lévő, addig nem nyújtott szolgáltatások díjmegállapítását célzó eljárásokra is alkalmazni kell.

(2) Ha az (1) bekezdés szerinti folyamatban lévő eljárás tárgyát képező kérelem nem felel meg a 31/A. § (1) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek, a Hivatal a víziközmű-szolgáltatással összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2015. évi CXIX. törvény hatálybalépésétől számított 15 napon belül hiánypótlásra szólítja fel a szerződött víziközmű-szolgáltatót.

(3) A 31/B. § (3) bekezdése szerinti, az átmeneti díj visszamenőleges érvényesítésének kezdő időpontja nem lehet korábbi, mint a víziközmű-szolgáltatással összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2015.

évi CXIX. törvény hatálybalépésének napja.

78. §⁵¹⁴ (1)⁵¹⁵ A 2012. július 15-én meglévő üzemeltet szerződés tekintetében a vagyonerőértékelést 2012. december 31. napjáig kell elvégezni.

(2)⁵¹⁶

79. §⁵¹⁷ (1) Az a gazdálkodó szervezet, amely eszköz között sajátjaként 2015. december 31-ét megelőző üzembe helyezett víziközművet tart nyilván, az ellátás felelőssel, azok ellátásért felelős részére történt átruházásáról a polgári jog általános szabályai szerinti írásban megállapodik.

(2) Az (1) bekezdés szerinti esetkörben, ha a tulajdonos átruházással érintett víziközmű olyan víziközmű rendszernek képezi részét, amelyen a gazdálkodó szervezet mellett több ellátásért felelős is tulajdonos rendelkezik, őket a tulajdonos a már tulajdonukban lévő víziközmű vagyonerőérték nettó könyv szerinti értéke arányában illeti meg. Ha víziközművön egyetlen ellátásért felelősnek sem áll fenn tulajdonjoga, úgy az ellátásért felelős települési önkormányzatok a víziközmű által kiszolgált felhasználói egyenértékű területükre arányában részesednek a tulajdonból.

(3) Ha a felek az (1)-(2) bekezdésben foglalt ügy lebonyolítása során térítésmentes átruházásról állapodnak meg, a térítésmentes vagyónátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adományr minősül.

(4)⁵¹⁸

(5)⁵¹⁹

(6)⁵²⁰

(7)⁵²¹

(8)⁵²² Ha az ellátásért felelős és a víziközmű-tulajdonos gazdálkodó szervezet, az ellátásért felelős 5/F. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott tevékenységét elvégzése körében a víziközmű térítésmentes átruházásáról állapodik meg, a térítésmentes vagyónátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

80. §⁵²³ (1)⁵²⁴ Ha az ingatlan-nyilvántartásban az ideiglenes ingatlanon lévő víziközmű vonatkozásában vízvezetési szolgalmi jog jogosultjaként nem települési önkormányzat, vagy az állam van bejegyezve, vagy szolgalmat bejegyezése korábban elmaradt, az ellátásért felelős kérheti a vízvezetési szolgalmi jog részére történt megállapítását és a vízvezetési szolgalmi jog bejegyzésére alkalmas határozat kiadását a víziközmű

Lábjegyzetek:

- [507] Beiktatta a 2023. évi LXXVII. törvény 13. §-a. Hatályos 2024.01.01.
[508] Beiktatta a 2023. évi LXXVII. törvény 13. §-a. Hatályos 2024.01.01.
[509] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi XVII. törvény 45. § d) pontja. Hatálytalan 2023.06.10.
[510] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 27. pontja. Hatályos 2025.01.01.
[511] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 41. §-a. Hatályos 2023.06.10.
[512] Megállapította a 2023. évi LXXVII. törvény 14. §-a. Hatályos 2024.01.01.
[513] Beiktatta a 2015. évi CXIX. törvény 27. §-a. Hatályos 2015.07.24.
[514] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 42. § - a.
[515] Módosította a 2020. évi CXX. törvény 13. § 2. pontja. Hatályos 2021.01.01.
[516] Hatályon kívül helyezte a 2024. évi LII. törvény 23. § 28. pontja. Hatálytalan 2025.01.01.
[517] Megállapította a 2016. évi XLII. törvény 23. §-a. Hatályos 2016.07.04.
[518] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi XVII. törvény 45. § f) pontja. Hatálytalan 2023.06.10.
[519] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi XVII. törvény 45. § f) pontja. Hatálytalan 2023.06.10.
[520] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi XVII. törvény 45. § f) pontja. Hatálytalan 2023.06.10.
[521] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi XVII. törvény 45. § f) pontja. Hatálytalan 2023.06.10.
[522] Beiktatta a 2020. évi LXXXIV. törvény 4. §-a. Hatályos 2020.07.15.

hatóságtól. A vízvezetési szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére a vízügyi hatóság véglegessé vált határozata alapján kerül sor.

(2)⁵²⁵ A vízügyi hatóság a véglegessé vált határozata alapján felhívja az ingatlanügyi hatóságot a vízvezetési szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére. Ha a vízvezetési szolgalmi jog nem az egész földrészletet érinti, akkor a határozathoz mellékelni kell az ingatlan érintett részét ábrázoló, az ingatlanügyi hatóság által záradékolt vázrajzt is.

(3)⁵²⁶ A vízvezetési szolgalmi jog utólagos bejegyzése az ingatlannal kapcsolatban többletjogokat és -kötelezettségeket nem keletkeztethet, így nem teremt jogalapot kártalanítási igény érvényesítésére sem.

(4) A (2) bekezdés szerinti eljárás eredményeként az ingatlan-nyilvántartásból vízvezetési szolgalmi jog jogosultjaként törlésre kerülő személyt kártalanítás nem illeti meg.

81. §⁵²⁷ (1) A 80. § (1) bekezdésében meghatározott kérelemben meg kell jelölni a vízvezetési szolgalmi jog célját.

(2) A kérelemhez mellékelni kell:

a) meglévő víziközmű üzemeltetésével összefüggésben gyakorolt használati korlátozások tartalmát;

b)⁵²⁸ ha a vízvezetési szolgalmat az ingatlan természetben vagy területi mértékben meghatározott részén gyakorolják, az ingatlan korlátozással érintett részét bemutató, ingatlanügyi hatóság érvényes záradékával ellátott vázrajzt;

c)⁵²⁹

(3)⁵³⁰

(4) A vízügyi hatóság határozatában rendelkezik:

a)⁵³¹ víziközmű üzemeltetésével összefüggő használati korlátozások tartalmáról, figyelembe véve a jogosult és a vízvezetési szolgalmi joggal érintett ingatlan tulajdonosának, vagyongazdálkodójának, használójának érdekeit, valamint az ingatlanhasználat módját,

b) a korlátozással érintett ingatlanrész meghatározásáról, az ingatlanügyi hatóság által érvényes záradékkal ellátott változási vázrajzra történő utalással.

(5)⁵³² A véglegessé vált határozatot a vízügyi hatóság az érintett víziközmű-szolgáltató részére megküldi.

(6)⁵³³ A szolgalmi jogot az ingatlanügyi hatóság véglegessé vált határozat alapján a záradékolt vázrajz szerint vezeti át az ingatlan-nyilvántartáson.

82. §⁵³⁴ (1)⁵³⁵ A 2013. május 31. napja után víziközmű-szolgáltatói tevékenységet folytatni kívánó gazdasági társaság, köteles legkésőbb e határidőig az engedély írásbeli kérelmet benyújtani a Hivatalhoz.

(2) A 2012. július 15-én működő, vagy a működését e időpontot követően megkezdő víziközmű-szolgáltató végző gazdálkodó szervezet az (1) bekezdés szerinti kérelem jogerős elbírálásáig jogosult e törvény szerinti engedélyköteles tevékenységét az e törvényben előírtak szerint folytatni azzal, hogy rá alkalmazni kell e törvényben előírt víziközmű-szolgáltatókra vonatkozó rendelkezéseit.

(3)⁵³⁶

(4) A 2012. július 15-én a víziközmű-szolgáltatást végző tulajdonában lévő víziközmű felújítása és pótlása: víziközmű tulajdonjogának 79. § szerinti átruházásai víziközmű-szolgáltatást végző kötelessége.

(5) A 49. § (2) bekezdés szerinti számviteli szétválasztási szabályokat 2012. december 31-ig kell kidolgozni.

83. §⁵³⁷ (1) A (2) bekezdésben foglaltak kivételével a 2012. július 15. napját megelőzően megkötött üzemeltetési szerződés e törvény rendelkezéseivel ellentétes rendelkezései nem alkalmazhatók.

(1a)⁵³⁸ A 2012. július 15-ét megelőzően megkötött üzemeltetési szerződések hatályos jogszabályi rendelkezéseknek való megfelelés érdekében történt egységes szerkezetbe foglalt módosítását 2024. december 31. napjáig végre kell hajtani azzal, hogy így létrejövő üzemeltetési szerződés vonatkozásában az engedély módosítási engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettséget nem von maga után.

(1b)⁵³⁹ A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LII. törvénnyel továbbiakban: Módtv5.) módosított 37. §-át hatálybalépése napján folyamatban lévő engedélyezési eljárásokban is alkalmazni kell. Ha az engedély kiadás iránti eljárásban a tényállás további tisztázása szükséges, a Hivatal felhívást bocsát ki.

(1c)⁵⁴⁰ A Módtv5.-tel módosított 37. § hatálybalépése napján hatályos és véglegessé vált engedélyek a 37. §-szövegében álló módosítását a Hivatal - igazgatási szolgáltatási díj megfizetése nélkül - hivatalból vég

Lábjegyzetek:

[525] Módosította a 2021. évi CXLVI. törvény 84. § d) pontja. Hatályos 2025.01.15.

[526] Az Alkotmánybíróság 23/2017. (X. 10.) AB határozatának 1. pontja megállapította, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 80. (3) bekezdés "megállapítása, vagy annak" szövegrésze - az Alaptörvény XIII. cikk (1) bekezdése által biztosított tulajdonhoz való jog sérelme okán - alaptörvényellenes, ezért azt 2017.10.11. napjával megsemmisítette. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 80. § (3) bekezdése a következő szöveggel marad hatályban: "A vízvezetési szolgalmi jog utólagos bejegyzése az ingatlannal kapcsolatban többletjogokat és -kötelezettségeket nem keletkeztethet, így nem teremt jogalapot kártalanítási igény érvényesítésére sem." Az alaptörvény-ellenessé nyilvánított és megsemmisített szövegrész nem alkalmazható a Gyulai Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság előtt 7.K.27.025/2017/15. szám alatt folyamatban lévő ügyben, valamint a folyamatban lévő más ügyekben.

[527] Megállapította a 2016. évi XLII. törvény 24. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[528] Módosította a 2021. évi CXLVI. törvény 84. § e) pontja. Hatályos 2025.01.15.

[529] Hatályon kívül helyezte a 2017. évi L. törvény 400. § c) pontja. Hatálytalan 2018.01.01.

[530] Hatályon kívül helyezte a 2021. évi CXLVI. törvény 85. § d) pontja. Hatálytalan 2025.01.15.

[531] Módosította a 2025. évi XXXVI. törvény 30. § h) pontja. Hatályos 2025.07.01.

[532] Módosította a 2021. évi CXLVI. törvény 85. § e) pontja. Hatályos 2025.01.15.

[533] Módosította a 2017. évi L. törvény 399. § h) pontja. Hatályos 2018.01.01.

[534] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 45. § - a.

[535] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 46. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[536] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi XVII. törvény 45. § g) pontja. Hatálytalan 2023.06.10.

[537] Hatályba lépését megelőzően megállapította a 2012. évi CVI. törvény 46. § - a.

[538] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 47. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[539] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 48. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[540] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 49. pontja. Hatályos 2025.01.01.

(2) A 2012. július 15-ét megelőzően jogszerűen és jóhiszeműen szerzett jogokat és kötelezettségeket e törvény 16. §-ának és 29. §-ának rendelkezései nem érintik.

(3) A 2012. július 15-ét megelőzően létrejött üzemeltetési szerződés időtartamának meghosszabbítása új jogviszony létesítésének minősül.

(3a)⁵⁴¹ Ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani. A létrejött üzemeltetési szerződés vonatkozásában az engedély módosítása igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettséget nem von maga után.

(3b)⁵⁴² A (3a) bekezdésben meghatározott határidő eredménytelen elteltét követően a Hivatal az érintett víziközmű-rendszerre közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.

(4)⁵⁴³ A felhasználó az átalánydíjas felhasználási helyen bekötési vízmérő berendezés elhelyezését legkésőbb 2015. december 31-ig elvégezteti. A víziközmű-szolgáltató a bekötési vízmérő elhelyezését nem tagadhatja meg, ha a felhasználó a bekötési vízmérő elhelyezésének feltételeit teljesítette, valamint ha az új közszolgáltatási szerződés megkötésében a víziközmű-szolgáltatóval együttműködik.

(5) Ha 2012. július 15-én a közműves ivóvízellátás vagy a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosításához szükséges víziközmű-rendszer a közterületen az ingatlanról műszakilag elérhető módon kiépült és műszakilag rendelkezésre áll, az ingatlan tulajdonosa az 55. § szerinti kötelezettségét 2013. július 1-jéig teljesíti.

(6) Az 58. §-t 2012. július 15-ét megelőzően késedelembe esett felhasználó tekintetében is alkalmazni kell.

84. §⁵⁴⁴

85. §⁵⁴⁵

86. §⁵⁴⁶ Ha 2014. január 1-jén a víziközmű-szolgáltatást végző a víziközműben tulajdoni hányaddal rendelkezik, a víziközmű tulajdonjogának 79. § szerinti átruházásig a saját víziközmű eszközeire vonatkozó felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltatást végző készíti és nyújtja be a Hivatalhoz. A felújítási és pótlási tervet az ellátásért felelős részére a Hivatal jóváhagyó

határozatával együtt, a határozat kézhezvételétől számított 8 napon belül tájékoztatásul meg kell küldeni.

87. §⁵⁴⁷ (1)⁵⁴⁸ Használati díjként - ide nem értve a koncessziós díjat - a 2015. július 1-jén hatályba lépő megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltetési kijelöléséről szóló határozatban meghatározott használati díj alkalmazandó.

(2)⁵⁴⁹ A Hivatal elnöke rendeletének hatálybalépésével a víziközmű-szolgáltató a 2014. december 31-ig alkalmazott víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértékét alkalmazhatja.

(3)⁵⁵⁰ A használati díj felhasználása tekintetében a keresztfinanszírozás tilalmának elve nem alkalmazandó, azaz, hogy a források átcsoportosítása csak az ellátásért felelős saját tulajdonában álló víziközmű-rendszerrel kapcsolatban engedélyezett.

87/A. §⁵⁵¹ (1) A 61/B. §-ban meghatározott nyilvántartási informatikai háttérét az adatkezelési szabályzattal egyeztetve a Hivatal az egyes energetikai tárgyú törvények módosításáról szóló 2013. évi CCXXVII. törvény továbbiakban: Mód. törvény) hatálybalépését követő 8 napon belül kidolgozza.

(2) A víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban az ellátásért felelős és víziközmű-szolgáltató a Mód. törvény 61/B. § (3)-(5) bekezdésében meghatározott adatokat vagy azok megállapodásban rögzített részleteit a szerződéses partner szolgáltatja a Hivatal részére, és erről a megállapodás létrejöttét követő 8 napon belül tájékoztatja a Hivatalt.

(3) Az adatszolgáltatásra kötelezett a Nyilvántartásba felveendő adatokat - ha a Hivatal későbbi időpontot nem jelöl meg - a Mód. törvény hatálybalépését követő 1 napon belül átadja a Hivatalnak a Hivatal által kidolgozott algoritmus és eljárásrend felhasználásával. Az átadott adatok formai megfelelőségét a Hivatal haladéktalanul megvizsgálja. A Hivatal az adatok tartalmi felülvizsgálatát a kézhezvételtől számított 15 napon belül elvégzi, majd a felülvizsgálatot követően haladéktalanul bejegyzzi a Nyilvántartásba.

(4) A Nyilvántartásba betekinteni, illetve abból adatot igényelni legkorábban 2014. szeptember 1. napjától lehet.

87/B. §⁵⁵² E törvénynek a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2015. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Módtv.2.) 10. §-a által megállapított 58. § (3a) bekezdését a Módtv.2. hatálybalépését megelőzően megkötött érvényes szerződésekre is alkalmazni kell.

87/C. §⁵⁵³

Lábjegyzetek:

[541] Módosította a 2024. évi LII. törvény 22. § 48. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[542] Beiktatta a 2016. évi XLII. törvény 25. §-a. Hatályos 2016.07.04.

[543] Módosította a 2015. évi CXIX. törvény 31. § 35. pontja. Hatályos 2015.07.24.

[544] Hatályon kívül helyezte a 2024. évi LII. törvény 23. § 29. pontja. Hatálytalan 2025.01.01.

[545] Hatályon kívül helyezte a 2023. évi XVII. törvény 45. § h) pontja. Hatálytalan 2023.06.10.

[546] Módosította a 2023. évi XVII. törvény 44. § g) pontja. Hatályos 2023.06.10.

[547] Megállapította a 2015. évi CXIX. törvény 28. §-a. Hatályos 2015.07.24.

[548] Megállapította a 2025. évi XXXVI. törvény 27. §-a. Hatályos 2025.07.01.

[549] Beiktatta a 2023. évi XVII. törvény 42. §-a. Hatályos 2023.06.10.

[550] Módosította a 2025. évi XXXVI. törvény 31. § e) pontja. Hatályos 2025.07.01.

[551] Beiktatta a 2013. évi CCXXVII. törvény 28. §-a. Hatályos 2014.01.01.

87/C. §⁵⁵⁴ E törvénynek az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény és a közigazgatási perrendtartásról szóló törvény hatálybalépésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2017. évi L. törvénnyel (a továbbiakban: Ákr.-Kp. Módtv.) megállapított rendelkezéseit az Ákr.-Kp. Módtv. hatálybalépését követően indult és a megismételt eljárásokban kell alkalmazni.

87/D. §⁵⁵⁵ Az MNV Zrt. állami tulajdonú víziközmű feletti tulajdonosi joggyakorlással kapcsolatos feladatai tekintetében az MNV Zrt. jogutódja 2021. január 1-jétől a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság.

87/E. §⁵⁵⁶ (1) Az e törvénynek az egyes vagyongazdálkodást érintő rendelkezésekről, valamint egyes vagyongazdálkodási és pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi CLXXIII. törvény 32. §-ával módosított 5/F. § (5) bekezdése szerinti, kizárólagos állami tulajdonban lévő víziközmű-rendszerekhez kapcsolódó állami ellátásért felelősség 2021. január 1-jén jön létre. A 2021. január 1-jén létrejövő állami ellátásért felelősség esetében az állam mint ellátásért felelős 2021. március 31-ig új üzemeltetési jogviszony létesítéséről gondoskodik azon víziközmű-rendszerek esetében, amelyekre vonatkozóan az üzemeltetési jogviszony korábban a víziközmű-szolgáltató és a korábbi ellátásért felelős önkormányzat között jött létre. Az új üzemeltetési jogviszony létrehozását követően a víziközmű-szolgáltató a 22. § (1) bekezdése szerint jár el.

(2) Az (1) bekezdés szerinti esetben a korábbi ellátásért felelős és a víziközmű-szolgáltató között fennálló üzemeltetési jogviszony 2020. december 31-én megszűnik.

(3) A Hivatal 2021. január 1-jétől az (1) bekezdés szerinti új üzemeltetési jogviszony létesítéséig közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.

(4) A (2) bekezdés szerinti korábbi ellátásért felelős 2021. január 31-ig átadja az új ellátásért felelős részére a 61. § (1) bekezdése szerinti adatokat, valamint minden egyéb olyan adatot, amely az érintett víziközmű-rendszerhez kapcsolódóan az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges. A 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a (2) bekezdés szerinti korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen 2021. január 1-jén az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviselőjében eljáró szervezet 2021. március 31-ig írásban megállapodik. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

(5)⁵⁵⁷ Az (1) bekezdés szerint létrejött üzemeltetési szerződés alapján kérelmezett engedélyezési eljárás, illetve a Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési terv

módosításának jóváhagyására vonatkozó eljárás igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettséget nem von maga után.

87/F. §⁵⁵⁸ A védendő felhasználói státuszra jogos ellátást megállapító szerv a 61/A. § (6) bekezdése alap 2024. március 31-ig történő tájékoztatási kötelezettség érdekében a víziközmű-szolgáltató 2024. január 31 tájékoztatja a nyilvántartásában szereplő védendő felhasználók adatairól a védendő felhasználási helye szerint illetékes fővárosi és vármegyei kormányhivatalt. A tájékoztatásnak a védendő felhasználó nevét, a felhasználási helyet, a védendő felhasználói státuszt megállapító jogcímet, valamint amennyiben rendelkezésre áll - a védendő felhasználói státuszra jogosító ellátást megállapító szerv megnevezése kell tartalmaznia. A víziközmű-szolgáltató tájékoztatás alapján a fővárosi és vármegyei kormányhivatal 2024. február 29-ig tájékoztatja az illetékességi területén működő, a védendő felhasználói státuszra jogosító ellátást megállapító szervet a védendő felhasználóról, valamint a 61/A. § (6) bekezdés szerinti kötelezettségről.

87/G. §⁵⁵⁹ Amennyiben a felek bérleti-üzemeltetési szerződés helyett vagyongazdálkodási szerződést kötnek korábban a bérleti-üzemeltetési szerződésben foglalt bérleti díj a továbbiakban nem alkalmazható, és a felek vagyongazdálkodási díjról sem állapodhatnak meg.

26. Az Európai Unió jogának való megfelelés

88. §⁵⁶⁰ (1) E törvény 62. §-a a vízvédelmi politika területén a közösségi fellépés kereteinek meghatározásáról szóló 2000. október 23-i 2000/60/EK európai parlamenti tanácsi irányelv 9. cikk (1) bekezdésének való megfelelést szolgálja.

(2) Ez a törvény a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

(3)⁵⁶¹ E törvény 14. § (4) és (5) bekezdése a hálózati információs rendszerek biztonságának az egész Unióban egységesen magas szintjét biztosító intézkedésekről szóló, 2016. július 6-i 2016/1148 európai parlamenti tanácsi irányelv 14. cikk (1)-(2) bekezdésének való megfelelést szolgálja.

(3a)⁵⁶² E törvény 13/B. §-a és 76/A. §-a az ember fogyasztásra szánt víz minőségéről szóló, 2020. december 16-i (EU) 2020/2184 európai parlamenti és tanácsi irányelv 4. cikk (3) bekezdésének való megfelelést szolgálja.

(4)⁵⁶³ E törvény 45. § (6) bekezdése a víz- és víznyelvényhasználatra vonatkozó minimumkövetelményekről szóló, 2020. május 25-i (EU) 2020/741 európai parlamenti és tanácsi rendelet végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.

Lábjegyzetek:

[554] Beiktatta a 2017. évi L. törvény 398. § (5) bekezdése. Hatályos 2018.01.01.

[555] Beiktatta a 2020. évi CLXXIII. törvény 35. § (1) bekezdése. Hatályos 2021.01.01.

[556] Beiktatta a 2020. évi CLXXIII. törvény 35. § (2) bekezdése. Hatályos 2020.12.25.

[557] Módosította a 2024. évi LII. törvény 23. § 31. pontja. Hatályos 2025.01.01.

[558] Beiktatta a 2023. évi XXIX. törvény 5. § (4) bekezdése. Hatályos 2023.09.01.

[559] Beiktatta a 2025. évi XXXVI. törvény 28. §-a. Hatályos 2025.07.01.

[560] Megállapította a 2013. évi CCXXVII. törvény 29. §-a. Hatályos 2014.01.01.

[561] Beiktatta a 2017. évi LXV. törvény 15. §-a. Hatályos 2017.06.23.

[562] Beiktatta a 2020. évi CLXXIII. törvény 35. § (1) bekezdése. Hatályos 2020.12.25.

[563] Beiktatta a 2020. évi CLXXIII. törvény 35. § (6) bekezdése. Hatályos 2020.12.25.

(5)⁵⁶⁴ Az 58. § (2) bekezdés c) pontja a kritikus szervezetek rezilienciájáról és a 2008/114/EK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2022. december 14-i (EU) 2022/2557 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

(6)⁵⁶⁵ Ez a törvény az (EU) 2022/2557 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek alapvető szolgáltatásokat tartalmazó jegyzék megállapítása révén történő kiegészítéséről szóló, 2023. július 25-i (EU) 2023/2450 felhatalmazáson alapuló bizottsági rendelet végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.

88/A. §⁵⁶⁶ A 72/A. § tervezetének a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 15. cikk (7) bekezdése szerinti előzetes bejelentése megtörtént.

27. Módosító rendelkezések

89. § (1)⁵⁶⁷

(2)⁵⁶⁸

(3)⁵⁶⁹

90. § (1)⁵⁷⁰

(2)⁵⁷¹

(3)⁵⁷²

(4)⁵⁷³

91. §⁵⁷⁴

92. §⁵⁷⁵

28. Hatályon kívül helyező rendelkezések

93. § (1)⁵⁷⁶

(2)⁵⁷⁷

(3)⁵⁷⁸

(4)⁵⁷⁹

29. Az Alaptörvény sarkalatosságra vonatkozó követelményének való megfelelés

94. § E törvény 89. § (3) bekezdése az Alaptörvény 4. cikk (5) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

*Dr. Schmitt Pál s. k.,
köztársasági elnök
Kövér László s. k.,
az Országgyűlés elnöke*

1. melléklet a 2011. évi CCIX. törvényhez

A felhasználói egyenérték számítása

1. A felhasználói egyenértéket az alábbi képlet szeri kell kiszámítani:

$$FE = A + B + K \times 4$$

2. Az 1. pont alkalmazásában

2.1. A: a víziközmű-szolgáltató által ellátó közműfejlesztési hozzájárulás fizetésére nem kötelez közműves ivóvízellátást vagy közműv szennyvízelvezetést és -tisztítást lakossági szolgáltat díjon igénybevevő felhasználóknak és elkülönít vízhasználóknak a számosságát kifejező össz amelynek meghatározása során

2.1.1. az egy közműves ivóvízellátást igénybevevő felhasználót vagy elkülönített vízhasználót egy egység kell tekinteni azzal, hogy a bekötési vízmérő szeri felhasználót teljes körű mellékvízmérős vételezés ese nem kell figyelembe venni,

2.1.2. az egy közműves szennyvízelvezetést és -tisztítást igénybevevő felhasználót vagy elkülönített vízhasználót egy egységnek kell tekinteni azzal, hogy a bekötési vízmérő szerinti felhasználót teljes körű mellékvízmérős vételezés esetén nem kell figyelembe venni;

2.2. B: a víziközmű-szolgáltató által ellátó közműfejlesztési hozzájárulás fizetésére nem kötelez közműves ivóvízellátást vagy közműv szennyvízelvezetést és -tisztítást nem lakossági szolgáltatási díjon igénybevevő felhasználóknak elkülönített vízhasználóknak a számosságát kifejező összeg, amelynek meghatározása során

2.2.1. az egy közműves ivóvízellátást igénybevevő felhasználót vagy elkülönített vízhasználót az adott naptári évet megelőző évben a felhasználó, elkülönített vízhasználó részére értékesített közműves ivóvíz köbméterben meghatározott mennyiségének 1 százaléka kell figyelembe venni,

2.2.2. az egy közműves szennyvízelvezetést és -tisztítást igénybevevő felhasználót vagy elkülönített vízhasználót az adott naptári évet megelőző évben a felhasználó, elkülönített vízhasználó részére értékesített közműv szennyvíz köbméterben meghatározott mennyiségének 2 százaléka kell figyelembe venni;

2.3. K: közműfejlesztési hozzájárulás fizetési kötelezettség részére a víziközmű-szolgáltató által közműves ivóvízellátásra, valamint közműv szennyvízelvezetésre és -tisztításra biztosított közműfejlesztési kvóták összege.

3. E melléklet alkalmazásában lakossági szolgáltatási

Lábjegyzetek:

[564] Beiktatta a 2024. évi LXXXIV. törvény 92. §-a. Hatályos 2025.01.01.

[565] Beiktatta a 2025. évi XXXVI. törvény 29. §-a. Hatályos 2025.07.01.

[566] Beiktatta a 2015. évi CXIX. törvény 29. §-a. Hatályos 2015.07.24.

[567] Hatályon kívül helyezve a 2010. évi CXXX. törvény 12. § -a alapján.

[568] Hatályon kívül helyezve a 2010. évi CXXX. törvény 12. § -a alapján.

[569] Hatályon kívül helyezve a 2010. évi CXXX. törvény 12. § -a alapján.

[570] Hatályon kívül helyezve a 2010. évi CXXX. törvény 12. § -a alapján.

[571] Hatályon kívül helyezve a 2010. évi CXXX. törvény 12. § -a alapján.

[572] Hatályon kívül helyezve a 2010. évi CXXX. törvény 12. § -a alapján.

[573] Hatályon kívül helyezve a 2010. évi CXXX. törvény 12. § -a alapján.

[574] Hatályon kívül helyezve a 2010. évi CXXX. törvény 12. § -a alapján.

[575] Hatályon kívül helyezve a 2010. évi CXXX. törvény 12. § -a alapján.

[576] Hatályon kívül helyezve a 2010. évi CXXX. törvény 12. § -a alapján.

[577] Hatályon kívül helyezve a 2010. évi CXXX. törvény 12. § -a alapján.

a lakossági felhasználó, a természetes személy elkülönített vízhasználó és ingatlanhasználó által a víziközmű-szolgáltatás igénybevételéért a víziközmű-szolgáltató részére fizetendő díj, amennyiben az elkülönített vízhasználó, ingatlanhasználó a szolgáltatást nem jövedelemszerző gazdasági tevékenysége körében veszi igénybe.

2. melléklet a 2011. évi CCIX. törvényhez⁵⁸⁰

